GRUPO PRIVAL, S. A.
FORMULARIO IN-T
INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL
Al 30 de junio de 2020

Razón Social del emisor: *Grupo Prival, S. A.*
Valores registrados:

- *Programa rotativo de Acciones Preferidas No Acumulativas por un valor nominal de hasta Treinta millones de dólares (US$31,000,000.00) Resolución SMV No. 665-14 del 22 de diciembre de 2014*
- *Acciones comunes Resolución No. 239 del 20 de junio de 2019*

Número de teléfono y fax del emisor: *Teléfono 313-1900 y Fax 313-1999*
Dirección del emisor: *Calle 50 y Calle 71, San Francisco.*
Nombre de la persona de contacto del Emisor: *Jaime Sosa*
Dirección de correo electrónico del emisor: *jsosa@prival.com*

I PARTE:

ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

i. LIQUIDEZ

Al 30 de junio del 2020 los Activos Líquidos totalizaban B/.157,311,513 que representan el 18.62% de los Activos Totales. Estos están compuestos por el efectivo y depósitos en bancos y abonos a préstamos hasta 186 días por B/. 122,828,527 y Bonos de la República de Panamá por B/. 11,361,826; Bonos Cuasi soberanos por B/. 1,121,806 y Bonos Corporativos por B/. 1,000,000 y Treasury Bill por B/. 20,999,354, considerados con alta liquidez en el mercado. Los activos líquidos representan el 49.29% de los depósitos recibidos de clientes y bancos por B/. 319,153,427 a menos de 186 días.

ii. RECURSOS DE CAPITAL

Al 30 de junio de 2020 el Emisor contaba con un capital pagado de B/. 68,205,794 que representa el 71.34% del total de recurso de capital. Las utilidades no distribuidas representan el 6.96% del total por B/. 6,658,879.

iii. RESULTADO DE OPERACIONES

Al 30 de junio de 2020 los ingresos del emisor totalizan B/.70,725,533. El total de los gastos generales fueron de B/. 31,147,506 y los intereses y comisiones pagadas ascendieron a B/. 31,655,820. La ganancia neta es de B/. 3,328,772.

A. PERSPECTIVAS DEL NEGOCIO

La mayoría de las operaciones de crédito del Emisor se efectúan en la República de Panamá y Costa Rica, lo cual implica que la condición financiera del Emisor depende, principalmente, de las condiciones prevalecientes ambos países. Debido al tamaño reducido y a la menor diversificación de la economía panameña con respecto a las economías de otros países, la ocurrencia de acontecimientos adversos en Panamá podría tener un impacto más pronunciado que si se dieran en el contexto de una economía más diversificada y extensa. Así como el comportamiento de la economía de los Estados Unidos de América y de algunos países de Sudamérica y de la región influye en la evolución de la economía en Panamá y del Sistema Bancario panameño en particular. Adicionalmente el Emisor tiene dentro de sus activos una cartera de inversión que representa alrededor del 17.61% del activo, la cual podría verse afectada en su valoración, si ocurre una crisis económica internacional o en los mercados de valores.

Por lo anterior, los ingresos del Emisor, como fuentes de pago ordinarias y extraordinarias de la presente Emisión, pudieran verse afectados si se produce una contracción o desaceleración en las actividades económicas en alguno de los países de la región, y/o una crisis económica internacional que impacte en los mercados de valores internacionales.

Las principales actividades del Grupo son:

Banca Privada

A través del departamento de Banca Privada, Prival Bank, S.A. ofrece a sus clientes una amplia gama de productos y servicios financieros adecuados a sus necesidades con la asesoría de un equipo profesional altamente calificado y de amplia experiencia en el mercado local e internacional.

Además de los productos tradicionales de la banca, como lo son préstamos y depósitos, nuestros clientes pueden acceder a cuentas de inversión donde, de acuerdo con su perfil de riesgo, serán asesorados en la construcción y manejo de un portafolio diversificado de inversiones.

De igual manera, ofrecemos la participación en Prival Investment Funds, una familia de fondos compuestos por Prival Bond Fund, S.A., Prival Multistrategy Income & Growth

Fund, S.A., Prival MILA Fund, S.A., Prival Real Estate Fund S.A. y Prival Private Equity Fund, S.A.

Como consecuencia de la gestión manejamos 3,009 millones en activos de clientes al 30 de junio de 2020.

Banca de Inversión

Banca de Inversión es la división del banco que se encarga de estructurar préstamos sindicados, emisiones de valores, y levantamientos de capital para sus clientes. Estas transacciones luego son distribuidas entre inversionistas individuales, institucionales, y a la Banca Corporativa. La división está enfocada en ofrecer soluciones de financiamiento para clientes corporativos para diversos usos como los son la financiación de proyectos, expansiones, mejoras de infraestructura, adquisiciones, entre otros. Estas soluciones se ofrecen a través de préstamos sindicados, emisiones de valores, financiamientos tipo 'mezzanine', entre otras estructuras a través de instituciones de la región. Desde su fundación, Prival ha estructurado 78 facilidades de financiamiento por un monto de más de $3,954 millones distribuidas entre inversionistas e instituciones de la región.

Trading

El departamento de Trading lleva la relación con clientes que necesitan operar en los mercados tales como bancos, compañías de seguros y fondos de pensiones. Su misión es ofrecer a estos clientes las mejores ofertas de compraventa de activos en el mercado local e internacional.

También están encargados de ejecutar las transacciones tanto de los clientes institucionales como nuestros clientes de Banca Privada y de realizar una labor de "market making", al publicar precios de compra y de venta para productos de renta fija y variable.

Contamos con una mesa de ejecución dedicada, con profesionales de experiencia en mercados locales e internacionales.

Banca Corporativa

Esta unidad se encarga de otorgar préstamos a clientes corporativos y a participar en el mercado de valores a través de suscriptores de alta calidad. Durante el último periodo fiscal nuestra cartera consolidada entre préstamos e inversiones mantuvo su posición.

Grupo Prival (Costa Rica), S. A., sociedad anónima constituida el 31 de enero de 2011 mediante escritura pública 159, folio 86, tomo 26.

ke. mg

Grupo Prival (Costa Rica), S. A. suscribió en octubre de 2014 un contrato de compraventa para la adquisición de la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de Banco de Soluciones (Bansol) de Costa Rica, S. A., sociedad constituida el 1 de noviembre de 2010, como una entidad bancaria privada del Sistema Bancario Costarricense, regulada por la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica, y las normas y disposiciones establecidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, el Banco Central de Costa Rica y por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

En el mes de diciembre de 2015 Banco de Soluciones (Bansol) de Costa Rica, S.A. cambió su nombre a Prival Bank, (Costa Rica), S.A.

Prival Bank (Costa Rica), S.A. se dedica a los negocios de banca corporativa, banca de inversión y banca privada con clientes costarricenses. Las divisiones son muy similares a las unidades de negocio que hemos descrito anteriormente.

Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A. es la unidad de negocio que maneja todas las posiciones de inversión de nuestros clientes de banca privada, las relaciones con clientes institucionales y las transacciones propias del banco en lo que a mercados de capitales local e internacional se refiere, para Costa Rica.

Prival Securities Administradora de Fondos de Inversión, S.A., es la unidad de negocios encargada de administrar los fondos mutuos propios en Costa Rica. Al 30 de junio de 2020 se encuentra operando 4 fondos mutuos por un monto de B/. 199,499,972.

II PARTE
ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS

Ver Anexo

III PARTE
ESTADOS FINANCIEROS GARANTES

No aplica

IV PARTE
CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO

No aplica

V Parte
Divulgación

Una copia del informe de actualización trimestral será enviada en el mes de agosto de 2020 a los accionistas e inversionistas registrados, así como a cualquier interesado que lo solicite.

Juan Carlos Fábrega
Representante Legal

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Estados financieros consolidados por el año terminado
el 30 de junio de 2020

"Este documento ha sido preparado con el conocimiento
de que su contenido será puesto a disposición del público
inversionista y del público en general"

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Informe del Contador y estados financieros consolidados 2020

Contenido **Páginas**

Informe del Contador	1
Estado consolidado de situación financiera	2
Estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral	3
Estado consolidado de cambios en el patrimonio	4
Estado consolidado de flujos de efectivo	5
Notas a los estados financieros consolidados	6 – 102

Información suplementaria

Anexo I - Información de consolidación sobre el estado de situación financiera

Anexo II - Información de consolidación sobre el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral

Anexo III - Información de consolidación sobre el estado de cambios en el patrimonio

INFORME DEL CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

Junta Directiva
Grupo Prival y Subsidiarias, S. A.

Hemos revisado los estados financieros intermedios que se acompañan de Grupo Prival y Subsidiarias, S. A., en adelante la Compañía, los cuales comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2020, y los estados de utilidades integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración para los Estados Financieros Intermedios

La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros intermedios, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad No. 34 – Información Financiera Intermedia de las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que la administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error.

Responsabilidad del Contador Público

Nuestra responsabilidad es asegurar la razonabilidad de los estados financieros intermedios con base en nuestra revisión. Efectuamos nuestra revisión de conformidad con Normas internacionales de Auditoria. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la revisión para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros intermedios están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una revisión incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de revisión acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, nosotros consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de revisión que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una revisión también incluye evaluar lo apropiado de los principios de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de la revisión que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable. En nuestra consideración, los estados financieros intermedios presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Grupo Prival y Subsidiarias, S. A., al 30 de junio de 2020, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los 12 meses terminados en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de contabilidad No. 34 – Información Financiera Intermedia de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lic. Milagros Guerrero
C.P.A.No.8743

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de situación financiera
al 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Notas	2020	2019
Activos			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	145,584,947	169,380,255
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	9	-	1,454,610
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	5, 10	10,475,957	18,583,184
Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	5, 10	139,161,397	124,290,187
Préstamos, neto	11,31	434,691,792	534,459,430
Inversión en otras entidades	13	125,000	5,986,461
Propiedad, mobiliario, equipo y mejoras	14	26,339,834	4,613,930
Activos intangibles y plusvalía	15	16,943,433	10,836,760
Impuesto sobre la renta diferido, neto	39	849,563	14,942
Propiedades de inversiones	16	4,995,276	-
Activos adjudicados para la venta	17	12,139,647	12,941,919
Derecho de uso	39	2,454,880	-
Otros activos	18	55,775,348	10,835,728
Total de activos		849,536,874	893,397,406
Pasivos y patrimonio			
Pasivos			
Depósitos de clientes	19	553,679,791	655,271,545
Depósitos interbancarios	20	17,533,836	26,450,269
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	21	12,507,021	9,108,846
Financiamientos recibidos	22	53,586,853	47,030,027
Bonos por pagar	23	51,770,232	43,793,190
Documentos por pagar	24	13,198,122	11,044,142
Pasivos por arrendamientos	39	2,493,554	-
Provisión para pérdida crediticias esperadas compromisos y contingencias		155,665	151,619
Impuesto sobre la renta diferido		213,938	-
Reserva de operaciones de seguros	26	25,865,695	-
Otros pasivos	27	22,921,314	13,478,043
Total de pasivos		753,926,121	806,327,681
Patrimonio			
Acciones comunes	28	37,250,000	37,250,000
Acciones en tesorería	29	(808,207)	30,000,000
Acciones preferidas	30	31,764,000	(2,916,976)
Reserva legal		13,051,785	12,826,130
Otro resultado integral		(3,113,167)	387,719
Utilidad no distribuida		6,658,879	9,522,852
Total de patrimonio		84,803,290	87,069,725
Participación no controladora		10,807,463	
Total de pasivos y patrimonio		849,536,874	893,397,406

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado condensado de ganancia o pérdida y otro resultado integral
por el año terminado el 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Notas	Doce meses terminados al 30 de junio de 2020 Trimestral	2020	Trimestral	2019
Ingresos por intereses	31	9,284,078	43,327,988	12,540,156	50,155,840
Gastos por intereses	33	(5,408,002)	(26,029,062)	(7,585,706)	(30,249,165)
Ingresos financieros netos		3,876,076	17,298,926	4,954,448	19,906,675
				-	
Ingresos por comisiones	34	636,282	3,206,484	616,607	2,777,693
Ingresos de servicios por corretaje de valores y estructuraciones	32	3,261,143	15,191,111	5,729,036	14,562,672
Gastos por comisiones		(1,312,926)	(5,626,758)	(1,084,492)	(3,377,044)
Ganancia neta por comisiones,				-	
servicios de corretaje y estructuración		2,584,499	12,770,847	5,261,151	13,963,321
				-	
Ganancia (pérdida) realizada en activos financieros a VRCR, neta		(17,516)	791,629	(72,849)	(45,484)
Ganancia no realizada en activos financieros a VRCR, neta		(601,100)	(1,018,651)	70,286	70,286
Ganancia realizada en activos financieros a VROUI, neta		686,602	1,103,994	230,365	346,654
				-	
Ingresos de actividades ordinarias		6,506,461	30,946,545	10,443,301	34,240,452
				-	
Ingresos de seguros		402,639	5,878,257	-	-
Otros ingresos		439,343	2,244,911	491,794	763,609
Gastos por beneficios de pólizas y siniestros		1,634,043	-		
Provisión para pérdidas crediticias esperadas		(2,133,861)	(2,755,781)	(27,176)	59,472
Provisión para posibles pérdidas de bienes disponibles para la venta		133	(175,663)	374,986	-
Salarios y beneficios a empleados	35	(3,637,896)	(14,980,392)	(3,223,674)	(13,708,370)
Depreciación y amortización		(1,444,148)	(3,213,953)	(496,974)	(2,057,196)
Otros gastos	36	(2,761,617)	(12,973,161)	(3,094,175)	(10,897,129)
				-	
Ganancia antes del impuesto sobre la renta		(992,903)	4,990,743	4,468,082	8,401,036
Gasto de impuesto sobre la renta	40	(692,488)	(1,661,971)	(580,963)	(1,627,816)
Participación en no controladoras		-	-	-	-
Participación en ganancia neta de asociadas		-	-	225,333	890,132
Ganancia del periodo		(1,685,391)	3,328,772	4,112,452	7,663,352
Ganancia del periodo atribuible a:					
Propietarios de la controladora		(1,677,875)	2,432,592	4,112,452	7,663,352
Participación no controladora		(7,516)	896,180	-	-
Ganancia del periodo		(1,685,391)	3,328,772	4,112,452	7,663,352
Otro resultado integral:					
Partidas que pueden ser reclasificadas posteriormente a ganancia o pérdida:					
Ganancia neta realizada en activos financieros a VROUI transferida a ganancia o pérdida		(1,768,706)	(1,331,216)	(624,472)	(320,652)
Cambios netos en valuación de activos financieros a VROUI		-	-	73,699	73,699
Valuación del riesgo de crédito		(6,039)	111,892	73,699	73,699
Ganancia neta no realizada en activos financieros a VROUI		3,272,666	(2,281,562)	963,057	963,057
Cambio neto en activos financieros a VROUI		1,497,921	(3,500,886)		769,603
Total de otro resultado integral		(187,470)	(172,114)		8,452,955
Otro resultado integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora			(156,905)	-	8,452,955
Participación no controladora			(15,209)	-	-
Total de otro resultado integral			(172,114)	-	8,452,955

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de cambios en el patrimonio
por el año terminado el 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Acciones comunes	Acciones en tesorería	Acciones preferidas	Reserva legal	Cambios netos en otro resultado integral	Utilidad no distribuida	Total patrimonio atribuible a los propietarios	Participación no controladora	Total consolidado
Saldo al 1 de julio de 2018	37,250,000	(5,047,265)	30,000,000	9,912,626	(328,185)	6,913,474	78,700,659	-	78,700,659
							-		-
Ganancia del año	-	-	-	-	-	7,663,352	7,663,352	-	7,663,352
							-		-
Otro resultado integral:							-		-
Valuación del riesgo de crédito	-	-	-	-	73,699	-	73,699	-	73,699
Cambios netos en el valor razonable de los							-		-
activos financieros al valor razonable con							-		-
cambios en OUI	-	-	-	-	642,205	-	642,205	-	642,205
Total de resultado integral del año	-	-	-	-	715,904	7,663,352	8,379,256	-	16,769,512
Transacciones atribuibles a los accionistas:									
registradas directamente en el patrimonio:									
Asignación de acciones en tesorería	-	2,130,279	-	-	-	-	2,130,279	-	2,130,279
Impuesto complementario	-	-	-	-	-	(112,692)	(112,692)	-	(112,692)
Dividendos declarados	-	-	-	-	-	(2,027,777)	(2,027,777)	-	(2,027,777)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras transacciones de patrimonio:							-		-
Reserva legal	-	-	-	2,913,505	-	(2,913,505)	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2019	37,250,000	(2,916,978)	30,000,000	12,826,130	387,719	9,522,852	87,069,725	-	87,069,725
									-
Ganancia del año	-	-	-	-	-	2,432,592	2,432,592	896,180	3,328,772
							-		-
Otro resultado integral:									-
Valuación del riesgo de crédito	-	-	-	-	111,692	-	111,692	5,950	117,642
Cambios netos en el valor razonable de los							-		-
activos financieros al valor razonable con							-		-
cambios en OUI	-	-	-	-	(3,612,778)	-	(3,612,778)	(21,169)	(3,633,937)
Total de resultado integral del año	-	-	-	-	(3,500,086)	2,432,592	(1,068,294)	880,971	(187,323)
Transacciones atribuibles a los accionistas:									
registradas directamente en el patrimonio									
Asignación de acciones en tesorería	-	2,108,769	-	-	-	-	2,108,769	-	2,108,769
Saldo subsidaria adquirida	-	-	1,764,000	-	-	(84,147)	1,679,853	188,465	1,868,318
Impuesto complementario	-	-	-	-	-	33,415	33,415		33,415
Dividendos declarados	-	-	-	-	-	(6,658,827)	(6,658,827)		(6,658,827)
Adopción NIIF y ajustes						372,020	372,020		372,020
Participación no controladora				-			-	9,521,102	9,521,102
									-
Otras transacciones de patrimonio:									-
Reserva legal	-	-	-	225,655	-	1,040,975	1,266,630	216,925	1,483,555
Saldo al 30 de junio de 2020	37,250,000	(808,207)	31,764,000	13,051,785	(3,113,167)	5,658,880	84,803,291	10,807,463	95,610,754

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de flujos de efectivo
por el año terminado el 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Notas	2020	2019
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Ganancia del año		3,328,772	7,663,352
Provisión para pérdidas crediticias esperadas		2,755,781	(59,472)
Depreciación y amortización	14, 15	3,213,953	2,057,198
Gasto de impuesto sobre la renta	40	1,661,971	1,627,816
Ganancia realizada en activos financieros a VROUI		(791,629)	(345,654)
Pérdida (ganancia) realizada en activos financieros a VRCR		1,018,851	45,484
(Ganancia) pérdida no realizada en activos financieros a VRCR		(1,103,994)	(70,286)
Participación en (ganancia) pérdida de asociada		-	(890,132)
Ingresos por intereses		(43,327,988)	(50,155,640)
Gastos por intereses		26,029,062	30,249,165
Cambios neto en los activos y pasivos de operación:			
Disminución (aumento) en activos financieros a VRCR		7,887,182	(3,871,940)
Disminución en préstamos		99,397,946	43,247,428
Disminución (aumento) en otros activos		(15,323,129)	6,697,982
Diminución (aumentos) en depósitos de clientes		(110,321,607)	1,272,648
Disminución en pasivos varios		(9,429,646)	(4,264,031)
Impuesto sobre la renta pagado		(1,627,816)	(1,023,372)
Intereses recibidos		42,052,832	48,993,664
Intereses pagados		(26,409,829)	(30,821,738)
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación		(20,989,291)	50,252,272
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Depósitos a plazo en banco mayores a 90 días		(2,899,288)	-
Aumento (disminución) en depósitos a la vista y a plazo restringidos		5,694,886	5,312,829
Compra de activos financieros a VROUI		(93,069,567)	(58,460,794)
Producto de la venta de activos financieros a VROUI		74,686,284	23,281,596
Valores comprados bajo acuerdo de reventa		1,461,681	(1,451,681)
Plusvalía		1,584,510	-
Adquisición de activos intangibles	15	(944,736)	(795,206)
Adquisición de propiedad, mobiliario, equipo y mejoras	14	(4,215,919)	(216,731)
Efectivo neto utilizado en (proveniente de) las actividades de inversión		(17,722,169)	(30,329,987)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	25	17,016,092	21,226,402
Cancelaciones de valores vendidos bajo acuerdo de recompra	25	(13,644,883)	(20,504,992)
Financiamientos recibidos	25	56,765,104	75,833,788
Cancelación de financiamiento	25	(52,064,787)	(69,955,876)
Bonos por pagar	25	31,874,521	39,023,776
Cancelación de bonos por pagar	25	(23,605,956)	(35,213,738)
Documentos por pagar	25	13,106,000	10,966,000
Cancelaciones de documentos por pagar	25	(10,966,000)	(10,527,000)
Pago a pasivos por arrendamientos		(794,034)	-
Emisión de acciones preferidas		1,764,000	-
Acciones en tesorería		2,108,769	2,130,279
Dividendos pagados		(6,658,827)	(2,027,778)
Saldo de subsidiaria		968,096	-
Impuesto complementario		33,415	(112,692)
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento		17,721,730	10,838,169
Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		(20,989,730)	30,760,454
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		137,405,449	106,644,995
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	8	116,415,719	137,405,449
Transacciones no monetarias en las actividades de financiamiento:			
Otros activos mantenidos para la venta		626,590	2,578,272

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados

1. Información general

Grupo Prival, S.A. (el "Grupo") antes, Langlewood Development, Inc. fue constituido mediante Escritura Pública No.6560 del 8 de abril de 2009 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá e inició operaciones en octubre de 2009. Mediante Escritura Pública No.2063 del 10 de febrero de 2010, se cambia el nombre de la sociedad Langlewood Development, Inc.

Las principales actividades del Grupo se describen en la Nota 13.

Las oficinas de Grupo Prival, S.A., están ubicadas en Calle 50 y 71 San Francisco, ciudad de Panamá.

2. Adopción de las nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's)

2.1 Normas e interpretaciones adoptadas con efectos sobre los estados financieros consolidados

Las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) o Interpretaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), efectivas para el año que inició el 1 de julio de 2019, tuvieron un efecto significativo sobre los estados financieros consolidados.

NIIF 16 – Arrendamientos

El Grupo implementó la NIIF 16 (emitida por el IASB en enero de 2016), la cual establece requerimientos nuevos o modificados respecto a la contabilidad de arrendamientos. Introduce cambios significativos a la contabilidad del arrendatario, eliminando la distinción entre un arrendamiento operativo y financiero y requiriendo el reconocimiento de un activo por derechos de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de comienzo de todos los arrendamientos, exceptuando aquellos que se consideren de corto plazo o de activos de bajo valor. En contraste a la contabilidad del arrendatario, los requerimientos para el arrendador permanecen significativamente sin cambios. Los detalles para los nuevos requerimientos se describen en la nota 3. El impacto inicial de la adopción de la NIIF 16 en los estados financieros consolidados del Grupo se describe a continuación.

La fecha de aplicación inicial de la NIIF 16 para el Grupo fue el 1 de julio de 2019.

(a) Impacto de la nueva definición de arrendamiento

El Grupo ha determinado aplicar la solución práctica disponible para la transición a NIIF 16 para no revalorar si un contrato es o contiene un arrendamiento. Por lo tanto, la definición de arrendamiento conforme a la NIC 17 y la CINIIF 4 continúa aplicándose a los contratos celebrados o modificados previo al 1 de julio de 2019.

El cambio en la definición de un arrendamiento principalmente se refiere al concepto de control. La NIIF 16 determina si un contrato contiene un arrendamiento en función de si el cliente tiene derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación. Esto contrasta con el enfoque de "riesgos y beneficios" de la NIC 17 y de la CINIIF 4.

El Grupo aplica la definición de un arrendamiento y las guías relacionadas delineadas en la NIIF 16 a todos los contratos celebrados o modificados en o partir del 1 de julio de 2019. Para la adopción inicial de NIIF 16, el Grupo llevó a cabo un proyecto de implementación, que reveló que la nueva definición de arrendamiento bajo NIIF 16 no cambia de forma significativa el alcance de los contratos que cumplen la definición de arrendamiento para el Grupo.

(b) Impacto de la contabilidad como arrendatario

(i) Arrendamientos operativos previos

La NIIF 16 cambia la forma en que el Grupo contabiliza los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la NIC 17, los cuales se mantenían fuera del estado de situación financiera.

Al aplicar la NIIF 16, para todos los arrendamientos (exceptuando los mencionados posteriormente), el Grupo:

a. Reconoce los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamientos en el estado consolidado de situación financiera, medido inicialmente al valor presente de la serie de pagos por arrendamiento futuros.
b. Reconoce la depreciación de los activos por derechos de uso y el interés generado por los pasivos por arrendamiento en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.
c. Separa el monto total de efectivo pagado a capital (presentado dentro de las actividades de financiamiento) y a intereses (presentado dentro de actividades de financiamiento) en el estado consolidado de flujos de efectivo.

Los incentivos en arrendamientos (por ejemplo, periodos libres de renta) se reconocen en la medición inicial como parte de los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamiento, cuando bajo NIC 17 generaban el reconocimiento de un incentivo en arrendamientos, amortizado como una reducción de los gastos por arrendamiento, generalmente bajo el método de línea recta.

Bajo NIIF 16, los activos por derechos de uso se prueban por deterioro conforme a la NIC 36.

Para arrendamientos de corto plazo (con plazo de 12 meses o menos) y de activos de bajo valor (como computadoras, artículos pequeños de mobiliario de oficina y teléfonos), el Grupo ha optado por reconocer un gasto por arrendamiento bajo el método de línea recta, tal y como lo permite la NIIF 16. Este gasto se presenta en "otros gastos" en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

(ii) Arrendamientos financieros previos

Las principales diferencias entre la NIIF 16 y la NIC 17 respecto a los contratos clasificados como arrendamientos financieros es la medición del valor residual de las garantías proporcionadas por el arrendador al arrendatario. La NIIF 16 requiere que el Grupo reconozca como parte de los pasivos por arrendamiento únicamente el monto esperado a pagarse bajo una garantía de valor residual, a diferencia del monto máximo de la garantía requerido por la NIC 17. Este cambio no generó ningún impacto material en los estados financieros consolidados del Grupo.

(c) Impacto de la contabilidad como arrendador

La NIIF 16 no contiene cambios sustanciales en la manera en la que un arrendador contabiliza un arrendamiento. Bajo NIIF 16, un arrendador continúa clasificando los arrendamientos como arrendamientos financieros o arrendamientos operativos y la contabilización para estos dos tipos de arrendamientos se lleva de manera distinta.

Por otro lado, la NIIF 16 cambió y amplió las revelaciones necesarias, en particular aquellas referentes a como el arrendador administra los riesgos resultantes del interés residual en activos

kl. MG

arrendados.

(d) Impacto financiero inicial por la adopción de la NIIF 16

Las tablas presentadas a continuación muestran los montos de ajuste para cada concepto de los estados financieros consolidados afectados por la aplicación de la NIIF 16 para el periodo actual.

Impacto en estado consolidado de ganancia o pérdida	01-jul-19
Impacto en ganancia o pérdida del año:	
Aumento en depreciación del activo por derechos de uso (1)	846,908
Aumento en gastos financieros (1)	148,567
Disminución en otros gastos (1), (5)	
Aumento (disminución) en ganancia o pérdida del año	**995,475**

Impacto en activos, pasivos y capital al 1 de julio de 2019	**Reportado previamente**	**Ajuste por IFRS 16**	**Reformulado**
Activo por derechos de uso	-	3,301,588	3,301,588
Impacto neto en activos totales		3,301,588	3,301,588
Pasivos por arrendamiento	-	3,287,588	3,287,588
Impacto neto en pasivos totales		**3,287,588**	**3,287,588**

La Entidad como arrendatario:

1. La aplicación de la NIIF 16 a arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos bajo la NIC 17 resultaron en el reconocimiento de activo por derechos de uso por B/. 3,301,588 y pasivos por arrendamiento por B/. 3,287,588. También resultó en una disminución de otros gastos por B/.0.00, un aumento en la depreciación por B/.846,908 y un aumento en los gastos por intereses por B/.148,567.

La aplicación de la NIIF 16 tiene un impacto en el estado consolidado de flujos de efectivo del Grupo. Bajo NIIF 16, los arrendatarios deben presentar:

- Pagos de arrendamientos a corto plazo, pagos de arrendamientos de activos de bajo valor y pagos de arrendamientos de renta variable que no estén incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento, como parte de las actividades operativas;
- El efectivo pagado por concepto de intereses del pasivo por arrendamiento ya sea como actividades operativas o actividades de financiamiento, tal y como lo permite la NIC 7 (el Grupo ha decidido incluir el interés pagado como parte de las actividades de financiamiento); y
- Pagos en efectivo por la porción de capital del pasivo por arrendamiento, como parte de

las actividades de financiamiento.

Bajo la NIC 17, todos los pagos de renta de arrendamientos operativos se presentaban como parte de los flujos de efectivo por actividades de operación. Consecuentemente, el efectivo neto generado por actividades operativas ha incrementado en B/.995,476 en 2020, donde los pagos de arrendamiento y el efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento se han incrementado por el mismo monto.

La adopción de NIIF 16 no generó impactos en los flujos de efectivo netos.

El impacto por la adopción de NIIF 16 en las ganancias por acción básicas y diluidas se revela en la nota 38.

2.2 Normas e interpretaciones adoptadas sin impacto significativo sobre los estados financieros

En el año en curso, el Grupo ha adoptado una serie de modificaciones a las Normas e Interpretaciones NIIF emitidas por el IASB. Su adopción no ha tenido ningún impacto material en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros consolidados.

Enmiendas a las CINIIF 23 - Incertidumbre sobre los tratamientos de los impuestos a los ingresos

La interpretación establece cómo determinar la posición tributaria contable cuando haya incertidumbre sobre los tratamientos de los impuestos a los ingresos.

La interpretación requiere que el Grupo:

a. Determine si las posiciones tributarias inciertas son valoradas por separado o como un grupo; y
b. Valore si es probable que la autoridad tributaria acepte un tratamiento tributario incierto usado, o propuesto a ser usado, por una entidad en sus declaraciones de los impuestos a los ingresos:
   - Si es sí, la entidad debe determinar su posición tributaria contable consistentemente con el tratamiento tributario usado o planeado a ser usado en sus declaraciones de los impuestos a los ingresos.
   - Si es no, la entidad debe reflejar el efecto de la incertidumbre en la determinación de su posición tributaria contable.

Efectiva para períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero de 2019.

Modificaciones a NIIF 9 Características de prepago con compensación negativa

El Grupo adoptó las modificaciones a la NIIF 9 por primera vez en el período anterior. Las modificaciones a la NIIF 9 aclaran que, con el propósito de evaluar si un prepago cumple con la condición de 'únicamente pagos de capital e intereses' (SPPI, por sus siglas en inglés), la parte que ejerce la opción puede pagar o recibir una compensación razonable por el prepago independientemente de la razón de pago por adelantado. En otras palabras, los activos financieros con características de prepago con compensación negativa no necesariamente fallan la prueba de SPPI.

Modificaciones a NIC 28 Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos

El Grupo adoptó las modificaciones a la NIC 28 por primera vez en el período actual. La modificación clarifica que la NIIF 9, incluyendo sus requisitos por deterioro, aplica a otros instrumentos financieros en una asociada o negocio conjunto al cual no es aplicable el método de participación.

kl MY

Esto incluye participaciones a largo plazo que, en sustancia, forman parte de las inversiones netas en una asociada o negocio conjunto. El Grupo aplica la NIIF 9 a dichas participaciones de largo plazo a las que previamente aplicaba la NIC 28. Al aplicar la NIIF 9, el Grupo no toma en cuenta ninguno de los ajustes del importe en libros de las participaciones a largo plazo requeridas por la NIC 28 (por ejemplo, ajustes al importe en libros de participaciones a largo plazo surgidas de la asignación de pérdidas de la entidad participada o la evaluación de deterioro conforme a NIC 28).

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015-2017

Modificaciones a la NIC 12 Impuesto a las ganancias, NIC 23 Costos por préstamos, NIIF 3 Combinaciones de negocios

El Grupo ha adoptado las modificaciones incluidas en las Mejoras Anuales a las Normas NIIF del Ciclo 2015-2017 por primera vez en el período actual. Las Mejoras anuales incluyen modificaciones en cuatro normas.

NIC 12 Impuesto a las ganancias

Las modificaciones aclaran que se deben reconocer las consecuencias del impuesto a las ganancias sobre dividendos en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral, en otros resultados integrales o en capital conforme originalmente se reconocieron las transacciones que generaron las ganancias distribuibles. Esto aplica independientemente de si aplican distintas tasas impositivas a las ganancias distribuidas y no distribuidas.

NIC 23 Costos por préstamos

Las modificaciones aclaran que, si cualquier préstamo específico se mantiene pendiente después de que el activo relacionado está listo para su uso previsto o venta, el préstamo es parte de los fondos tomados en préstamo al calcular la tasa de capitalización de los préstamos generales.

NIIF 3 *Combinaciones de negocios*

Las modificaciones aclaran que cuando se obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta, aplican los requisitos para una combinación de negocios en etapas, incluida la reevaluación de su participación previamente mantenida (PHI por sus siglas en inglés) en la operación conjunta a valor razonable. La participación previamente mantenida sujeta a remedición incluye los activos, pasivos y crédito mercantil no reconocidos relativos a la operación conjunta.

2.3 Nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera emitidas, pero aún no efectivas

El Grupo no ha adoptado las siguientes normas e interpretaciones nuevas y revisadas que han sido emitidas pero que aún no son efectivas.

NIIF 17	*Contratos de seguro*
NIIF 10 e NIC 28 (modificaciones)	*Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto*

Modificaciones a NIIF 3	*Definición de un negocio*
Modificaciones a NIC 1 e NIC 8	*Definición de materialidad*
Marco conceptual	*Marco conceptual de las Normas NIIF*

La administración no espera que la adopción de los estándares antes mencionados tenga un impacto importante en los estados financieros del Grupo en períodos futuros, excepto como se indica a continuación:

NIIF 17 Contratos de seguro

La NIIF 17 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y divulgación de los contratos de seguro y reemplaza a la NIIF 4 *Contratos de seguro*.

La NIIF 17 describe un modelo general, que se modifica para los contratos de seguro con características de participación directa, que se describe como el Enfoque de tarifa variable. El modelo general se simplifica si se cumplen ciertos criterios al medir la responsabilidad de la cobertura restante mediante el método de asignación de primas.

El modelo general utilizará los supuestos actuales para estimar el monto, el tiempo y la incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y medirá explícitamente el costo de esa incertidumbre, toma en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los asegurados.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2021 o después, con aplicación anticipada permitida. Se aplica retrospectivamente a menos que no sea factible, en cuyo caso se aplica el enfoque retrospectivo modificado o el enfoque de valor razonable. Un borrador de los cambios a la NIIF 17 aborda las preocupaciones y dificultades de implementación que se identificaron después de la publicación de la NIIF 17. Uno de los principales cambios propuestos es el aplazamiento de la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17 por un año, a los períodos de reporte que inicien en o después del 1 de enero de 2022.

De acuerdo con los requisitos de transición, la fecha de la aplicación inicial es el comienzo del período de informe anual en el que el Grupo aplica la Norma por primera vez y, la fecha de transición es el comienzo del período inmediatamente anterior a la fecha de la aplicación inicial.

Modificaciones a NIIF 10 e NIC 28 Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto

Las modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 tratan con situaciones donde hay una venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las modificaciones establecen que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza utilizando el método de participación, se reconocen en el beneficio o pérdida de la controladora sólo en la medida en que la participación de los inversionistas no relacionados en esa asociada o empresa conjunta. Del mismo modo, las ganancias y pérdidas resultantes de la remedición de las inversiones retenidas en cualquier antigua subsidiaria (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza utilizando el método de capital) al valor razonable, se reconocen en el beneficio o pérdida de la controladora anterior, sólo en la medida de la participación de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.

La fecha de entrada en vigor de las modificaciones aún no ha sido fijada por el IASB; sin embargo, se permite la aplicación anticipada. La administración del Grupo prevé que la aplicación de estas modificaciones puede tener un impacto en los estados financieros consolidados del Grupo en períodos futuros en caso de que tales transacciones surjan.

Modificaciones a NIIF 3 Definición de un negocio

Las modificaciones aclaran que, mientras los negocios usualmente tienen salidas (outputs), las salidas no son requeridas para que una serie de actividades y activos integrados califiquen como un negocio. Para ser considerado como un negocio, una serie de actividades y activos adquiridos deben incluir, como mínimo, una entrada y un proceso sustancial que juntos contribuyan significativamente a la capacidad de generar salidas.

Se provee de guía adicional que ayuda a determinar si un proceso sustancial ha sido adquirido.

Las modificaciones introducen una prueba opcional para identificar la concentración de valor razonable, que permite una evaluación simplificada de si una serie de actividades y activos adquiridos no es un negocio si sustancialmente todo el valor razonable de los activos brutos adquiridos se concentra en un activo identificable único o un grupo de activos similares.

Las modificaciones se aplican prospectivamente a todas las combinaciones de negocios y adquisiciones de activos cuya fecha de adquisición sea en o después del primer período de reporte comenzado en o después del 1 de enero de 2020, con adopción anticipada permitida.

Modificaciones a NIC 1 y NIC 8 Definición de materialidad

Las modificaciones tienen el objetivo de simplificar la definición de materialidad contenida en la NIC 1, haciéndola más fácil de entender y no tienen por objetivo alterar el concepto subyacente de materialidad en las Normas NIIF. El concepto de oscurecer información material con información inmaterial se ha incluido en la nueva definición.

El límite para la materialidad influyente para los usuarios se ha cambiado de "podrían influir" a "podría esperarse razonablemente que influyan".

La definición de materialidad en la NIC 8 ha sido reemplazada por una referencia a la definición de materialidad en la NIC 1. Además, el IASB modificó otras normas y el Marco Conceptual que contenían una definición de materialidad o referencia al término materialidad para garantizar la consistencia.

La modificación se aplicará prospectivamente para períodos de reporte que comiencen en o después del 1 de enero de 2020, con aplicación anticipada permitida.

Marco Conceptual de las Normas NIIF

Junto con el Marco Conceptual revisado, que entró en vigor en su publicación el 29 de marzo de 2018, el IASB también emitió las Modificaciones a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas NIIF. El documento contiene modificaciones para las NIIF 2, 3, 6, 14, IAS 1, 8, 34, 37, 38, CINIIF 12, 19, 20, 22 y SIC 32.

Sin embargo, no todas las modificaciones actualizan a los pronunciamientos respecto a las referencias al marco conceptual de manera que se refieran al Marco Conceptual revisado. Algunos pronunciamientos solo se actualizan para indicar a cuál versión se refieren (al Marco IASC adoptado por el IASB en 2001, el Marco IASB de 2010 o el Marco revisado del 2018) o para indicar que las definiciones en la Norma no se han actualizado con nuevas definiciones desarrolladas en el Marco Conceptual revisado.

Las modificaciones, que en realidad son actualizaciones, son efectivas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2020, con adopción anticipada permitida.

3. Políticas de contabilidad más significativas

3.1 Base de preparación

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del costo histórico, excepto por los valores de inversión, los cuales se presentan a su valor razonable.

Los estados financieros consolidados del Grupo han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio sea directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo tiene en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. La medición del valor razonable y para propósitos de revelación en estos estados financieros consolidados están determinados sobre esta base, excepto por las transacciones de pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la NIIF 2, transacciones de arrendamientos que están dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen algunas similitudes al valor razonable pero no son considerados como tales, tal como el valor neto de realización en la NIC 2 o medición del valor en uso de la NIC 36.

3.2 Principio de consolidación

3.2.1 Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos, patrimonio y los resultados de las operaciones de Grupo Prival, S.A. y las subsidiarias controladas por éste. El control se obtiene cuando se cumplen todos los criterios a continuación:

- Tiene poder sobre la inversión;
- Está expuesto, o tiene los derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad; y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

El Grupo reevalúa si controla o no una participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control antes mencionados.

Cuando el Grupo tiene menos de una mayoría de derechos de voto de una participada, tiene poder sobre la participada cuando los derechos de voto son suficientes para darle la habilidad práctica de dirigir las actividades relevantes de la participada de manera unilateral. El Grupo considera todos los hechos y circunstancias relevantes al evaluar si los derechos de voto del Grupo en una participada son o no suficientes para darle el poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación del Grupo del derecho a voto en relación con el tamaño y la dispersión de la tenencia de los tenedores de voto;
- Derecho a votos potenciales mantenidos por el Grupo, otros tenedores de votos u otras partes;
- Derechos derivados de otros acuerdos contractuales; y

- Cualesquiera hechos o circunstancias adicionales que indiquen que el Grupo tiene, o no tiene, la habilidad actual para dirigir las actividades relevantes al momento que se necesite tomar decisiones, incluyendo patrones de voto en asambleas de accionistas previas.

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando el Grupo obtiene control sobre la subsidiaria y termina cuando el Grupo pierde control de la subsidiaria. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral desde la fecha que el Grupo obtiene el control hasta la fecha en que el Grupo deja de controlar la subsidiaria.

Las ganancias o pérdidas y cada componente de otro resultado integral se atribuyen a los propietarios del Grupo y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las subsidiarias se atribuye a los propietarios del Grupo y a las participaciones no controladoras, incluso si esto da como resultado que la participación no controladora tenga un saldo con déficit.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todas las transacciones, saldos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en la consolidación.

3.2.1.1 Cambios en la participación del Grupo sobre subsidiarias existentes

Los cambios en las participaciones de propiedad del Grupo en una subsidiaria que no den lugar a la pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

El valor en libros de los intereses del Grupo y la participación no controladora se ajustan para reflejar los cambios en sus intereses relativos en las subsidiarias. Cualquier diferencia entre el monto por el cual la participación no controladora se ajusta y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida es reconocida directamente en el patrimonio y se atribuye a los propietarios del Grupo.

Cuando el Grupo pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida se reconoce en los resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de la participación retenida y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y los pasivos de la subsidiaria y cualesquiera participaciones no controladoras. Los importes previamente reconocidos en otro resultado integral en relación con esa subsidiaria son registrados como si el Grupo hubiese vendido directamente los activos pertinentes (es decir, reclasificado a ganancias o pérdidas o transferido a otra categoría de patrimonio como lo especifican/permiten las NIIF aplicables). El valor razonable de la inversión retenida en la antigua subsidiaria, en la fecha en que se perdió el control, deberá considerarse como el valor razonable a efectos del reconocimiento inicial de un activo financiero de acuerdo con la NIIF 9 o, cuando proceda, el costo del reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

3.2.2 Sociedades de inversión y vehículos separados

El Grupo maneja y administra activos mantenidos en fideicomisos y otros vehículos de inversión en respaldo de los inversores. Los estados financieros de estas entidades no son parte de estos estados financieros consolidados, excepto cuando el Grupo tiene control sobre la entidad.

3.2.3 Inversiones en otras entidades

Es una entidad sobre la que el Grupo tiene influencia significativa, pero no tiene control o control conjunto, sobre las políticas financieras u operativas. Las inversiones en otras entidades son contabilizadas utilizando el método de participación y son reconocidas inicialmente al costo. El costo de la inversión incluye los costos de transacción.

Los estados financieros consolidados incluyen la participación sobre la ganancia o pérdida y otro resultado integral bajo el método de participación patrimonial, después de ajustes para presentarlas de manera uniforme con las políticas contables, desde la fecha en que comenzó la influencia significativa hasta la fecha en que el mismo cese.

Cuando la participación en las pérdidas de una asociada iguala o excede su participación en ésta, se deja de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. El valor en libros de la inversión, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la participada, es reducido a cero, con excepción si el Grupo tiene una obligación o pagos que realizar en nombre de la participada.

Cuando el Grupo pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida se reconoce en los resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de la participación retenida y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y los pasivos de la subsidiaria y cualesquiera participaciones no controladoras. Los importes previamente reconocidos en otro resultado integral en relación con esa subsidiaria son registrados como si el Grupo hubiese vendido directamente los activos pertinentes (es decir, reclasificado a ganancias o pérdidas o transferido a otra categoría de patrimonio como lo especifican/permiten las NIIF aplicables). El valor razonable de la inversión retenida en la antigua subsidiaria, en la fecha en que se perdió el control, deberá considerarse como el valor razonable a efectos del reconocimiento inicial de un activo financiero de acuerdo con la NIIF 9 o, cuando proceda, el costo del reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

3.3 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros consolidados es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

La moneda funcional de las subsidiarias es:

- Para Panamá el Dólar de Estados Unidos de Norteamérica
- Para Costa Rica Colones

Al preparar los estados financieros consolidados de las entidades individuales integrantes del Grupo, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la entidad (monedas extranjeras) son reconocidas a los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre de cada período sobre el que se informa, las partidas monetarias denominadas en monedas extranjeras son reconvertidas a los tipos de cambio vigentes a esa fecha. Las partidas no monetarias registradas a valores razonables que están denominados en moneda extranjera son reconvertidas a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinaron tales valores razonables. Las partidas no monetarias que están medidas en términos de costo histórico expresado en una moneda extranjera, no se reconvierten.

Las diferencias en cambio de las partidas no monetarias se reconocen en los resultados del período en que surgen, excepto por:

- Diferencias en cambios provenientes de préstamos denominados en moneda extranjera relacionados con los activos en construcción para su uso productivo futuro, las cuales son incluidas en el costo de dichos activos al ser consideradas como un ajuste a los costos por intereses sobre dichos préstamos denominados en moneda extranjera;
- Diferencias en cambio provenientes de transacciones relacionadas con coberturas de riesgos de tasa de cambio; y
- Diferencias en cambio provenientes de partidas monetarias por cobrar o por pagar relacionadas con operación en el extranjero para la cual no está planificado ni es posible que se genere el pago (formando así parte de la inversión neta en la operación en el extranjero), las cuales son reconocidas inicialmente en otro resultado integral y reclasificadas desde el patrimonio a ganancias o pérdidas sobre reembolso de las partidas no monetarias.

Para fines de la presentación de los estados financieros consolidados, los activos y pasivos de las transacciones en moneda extranjera del Grupo son convertidos en moneda de presentación, utilizando los tipos de cambio vigentes al cierre del periodo sobre el que se informa. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio del período, a menos que éstos fluctúen de forma significativa durante el período, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio de las fechas en que se efectúan las transacciones. Las diferencias de conversión que surjan se reconocen en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral y son acumuladas en el patrimonio (atribuidas a las participaciones no controladoras cuando sea apropiado).

En la disposición de un negocio en el extranjero (es decir, disposición de toda la participación del Grupo en un negocio en el extranjero, una disposición que involucre una venta parcial de una participación en un acuerdo conjunto o una asociada que incluya un negocio en el extranjero del cual la participación retenida se convierte en un activo financiero), todas las diferencias en cambio acumuladas en el patrimonio relacionadas con esa operación atribuibles a los propietarios del Grupo son reclasificadas a ganancias o pérdidas.

Adicionalmente, con respecto a la disposición parcial de una subsidiaria (que incluye un negocio en el extranjero), la entidad volverá a atribuir la parte proporcional del importe acumulado de las diferencias de cambio a las participaciones no controladoras y no se reconocen en ganancias o pérdidas. En cualquier otra disposición parcial (es decir, disposición parcial de asociadas o acuerdos conjuntos que no involucren la pérdida de influencia significativa y control conjunto por parte del Grupo) la entidad reclasificará a ganancias o pérdidas solamente la parte proporcional del importe acumulado de las diferencias de cambio.

Los ajustes correspondientes a la plusvalía y el valor razonable sobre activos y pasivos identificables adquiridos generados en la adquisición de un negocio en el extranjero se consideran como activos y pasivos de dicha operación y se convierten al tipo de cambio vigente al final de cada período sobre el que se informa. Las diferencias en cambio que surjan serán reconocidas en otro resultado integral.

3.4 Activos financieros

El Grupo clasifica sus activos y pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial en las categorías de activos financieros y pasivos financieros que se analizan a continuación.

Al aplicar esa clasificación, se considera que un activo o pasivo financiero se mantienen para negociar si:

- Se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de venderlo o recomprarlo a corto plazo, o
- En el reconocimiento inicial, forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que se gestionan conjuntamente y para los cuales existe evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo, o
- Es un derivado (a excepción de un derivado que es un contrato de garantía financiera o un instrumento de cobertura designado y efectivo).

El Grupo clasifica sus activos financieros como medidos posteriormente a costo amortizado o medidos al valor razonable con cambios en resultados sobre la base de:

- El modelo de negocio de la entidad para la gestión de los activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

3.4.1 Activos financieros medidos al costo amortizado

Un instrumento de deuda se mide al costo amortizado si se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para cobrar flujos de efectivo y sus términos contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses. sobre el principal pendiente de pago.

El Grupo incluye en esta categoría los préstamos por cobrar, los ingresos devengados y otras cuentas por cobrar.

Préstamos

Los préstamos son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo, excepto: (a) aquellos que el Grupo intente vender inmediatamente o a corto plazo, los cuales son clasificados como negociables, y aquellos que el Grupo en su reconocimiento inicial designa a valor razonable con cambios en resultados; (b) aquellos que el Grupo en su reconocimiento inicial designa como disponible para la venta; o (c) aquellos para el cual el tenedor no recupera sustancialmente toda su inversión inicial, a menos que sea debido a deterioro del crédito.

Los préstamos son reconocidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo menos cualquier deterioro, con ingresos reconocidos en una base de tasa efectiva.

3.4.2 Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCR)

Un activo financiero se mide al valor razonable con cambios en resultados si:

- Sus términos contractuales no dan lugar a flujos de efectivo en fechas específicas que son únicamente pagos de principal e intereses (SPPI) sobre el monto de capital pendiente, o
- No se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea recolectar los flujos de efectivo contractuales, o bien recopilar los flujos de efectivo contractuales y vender, o
- En el reconocimiento inicial, se designa irrevocablemente como medido en VRCR cuando al hacerlo elimina o reduce significativamente una inconsistencia en la medición o el reconocimiento que de otra manera surgiría al medir activos o pasivos o al reconocer las ganancias y pérdidas

El Grupo incluye en esta categoría:

- Instrumentos de deuda: Estas incluyen inversiones que se mantienen bajo un modelo de negocio para administrarlas sobre una base de valor razonable para los ingresos de inversión y las ganancias de valor razonable.

- Instrumentos mantenidos para negociar: Esta categoría incluye los instrumentos de capital y los instrumentos de deuda que se adquieren principalmente con el fin de generar un beneficio de las fluctuaciones a corto plazo del precio.

3.4.3 Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VROUI)

Un instrumento de deuda es medido a VROUI si cumple ambas de las siguientes condiciones y no ha sido designado como VRCR:

- El activo es mantenido dentro de un modelo negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y vender estos activos financieros, y;
- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de caja derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo vigente.

3.4.4 Baja de activos financieros

El Grupo da de baja un activo financiero sólo cuando los derechos contractuales a recibir flujos de efectivo han expirado; o cuando el Grupo ha transferido los activos financieros y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a otra entidad. Si el Grupo no transfiere ni retiene

sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y continúa con el control del activo transferido, el Grupo reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo relacionado por los montos que pudiera tener que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo financiero transferido, el Grupo continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo garantizado por el importe recibido.

Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y cualquier ganancia o pérdida acumulada debe ser reconocida en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

El Grupo realiza operaciones mediante las cuales se transfiere activos reconocidos en su estado consolidado de situación financiera, pero conserva todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios de los activos transferidos o una parte de ellos. En tales casos, los activos transferidos no se dan de baja. Ejemplos de este tipo de operaciones son operaciones de préstamo de valores y transacciones de venta y recompra.

En transacciones en las que ni se retiene, ni transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero y retiene el control del activo, se continúa reconociendo el activo en la medida de su involucración continuada, determinada por el grado en que está expuesto a los cambios en el valor del activo transferido.

En determinadas transacciones, el Grupo retiene la obligación de servir un activo financiero transferido por lo cual recibirá una comisión. Los activos transferidos se dan de baja al momento de su transferencia si han cumplido con las características que lo permiten. Un activo o pasivo es reconocido por el contrato de servicio dependiendo de la comisión de administración, si ésta es más que adecuada (activo) o es inferior a la adecuada (responsabilidad) para realizar el servicio.

3.5 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos

3.5.1 Clasificación

Pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados (VRCR): Un pasivo financiero se mide a VRCR si cumple con la definición de mantenido para negociar. El Grupo incluye en esta categoría, instrumentos de capital y deuda vendidos en corto, ya que se clasifican como mantenidos para negociar.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado: Esta categoría incluye todos los pasivos financieros, distintos de los medidos al valor razonable con cambios en resultados. El Grupo incluye en esta categoría depósitos de clientes, valores vendidos bajo acuerdos de recompra, obligaciones y otras cuentas por pagar a corto plazo.

3.5.2 Costo amortizado

El costo amortizado de un activo o pasivo financiero es el importe al que el activo o pasivo financiero se mide en el reconocimiento inicial, menos los abonos al principal, más o menos la amortización acumulada usando el método de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial reconocido y el importe al vencimiento, menos cualquier disminución por deterioro.

3.5.3 Baja en cuentas de pasivos financieros

El Grupo da de baja los pasivos financieros cuando, y solamente cuando, las obligaciones del Grupo se liquidan, cancelan o expiran.

3.5.4 Dividendos

Los dividendos sobre las acciones comunes son reconocidos en el patrimonio en el período en el cual han sido aprobados por la Junta Directiva.

3.6 Compensación de Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir, de presentación en el estado consolidado de situación financiera por su importe neto, sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de la forma simultánea.

Los ingresos y gastos de intereses son presentados sobre una base neta solamente cuando es permitido bajo las NIIF's, o para las ganancias o pérdidas que surgen de un grupo de transacciones similares.

3.7 Intereses

Los intereses de ingresos y gastos son reconocidos en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral bajo el método de tasa de interés efectiva para todos los instrumentos financieros que generan intereses.

El método de tasa de interés efectiva es el método utilizado para calcular el costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de distribuir el ingreso o gasto por intereses sobre un período de tiempo. La tasa de interés efectiva es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a través de la vida estimada de un instrumento financiero, o cuando sea apropiado en un período más corto, a su valor neto en libros. Al calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos de efectivo considerando los términos contractuales del instrumento financiero; sin embargo, no considera las pérdidas futuras por riesgo de créditos.

El cálculo de la tasa de interés efectiva incluye los costos de transacción, los honorarios y comisiones pagadas o recibidas que son parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o un pasivo financiero.

3.8 Ingresos por comisiones

Los honorarios, ingresos y gastos por comisiones que son parte integral de la tasa de interés efectiva de un activo o pasivo financiero se incluyen en la medición de la tasa de interés efectiva.

El ingreso por interés y comisiones de la cartera de créditos y otras transacciones a mediano y largo plazo son registradas usando el método de interés efectivo, sobre una base devengada. Préstamos y avances devengan intereses hasta que son cobrados o se considere incobrable el crédito, momento en el que se dan de baja; comisiones por origen de préstamos, netos de los costos de originen de préstamos directos, son diferidos y reconocidos durante la vida de los préstamos como un ajuste al rendimiento mediante la tasa de interés efectiva. En el momento que las cuentas por cobrar se pagan en su totalidad, cualquiera de los importes pendientes de amortizar de las comisiones administrativas de préstamo, neto de costos de originen de préstamos directos, se reconocen como parte del ingreso por interés. Ingresos diferidos netos de los costos, se presentan bajo el rubro de cartera de créditos en el estado consolidado de situación financiera adjunto.

Otros ingresos y gastos por honorarios y comisiones son relacionados principalmente con honorarios por transacciones y servicios, los que son registrados como, ingresos y gastos a medida que se den o reciben los servicios.

Las comisiones sobre préstamos y otras transacciones, neto de algunos costos directos de otorgar los mismos, son diferidas y amortizadas durante la vida de las mismas.

Por otra parte, los ingresos por servicios de corretaje y estructuración de emisiones corresponden a las comisiones cobradas por la compra y venta de valores por cuenta de los clientes y las estructuraciones de deuda. Estos ingresos son reconocidos en los resultados del Grupo en la fecha de la liquidación de la transacción ("settlement date").

3.9 Identificación y medición de deterioro

El Grupo reconoce provisión por PCEs (Pérdida Crediticias Esperadas) en los siguientes instrumentos financieros que no sean medidos a VRCR:

- Préstamos por cobrar;
- Valores de deuda de inversión;
- Otras cuentas por cobrar.

No se reconoce pérdida por deterioro en las inversiones de patrimonio.

Las pérdidas crediticias esperadas se requieren sean medidas mediante una provisión por pérdida a una cantidad igual a:

- PCE a 12 meses: son las pérdidas de crédito esperadas que resulten de posibles eventos de incumplimiento dentro de 12 meses posteriores a la fecha de presentación de estados financieros consolidados, (referidas como Bucket 1); o
- PCE durante el tiempo de vida: son las pérdidas de crédito esperadas que resulten de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada del activo financiero, (referidas como Bucket 2 y Bucket 3).

La provisión por pérdida por todas las PCE durante el tiempo de vida es requerida para un instrumento financiero si el riesgo de crédito en ese instrumento financiero se ha incrementado de manera importante desde el reconocimiento inicial. Para todos los otros instrumentos financieros, las PCE son medidas a una cantidad igual a las PCE de 12 meses.

Las PCE son un estimado ponderado de la probabilidad del valor presente de las pérdidas de crédito. Éstas son medidas como el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo debidos al Grupo según el contrato y los flujos de efectivo que el Grupo espere recibir que surjan de la ponderación de múltiples escenarios económicos futuros, descontado a la tasa de interés efectiva (TIE) del activo.

Activos financieros deteriorados

Un activo financiero se considera como deteriorado cuando haya ocurrido uno o más eventos que tenga un efecto perjudicial en los flujos de efectivo estimados futuros del activo financiero. Los activos financieros deteriorados son referidos como activos de nivel Bucket 3. La evidencia de deterioro del crédito incluye datos observables acerca de los siguientes eventos:

- Dificultad financiera importante del prestatario o emisor;
- Incumplimiento de las cláusulas contractuales, tal como un impago o un suceso de mora,
- Concesiones o ventajas que el Grupo, por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del prestatario, le ha otorgado a éste, que no le habría otrogado en otras circunstancias;
- Probabilidad cada vez mayor de que el prestatario entre en quiebra o en otra situación de reestructuración financiera;

- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras; o
- La compra de un activo financiero con un gran descuento que refleje las pérdidas de crédito incurridas.

Puede que no sea posible identificar un único suceso concreto, sino que, por el contrario, el efecto combinado de varios sucesos pueda haber causado que el activo financiero pase a presentar un deterioro crediticio. El Grupo valora si los instrumentos de deuda que sean activos financieros medidos a costo amortizado o a VROUI presentan un deterioro en cada fecha de presentación de estados financieros consolidados. Para valorar si instrumentos de deuda soberana y corporativa presenta un deterioro, el Grupo considera las calificaciones de riesgo de crédito. Las calificaciones de riesgo de crédito son definidas utilizando factores cuantitativos y cualitativos que son indicativos de riesgo de pérdida. Estos factores pueden variar dependiendo de la naturaleza de la exposición y el tipo de prestatario. En lo que respecta a las inversiones extranjeras el Grupo utiliza las calificaciones de riesgo internacional de Fitch, Standard and Poor's o Moody's.

Un préstamo es considerado deteriorado cuando una concesión es otorgada al prestatario debido a un deterioro en la condición financiera del prestatario, a menos que haya evidencia de que como resultado del otorgamiento de la concesión el riesgo de no recibir los flujos de efectivo contractuales ha sido reducido de manera importante y no hay otros indicadores. Para los activos financieros donde están contempladas concesiones, pero no han sido otorgadas el activo se considera como deteriorado cuando haya evidencia observable de deterioro del crédito, incluyendo el cumplimiento de la definición de incumplimiento. La definición de incumplimiento incluye la improbabilidad de indicadores de pago e interrupción del respaldo si las cantidades tienen 90 días o más de vencidas.

Definición de incumplimiento

La definición de incumplimiento es usada en la medición de la cantidad de las PCE y en la determinación de si la provisión por pérdida se basa en 12 meses o en las PCE durante el tiempo de vida, dado que el incumplimiento es un componente de la probabilidad incumplimiento (PI = probabilidad de incumplimiento) que afecta tanto la medición de las PCE y la identificación de un incremento significativo en el riesgo de crédito.

Al evaluar si un prestatario se encuentra en incumplimiento el Grupo considera los siguientes indicadores:

- El prestatario tiene mora de más de 90 días en cualquier obligación de crédito.
- Incumplimiento de cláusulas contractuales o situación legal.

La definición de incumplimiento es ajustada para reflejar las diferentes características de los diferentes tipos de activos. Los sobregiros se considera que son deuda vencida una vez que el cliente ha incumplido el límite otorgado y no corrige su situación en un período de 30 días.

Cuando valora si el prestatario es improbable que pague todas sus obligaciones de crédito, el Grupo toma en consideración indicadores tanto cualitativos como cuantitativos. La información valorada depende del tipo de activo, por ejemplo, en los préstamos corporativos un indicador cualitativo usado es el incumplimiento de acuerdos de pago, lo cual no es relevante para los préstamos de consumo. Factores cuantitativos, tales como morosidad y no-pago de otra obligación de la misma contraparte son factores clave en este análisis.

Incremento significativo en el riesgo de crédito

El Grupo monitorea todos los activos financieros, que estén sujetos a requerimientos de deterioro para valorar si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito el Grupo medirá la provisión por pérdida con base a PCE durante el tiempo de vida.

Escenarios económicos forman la base para la determinación de la probabilidad de incumplimiento en el reconocimiento inicial y en fechas de reporte posteriores. Diferentes escenarios económicos llevarán a una

diferente probabilidad de incumplimiento. Es la ponderación de esos diferentes escenarios la que forma la base de la probabilidad ponderada de incumplimiento que es usada para determinar si el riesgo de crédito se ha incrementado de manera significativa.
Para los préstamos corporativos, la información prospectiva ('forward looking') incluye pronósticos de indicadores económicos de las industrias en las que las contrapartes del Grupo operan, así como también información generada internamente sobre el comportamiento de pago del cliente. El Grupo asigna sus contrapartes al grado interno relevante del riesgo de crédito dependiendo de la calidad de su crédito. La información cuantitativa es un indicador primario de incremento significativo en el riesgo de crédito y se basa en el cambio en la calificación crediticia del deudor a través del rating de calificación desde el reconocimiento inicial.

Los factores cualitativos que señalan incremento significativo en el riesgo de crédito son reflejados en los modelos de probabilidad de incumplimiento sobre una base oportuna. Sin embargo, el Grupo considera por separado algunos factores cualitativos para valorar si el riesgo de crédito se ha incrementado de manera significativa.

Dado que un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial es una medida relativa, un cambio dado, en términos absolutos, en la probabilidad de incumplimiento será más importante para un instrumento financiero con una probabilidad de incumplimiento inicial más bajo que comparado con un instrumento financiero con una probabilidad de incumplimiento más alto.

Medición de las PCE

Los insumos clave usados para la medición de las PCE son:

- Probabilidad de incumplimiento (PI);
- Pérdida dado el incumplimiento (PDI); y
- Exposición ante el incumplimiento (EI).

La medición de las PCE es derivada de modelos estadísticos desarrollados internamente y otros datos históricos, y son ajustados para reflejar la información prospectiva de probabilidad ponderada.

La probabilidad de incumplimiento (PI) es un estimado de la probabilidad de incumplimiento durante un horizonte de tiempo dado. Es estimado en un punto del tiempo. El cálculo se basa en modelos estadísticos de clasificación, y valorado usando herramientas de clasificación personalizados para las diversas categorías de contrapartes and exposiciones.

Esos modelos estadísticos están basados en datos del mercado (cuando estén disponibles), así como también en datos internos que comprenden factores tanto cuantitativo como cualitativos. Las PI son estimadas considerando las maduraciones contractuales de las exposiciones y de las tasas estimadas de pago anticipado. La estimación se basa en condiciones corrientes, ajustada para tener en cuenta las condiciones futuras que impactarán la PI.

La pérdida dado incumplimiento (PDI) es un estimado de la pérdida que surge en el incumplimiento. Se basa en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales y los que el Grupo esperaría recibir, teniendo en cuenta los flujos de efectivo provenientes de cualquier colateral. Los modelos de PDI para activos garantizados consideran los pronósticos de la valuación futura teniendo en cuenta descuentos en la venta, tiempo para la realización del colateral y costo de la realización del colateral. Los modelos de PDI para los activos no garantizados consideran el tiempo de recuperación y tasas de recuperación. El cálculo se basa en los flujos de efectivo descontados, donde los flujos de efectivo son descontados a la tasa de interés efectiva (TIE) del activo.

La exposición al incumplimiento (EI) es un estimado de la exposición a una fecha futura de incumplimiento, teniendo en cuenta los cambios esperados en la exposición después de la fecha de presentación de reporte,

jd. MY

incluyendo reembolsos de principal e intereses, y reducciones esperadas en las facilidades comprometidas. El enfoque de modelación del Grupo refleja los cambios esperados en el saldo pendiente durante el tiempo de vida de la exposición del préstamo que sea permitida por los términos contractuales corrientes, tales como perfiles de amortización, reembolso o sobre-reembolso temprano, cambios en la utilización de compromisos suscritos y acciones de mitigación del crédito tomadas antes del incumplimiento. El Grupo usa modelos de EI que reflejan las características de los portafolios.

El Grupo mide las PCE considerando el riesgo de incumplimiento durante el período contractual máximo (incluyendo las opciones de extensión) durante el cual la entidad está expuesta al riesgo de crédito y no a un período más largo, incluso si la extensión o renovación del contrato es práctica común de negocios.

Sin embargo, para instrumentos financieros tales como tarjetas de crédito, facilidades de renovación de crédito y facilidades de sobregiro que incluyan tanto un compromiso de préstamo como un compromiso de suscripción, la capacidad contractual del Grupo para solicitar el reembolso y cancelar el compromiso suscrito no limita la exposición del Grupo ante pérdidas de crédito para el período contractual de notificación. Para tales instrumentos financieros el Grupo mide las PCE durante el período en que esté expuesta al riesgo de crédito y las PCE no serían mitigadas por acciones de administración del riesgo de crédito, incluso si ese período se extiende más allá del período contractual máximo. Esos instrumentos financieros no tienen un término fijo o una estructura de reembolso y tienen un período corto de cancelación contractual.

La medición de las PCE se basa en la probabilidad ponderada de la pérdida de crédito. Como resultado, la medición de la provisión por pérdida debe ser la misma independiente de si es medida sobre una base individual o una base colectiva.

Agrupaciones basadas en las características compartidas de los riesgos

Cuando las PCE son medidas sobre una base colectiva, los instrumentos financieros son agrupados con base en las características de riesgo compartidas, tales como:

- Tipo de instrumento;
- Grado del riesgo de crédito;
- Tipo de colateral;
- Fecha de reconocimiento inicial;
- Término restante hasta la maduración;
- Industria;
- Localización geográfica del prestatario;
- Rango de ingresos del prestatario; y
- El valor del colateral en relación con el activo financiero, si ello tiene un impacto en la probabilidad de que ocurra un incumplimiento (ratios préstamo-a-valor (LTV = loan-to-value) ratios).

Los grupos son revisados sobre una base regular para asegurar que cada grupo esté compuesto por exposiciones homogéneas.

Presentación de la provisión por PCE en el estado de situación financiera:

La provisión por pérdidas por PCE es presentada en el estado consolidado de situación financiera tal y como sigue:

- Para los activos financieros medidos a costo amortizado: como una deducción del valor en libros bruto de los activos;
- Para los instrumentos de deuda medidos a VROUI: ninguna provisión por pérdida es reconocida en el estado consolidado de situación financiera dado que el valor en libros es a valor razonable. Sin

embargo, la provisión por pérdida se incluye como parte de la cantidad de la revaluación en la reserva por revaluación de inversiones;

Castigo

Los préstamos y los valores de deuda son castigados cuando el Grupo no tenga expectativas razonables de recuperar el activo financiero (ya sea en su totalidad o una porción de él). Este es el caso cuando el Grupo determina que el prestatario no tiene activos o fuentes de ingresos que pudieran generar suficientes flujos de efectivo para reembolsar las cantidades sujetas al castigo. Un castigo constituye un evento de des-reconocimiento. El Grupo puede aplicar actividades que hacen forzoso el cumplimiento a los activos financieros castigados. Las recuperaciones resultantes de las actividades del Grupo que hacen forzoso el cumplimiento resultarán en ganancias por deterioro.

3.10 Propiedad, mobiliario, equipo y mejoras

Propiedad, mobiliario, equipo y mejoras se presentan al costo de adquisición, neto de la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas que hayan experimentado. Las mejoras significativas son capitalizadas, mientras que las reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil o no mejoran el activo son cargados directamente a gastos cuando se incurren.

La depreciación y amortización se cargan a las operaciones corrientes y se calculan por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los activos:

Edificio	
Mobiliario y equipo de oficina	5 - 10 años
Equipo de computadora	3 - 10 años
Equipo rodante	3 - 5 años
Mejoras a la propiedad	7 - 10 años

Los activos que están sujetos a depreciación y amortización se revisan para el deterioro siempre y cuando los cambios según las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. El valor en libros de los activos se reduce inmediatamente al monto recuperable, que es el mayor entre el activo al valor razonable menos el costo y el valor en uso.

Una partida de propiedad, mobiliario, equipo y mejoras se da de baja a su eventual enajenación o cuando no se esperan beneficios económicos futuros que surjan del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida resultante de la enajenación o retiro de una partida de propiedad, mobiliario, equipo y mejoras se determina como la diferencia entre los ingresos de las ventas y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

3.11 Bienes adjudicados para la venta

Los activos no corrientes recibidos por las entidades consolidadas del Grupo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago de sus deudores se consideran activos recibidos en dación de pago, salvo que las entidades consolidadas hayan decidido hacer un uso continuado de esos activos, y son reconocidos, por el valor más bajo entre el valor en libros de los préstamos no cancelados o su valor razonable de mercado menos los costos de venta.

La Administración considera prudente mantener una reserva para reconocer los riesgos asociados con la devaluación de los bienes que no han podido ser vendidos, la cual se registra contra los resultados de operaciones.

3.12 Deterioro del valor de activos no financieros

En la fecha de cada estado consolidado de situación financiera, el Grupo revisa los importes en libros de sus activos no financieros para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de su valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de su valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, el Grupo calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida es sometido a una prueba de deterioro de valor una vez al año.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su importe en libros, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. Inmediatamente se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

Al 30 de junio de 2020, la Administración no ha identificado deterioro de los activos no financieros.

3.13 Arrendamientos financieros

Los arrendamientos financieros consisten principalmente en contratos de arrendamiento de equipo y equipo rodante, los cuales son reportados como parte de la cartera de préstamos.

3.14 Combinación de negocio

Una combinación de negocio debe contabilizarse mediante la aplicación del método de adquisición. La contraprestación para cada adquisición se mide al valor razonable, el cual se calcula como la suma del valor razonable a la fecha de adquisición de los activos cedidos, pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos de patrimonio emitidos por el Grupo a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en ganancias o pérdidas al ser incurridos.

Los activos identificables adquiridos y pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable a la fecha de adquisición, excepto que:

- Los activos o pasivos por impuesto diferido y los pasivos o activos relacionados con los acuerdos de beneficios a los empleados sean reconocidos y medidos de conformidad con la NIC 12 Impuesto a las ganancias y NIC 19, respectivamente;

fel. MY

Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con los acuerdos de pago con base en acciones de la adquirida o acuerdos de pago con base en acciones del Grupo realizados como reemplazo de los acuerdos con pago basado en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 a la fecha de adquisición;

- Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de conformidad con la NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas se miden de conformidad con dicha Norma.

La plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el monto de cualquier participación no controladora en la adquirida, y el valor razonable de la participación en el patrimonio previamente mantenido por el adquirente en la adquirida (si hubiese) sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de la reevaluación, los montos netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si hubiese), el exceso se reconoce de inmediato en ganancias o pérdidas como ganancia por compra por valor inferior al precio de mercado.

Las participaciones no controladoras que representan participaciones de propiedad y garantizan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en caso de liquidación podrían ser medidos inicialmente al valor razonable o a la parte proporcional de las participaciones no controladoras de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida. La selección de la base de medición se realiza sobre una base de transacción sobre transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras son medidas al valor razonable o, cuando aplique, sobre la base especificada en otra NIIF.

Cuando la contraprestación transferida por el Grupo en una combinación de negocios incluye activos o pasivos que resultan de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación contingente se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y es incluida como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que califican como ajustes al período de medición son ajustados de manera retrospectiva, con los ajustes correspondientes contra la plusvalía. Los ajustes del período de medición son ajustes que surgen de la información adicional obtenida durante el 'período de medición' (el cual no puede exceder de un año a partir de la fecha de adquisición) sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición.

El registro subsecuente de cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no califican como ajustes del período de medición depende de cómo se clasifique la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que es clasificada como patrimonio no es medida a las fechas de reporte subsecuentes y su cancelación subsecuente se registra dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que es clasificada como un activo o pasivo se mide a su fecha de reporte de conformidad con la NIIF 9, o NIC 37 - *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* cuando sea apropiado, siendo la ganancia o pérdida correspondiente reconocida en ganancias o pérdidas.

En los casos de combinaciones de negocios realizadas en etapas, la participación del Grupo en la adquirida es medida a su valor razonable a la fecha de adquisición (es decir, la fecha en que el Grupo obtuvo el control) y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en ganancias o pérdidas. Los montos resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otro resultado integral se reclasifican en ganancias o pérdidas, siempre y cuando dicho tratamiento fuera apropiado, en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al final del período financiero en que la combinación ocurre, el Grupo reporta los importes provisionales de las partidas para los que la contabilización está incompleta. Durante el período de medición, la adquirente reconoce ajustes a los importes provisionales (ver arriba) o reconoce activos o pasivos adicionales necesarios para reflejar la información

kt. MY

nueva obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y, que, de conocerse, habrían afectado la medición de los importes reconocidos en esa fecha.

3.15 Plusvalía

Al momento de una adquisición, la plusvalía es calculada como el exceso del costo de adquisición sobre el valor aproximado de los activos netos identificados. La plusvalía no se amortiza, en su lugar, se revisa anualmente para determinar si existen indicaciones de deterioro de su valor en libros. Si tales indicaciones existen, la diferencia entre el valor en libros de la plusvalía y el monto recuperable se reconoce contra los resultados del período. La plusvalía se presenta al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si hubiese. La plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo para propósitos de la evaluación del deterioro.

3.16 Activos intangibles

Las licencias de programas informáticos o software se presentan al costo amortizado. La amortización es calculada sobre el costo de la licencia con base en el método de línea recta sobre la vida útil estimada de tres años.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, estos activos intangibles se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y el importe de las pérdidas por deterioro (de existir).

3.17 Beneficios a empleados

Legislación panameña:

Regulaciones laborales vigentes, requieren que, al culminar la relación laboral, cualquiera que sea su causa, el empleador reconozca a favor del empleado una prima de antigüedad a razón de una semana de salario por cada año de servicio. Adicionalmente el Grupo está obligado a indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existe plan alguno de reducción material de personal que haga necesaria la creación de una reserva por el porcentaje exigido por las regulaciones laborales, por este concepto.

El Grupo ha establecido la reserva para la prima de antigüedad del trabajador, consistente en el 1.92% del total de los salarios devengados, exigidos por las regulaciones laborales vigentes, los cuales están depositados en un fondo de pensiones administrado con un agente privado e independiente al Grupo. Dichos fondos están incluidos en las cifras de otros pasivos dentro del estado consolidado de situación financiera.

Legislación costarricense:

La legislación costarricense requiere del pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa, o al momento de su muerte o jubilación. La legislación indica el pago de 7 días para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año y finalmente para los que posean más de un año de acuerdo con una tabla establecida en la Ley de Protección al Trabajador, con un máximo de 8 años.

De acuerdo con la Ley de Protección al Trabajador, todo patrono, aportará un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores al Régimen de Pensiones Complementarias, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual será recaudado por la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) y los respectivos aportes serán trasladados a las entidades autorizadas por el trabajador. Adicionalmente, el 3% de los salarios pagados se traspasa a la Asociación Solidarista de Empleados, el cual es registrado como gasto del período en el que se incurre. Este aporte efectuado a la Asociación Solidarista de Empleados y lo aportado al Régimen de Pensiones Complementarias, se consideran adelantos de cesantía.

3.18 Arrendamientos operativos

– El Grupo como arrendador

La Entidad entra en contratos de arrendamiento como arrendador respecto a algunas de las propiedades de inversión.

Los arrendamientos en los que el Grupo funge como arrendador son clasificados como arrendamientos financieros o arrendamientos operativos. Cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato se clasifica como un arrendamiento financiero. Todos los demás contratos se clasifican como contratos operativos.

El ingreso por rentas proveniente de arrendamientos operativos se reconoce bajo línea recta a través del plazo del arrendamiento relevante-. Los costos iniciales directos incurridos en la negociación y arreglo del arrendamiento operativo son agregados al valor en libros del activo arrendado y son reconocidos bajo línea recta a través del plazo del arrendamiento.

Los montos pendientes de arrendamientos financieros son reconocidos como arrendamientos por cobrar por el monto de la inversión neta en los arrendamientos. Los ingresos por arrendamientos financieros se asignan a los periodos contables de manera que refleje una tasa de retorno periódica constante sobre la inversión neta insoluta respecto de los arrendamientos.

– El Grupo como arrendatario

El Grupo evalúa si un contrato contiene un arrendamiento en su origen. El Grupo reconoce un activo por derechos de uso y un pasivo por arrendamiento correspondiente respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos) y los de activos de bajo valor (como tabletas electrónicas, computadoras personales y objetos pequeños de mobiliario de oficina y teléfonos). Para estos arrendamientos, el Grupo reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del periodo de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos proveniente del consumo de los activos arrendados.

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de renta que no sean pagados en la fecha de inicio, descontado por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, el Grupo utiliza tasas incrementales.

Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- Pagos de renta variables que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- El monto esperado a pagarse por el arrendatario bajo garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de opciones de compra, si el arrendatario está razonablemente certero de ejercitar las opciones; y
- Pagos por penalizaciones resultantes de la terminación del arrendamiento, si el periodo del arrendamiento refleja el ejercicio de una opción de terminación del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado consolidado de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente con el aumento del valor en libros para reflejar los intereses devengados por el pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

El Grupo revalúa el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento resultando en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Los pagos de renta se modifican como consecuencia de cambios en índices o tasa o un cambio en el pago esperado bajo un valor residual garantizado, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento se revalúa descontando los pagos de renta actualizados utilizando la misma tasa de descuento (a menos que el cambio en los pagos de renta se deba a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se usa una tasa de descuento actualizada).
- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.

El Grupo no realizó ninguno de los ajustes mencionados en los periodos presentados.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el periodo que resulte más corto entre el periodo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que el Grupo planea ejercer una opción de compra, el activo por derechos de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado consolidado de situación financiera.

El Grupo aplica la NIC 36 para determinar si un activo por derechos de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de 'Propiedades, planta y equipo'.

Los arrendamientos con rentas variables que no dependen de un índice o tasa, no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y del activo por derechos de uso. Los pagos relacionados son reconocidos como un gasto en el periodo en el que sucede el evento o condición que desencadena los pagos y son incluidos en el concepto de "Otros gastos" en el estado consolidado de ganancia o pérdida.

Como expediente práctico, la NIIF 16 permite no separar los componentes de no arrendamiento y en su lugar contabilizar cualquier arrendamiento y sus componentes de no arrendamientos asociados como un solo acuerdo. El Grupo no ha utilizado este expediente práctico. Para contratos que contienen componentes de arrendamiento y uno o más componentes de arrendamiento o de no arrendamiento adicionales, el Grupo asigna la consideración del contrato a cada componente de arrendamiento bajo el método del precio relativo de venta independiente del componente de arrendamiento y precio relativo de venta independiente agregado para todos los componentes de no arrendamiento.

3.19 Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta del año comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido. El impuesto sobre la renta es reconocido en los resultados de operaciones del año. El impuesto sobre la renta corriente se refiere al impuesto estimado por pagar sobre los ingresos gravables del año, utilizando la tasa vigente a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

Impuesto diferido

El impuesto diferido es reconocido sobre diferencias entre el valor en libros de los activos y los pasivos en los estados financieros consolidados y las bases de impuesto correspondiente utilizadas en el cálculo de la renta gravable. Los pasivos por impuesto diferido son generalmente reconocidos para todas las diferencias temporales imponibles y los activos por impuesto diferido son reconocidos para todas las diferencias temporales deducibles en la medida de que sea probable que utilidades gravables estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles puedan ser utilizadas. El valor en libros de los activos por impuesto diferido es revisado a cada fecha del estado consolidado de situación financiera y reducido en la medida de que ya no sea probable que suficiente renta gravable esté disponible para permitir que toda o parte del activo sea recuperable.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son calculados a la tasa de impuesto que se espera apliquen al período en el cual el pasivo se liquide o el activo se realice, en base a la tasa impositiva (y leyes fiscales) que esté vigente o substantivamente vigente a la fecha del estado consolidado de situación financiera. El cálculo de los activos y pasivos por impuesto diferido muestra consecuencias imponibles que se deducen de la manera en la cual el Grupo espera, en la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Impuesto complementario

El impuesto complementario corresponde a una porción del impuesto sobre dividendos pagado por anticipado por cuenta de los accionistas, el cual se deduce cuando los dividendos son pagados a los accionistas.

3.20 Operaciones de fideicomisos

Los activos mantenidos en fideicomisos o en función de fiduciario no se consideran parte del Grupo, y, por consiguiente, tales activos y sus correspondientes ingresos no están incluidos en los presentes estados financieros consolidados. El ingreso por comisión, generado en el manejo de los fideicomisos es registrado según el método de devengado en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

3.21 Políticas aplicables a seguros

3.21.1 Reconocimiento y medición de los contratos de seguros

3.21.1.1 Negocio de seguros generales

El negocio de seguros generales incluye los ramos de: incendio, multi-riesgo, transporte, automóvil, casco, responsabilidad civil, robo, diversos y seguros técnicos. Los contratos de seguros generales protegen a los clientes contra riesgos causados por un acontecimiento incierto sobre terceros o sobre el mismo asegurado.

Las primas emitidas del negocio de seguros generales están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte de un período contable posterior. La porción devengada de las primas suscritas se reconoce como ingresos en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

Las primas son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo sobre el período de cobertura. Las primas cedidas en reaseguros son reconocidas en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral como gastos de acuerdo con el patrón del servicio del reaseguro recibido.

Jcl. MY

Las primas correspondientes a las pólizas de seguros de personas se manejan de acuerdo con la base del negocio de seguros generales, excepto vida individual, cuyos ingresos son reconocidos sobre la base de efectivo recibido.

3.21.1.2 Negocio de seguros de personas

El negocio de seguros de personas incluye: vida individual a término, colectivo de vida y accidente personal. Los contratos de seguros de personas protegen a los clientes por consecuencias de eventos como accidentes, incapacidad temporal o permanente y hasta la muerte.

3.21.1.3 Contratos de garantías financieras o fianzas

El Grupo manifiesta previa y explícitamente que considera tales contratos como de seguro y que ha utilizado la contabilidad aplicable a los contratos de seguro, por lo que no están sujeto a la aplicación de la NIC 32, la NIIF 9 y la NIIF 7.

Se considera garantías financieras los contratos por los que el Grupo se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de no hacerlo éste, independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación: fianza, aval financiero o técnico, crédito documentado irrevocablemente emitido o confirmado por el Grupo, seguro y derivado de crédito.

3.21.1.4 Primas suscritas

Las primas suscritas comprenden las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. La porción devengada de las primas suscritas se reconoce como ingresos. Las primas suscritas son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo, sobre el período de vigencia del contrato.

Las primas no devengadas, son las proporciones de primas suscritas emitidas en un año que se refieren a los períodos de riesgo posteriores a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Las primas suscritas no devengadas, se difieren durante la vigencia de las pólizas. Utilizando el método de pro-rata diaria.

3.21.1.5 Primas de reaseguros

Las primas de reaseguros comprenden las primas cedidas a reaseguradores por la cobertura proporcionada en los contratos celebrados en el período y se registran en la fecha en que se emite la póliza. La porción devengada de las primas de reaseguros se reconoce como costos. Las primas de reaseguros son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo, sobre el período de vigencia del contrato.

Las primas de reaseguro no devengadas, son las proporciones de primas de reaseguro emitidas en un año que se refieren a los períodos de riesgo posteriores a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Las primas de reaseguro no devengadas, se difieren durante la vigencia de las pólizas utilizando el modelo de pro-rata diaria.

3.21.1.6 Comisiones

Los ingresos por comisiones de reaseguro se reconocen de acuerdo a la vigencia de la póliza, bajo el método pro-rata temporis.

En el curso normal del negocio, la Aseguradora perfecciona contratos no proporcionales automáticos (excesos de pérdidas) y contratos facultativos proporcionales por primas cedidas, con el propósito de limitar su exposición a riesgo sobre cada uno de los asegurados y para recuperar una porción de los beneficios pagados.

Fcl.

Los contratos no proporcionales automáticos (exceso de pérdidas) para los ramos de incendio, ramos generales y otros, son reconocidos en los resultados del período conforme se devengan. Las características de estos contratos es que fijan una capacidad máxima de cobertura a favor de los asegurados y un monto fijo de retención para la Aseguradora, tienen cobertura anual y son renovados en su mayoría cada año.

La Aseguradora reconoce el cien por ciento (100%) de la reserva para siniestros incurridos, netos de la participación del reasegurador pendientes de liquidar o pagar al finalizar el año fiscal. Los siniestros son reportados al reasegurador y acreditados en los estados de cuenta cuando son pagados, con excepción de aquellos que superen el monto mínimo de aviso de siniestros incluidos en los contratos de reaseguro.

3.21.1.7 Reserva para primas no devengadas

La reserva para primas no devengadas se compone de la proporción de las primas netas retenidas (descontando el reaseguro cedido y las retrocesiones) que se estima se devengará en los meses subsecuentes. Ésta se computa separadamente para cada contrato de seguros utilizando el método de pro-rata diaria.

La Aseguradora reconoce la reserva de primas no devengadas al momento de la emisión de la póliza/endoso de acuerdo a la fecha de vigencia de los mismos. Esta reserva de primas no devengadas es reconocida de forma bruta en el balance general donde la porción correspondiente a las primas no devengadas por los contratos de seguros emitidos y vigentes a la fecha de valuación se presentan bajo el rubro de provisiones sobre contratos de seguros y la porción no devengada correspondiente a los reaseguros relacionados sobre dichos contratos se presentan bajo el rubro de participación de los reaseguradores en las provisiones sobre contratos de seguros.

3.21.1.8 Pasivos sujetos a la prueba de adecuación de pasivo

Donde se identifique un déficit en una provisión del negocio de seguros, se acumula una provisión adicional y la Aseguradora reconoce la deficiencia en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral del año.

3.21.1.9 Siniestros

Los siniestros son reconocidos en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral basado en una estimación de los pasivos que esperan ser liquidados a los tenedores de las pólizas y/ o terceros, conforme la cobertura de la póliza. Estos incluyen reclamaciones y costos de liquidación directos o indirectos que han ocurrido hasta la fecha del estado de situación financiera, incluso cuando ellos no hayan sido reportados a la Aseguradora. La Aseguradora no descuenta los pasivos por reclamos que no han sido pagados. Los pasivos para reclamos no pagados son estimados utilizando insumos de evaluación individual para los casos que han sido reportados a la Aseguradora y análisis estadísticos actuariales para siniestros incurridos que no han sido reportados.

Los pasivos por reclamos incurridos, pero no reportados son estimados utilizando métodos actuariales usuales, mundialmente aceptados del mercado.

Los resultados de ese estudio son calculados por un actuario independiente. Cualquier ajuste que surja posterior a un estudio o revisión, es aplicado a la operación corriente.

<u>Siniestros en trámite y pago de beneficios futuros</u>

Los reclamos derivados de los negocios de seguros generales consisten en reclamos y gastos de manejo de reclamos pagados durante el año junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite. Los reclamos en trámite se componen de la acumulación de los costos finales para liquidar todos los reclamos reportados e incurridos a la fecha del estado de situación financiera y los mismos son analizados sobre bases individuales y mediante provisiones para los reclamos incurridos, pero aún no reportados. Los reclamos

incurridos, pero no reportados son aquellos que se producen en un intervalo de tiempo, durante la vigencia de la póliza, pero que se conocen con posterioridad a la fecha de cierre o de valuación de un período contable.

La Aseguradora incorpora en la valorización de la reserva de siniestros los gastos de la liquidación de los mismos, a fin de reflejar efectivamente el gasto total que incurrirá por las obligaciones derivadas de los contratos de seguros. La reserva bruta para siniestros en trámite es presentada en el estado de situación financiera en los pasivos por seguros. En el evento en que el reclamo haya participación de los reaseguradores, dichas recuperaciones también deberán considerarse "brutos" y reconocerse como un activo presentado en el estado de situación financiera en la participación de los reaseguradores en los pasivos sobre contratos de seguros. Los reaseguros y otras recuperaciones son evaluados de forma similar a la evaluación de los reclamos en trámite.

La Aseguradora considera que las provisiones brutas para los reclamos en trámite y los montos asociados, recuperables de los reaseguradores, están presentados razonablemente sobre la base de la información que está disponible, el pasivo final pudiera variar como resultado de información subsecuente y podría resultar en ajustes significativos a las cantidades provisionadas. El método utilizado y los estimados efectuados son revisados regularmente, cualquier ajuste que surja posterior a un estudio o revisión, es aplicado a la operación corriente.

Recobros, salvamentos y subrogaciones

La Aseguradora reconoce en sus estados financieros como una reducción del costo del siniestro los recobros y/o subrogaciones de terceros, así como del salvamento que se genera en la venta de los bienes siniestrados, los cuales normalmente se ejecutan contra el pago del siniestro.

3.21.1.10 Reclamaciones de reaseguros

Reclamaciones de reaseguro se reconocen cuando el reclamo bruto de seguros relacionado se reconoce de acuerdo con los términos del contrato respectivo.

3.21.1.11 Costos de adquisición de pólizas

Las comisiones y otros costos de adquisición de pólizas que están relacionados a la adquisición de un contrato o a la renovación de un contrato existente, son capitalizados y presentados como costos diferidos de adquisición de pólizas. Otros costos son cargados contra gastos cuando son incurridos. Los costos diferidos son posteriormente amortizados sobre la vida del contrato.

Cualquier costo diferido o activo intangible dado de baja no es subsecuentemente reversado.

3.21.1.12 Clasificación de los contratos de reaseguros

En el curso normal del negocio, la Aseguradora busca limitar su exposición a la pérdida sobre cada uno de los asegurados y para recuperar una porción de los beneficios pagados a través de cesión de reaseguros a otras entidades aseguradoras o reaseguradoras bajo contratos proporcionales, no proporcionales y contratos de coaseguros.

La Aseguradora tiene como política ceder en reaseguro una porción del riesgo de sus pólizas de manera proporcional, 20% retención y 80% cesión de reaseguro para los contratos de propiedad, 30% retención y 70% cesión de reaseguros para los contratos misceláneos, 5% retención y 95% cesión de reaseguro para los contratos de fianzas. La máxima retención por ramo se ha fijado como sigue: incendio y líneas aliadas y ramos técnicos B/.100,000; fianzas B/.250,000; misceláneos hasta B/.100,000; automóvil B/.100,000.

Conforme se ha establecido en los contratos de reaseguro, las primas de reaseguro cedido se registran como gasto en el período en que son incurridas y reportadas al reasegurador en el período suscrito. La diferencia entre la prima cedida reportada y la prima de reaseguro cedido incurrido se presenta en el rubro de participación de los reaseguradores en los pasivos sobre los contratos de seguros, del estado de situación financiera. Los siniestros son reportados al reasegurador y acreditados en los estados de cuenta cuando son pagados, con excepción de aquellos que superen el monto mínimo de aviso de siniestros incluidos en los contratos de reaseguro. Los beneficios de la Aseguradora para compensar las pérdidas por los siniestros incurridos y no pagados son reconocidos como un activo por participación de los reaseguradores en los pasivos sobre los contratos de seguros.

A cada fecha de reporte, la Aseguradora evalúa el deterioro sobre los activos por contratos de reaseguro. Si existe evidencia objetiva de que un activo por reaseguro está deteriorado, la Aseguradora reduce el valor en libros de su activo por reaseguro al monto recuperable y reconoce una pérdida por deterioro. Los factores de análisis de deterioro utilizados por la Aseguradora son los mismos que se utilizan para la evaluación de los activos financieros.

3.21.1.13 Cuentas por cobrar y pagar por contratos de reaseguro

La Aseguradora tiene contratos de reaseguro que transfieren un riesgo de seguro significativo. La Aseguradora cede riesgos de seguros por reaseguro en el curso normal de los negocios, con los límites de acuerdo y retención variando por la línea de productos. Las primas de reaseguro de salida se contabilizan generalmente en el mismo período contable que las primas para el negocio directo relacionado que se reasegura.

Las recuperaciones de reaseguro se contabilizan en el mismo período contable que las reclamaciones directas a las que se refieren.

Los activos de reaseguro incluyen los saldos adeudados por las compañías de reaseguros por pasivos de seguros cedidos. Los importes recuperables de los reaseguradores se estiman de manera consistente con las provisiones de siniestros pendientes o las reclamaciones liquidadas asociadas con las pólizas reaseguradas y de acuerdo con el contrato de reaseguro correspondiente.

Se evalúa una provisión de incobrabilidad de reaseguros con respecto a los deudores de reaseguro, para permitir el riesgo de que el activo de reaseguro no se pueda cobrar o cuando la calificación crediticia del reasegurador haya sido rebajada significativamente. Esto incluye también una evaluación de la parte cedida de las provisiones de siniestros para reflejar la exposición al riesgo de contraparte de los activos de reaseguro a largo plazo, particularmente en relación con los pagos periódicos. Los aumentos en esta provisión afectan a la Aseguradora al reducir el valor en libros del activo y la pérdida por deterioro se reconoce en la cuenta de resultados.

3.22 Información por segmentos

Un segmento de negocio es un componente del Grupo que participa en actividades de negocio en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo, cuyos resultados operativos son revisados regularmente por la Junta Directiva del Grupo, para la toma de decisiones acerca de los recursos que serán asignados al segmento y evaluar así su desempeño, y para el cual se tiene disponible información financiera para este propósito.

3.23 Participación no controladora

La participación no controladora representa la participación de los accionistas minoritarios en subsidiarias consolidadas y recoge el importe del patrimonio neto incluida la parte que se les haya atribuido del resultado del ejercicio. Cuando las pérdidas atribuibles a la participación no controladora exceden el valor de su

participación en el patrimonio de la entidad correspondiente, tal exceso es asignado a la participación controladora aún si esto diera lugar a un saldo deficitario. Si con posterioridad, esa subsidiaria obtuviera ganancias de operación, éstas se asignarán a la participación controladora hasta recuperar el importe de la participación no controladora en las pérdidas que fueron previamente absorbidas en su calidad de mayoritarios.

3.24 Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, el Grupo considera como efectivo y equivalentes de efectivo, el efectivo y los depósitos a la vista y a plazo en Grupos con vencimientos originales de tres meses o menos.

3.25 Medición de valor razonable y proceso de valuación

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado principal en la fecha de medición, o en su ausencia, en el mercado más ventajoso al cual el Grupo tenga acceso en el momento. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Para estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo utiliza datos observables cuando éstos están disponibles. Periódicamente la Administración informa a la Junta Directiva las causas de las fluctuaciones más significativas en el valor razonable de los activos y pasivos, para información sobre las técnicas de valuación y datos de entrada utilizados en el valor razonable de los activos y pasivos (ver Nota 5).

El Grupo revela las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo durante el cual ocurrió el cambio.

4. Administración de riesgo financiero

4.1 Objetivos de la administración de riesgos financieros

Las actividades del Grupo están expuestas a una variedad de riesgos financieros y esas actividades incluyen el análisis, la evaluación, la aceptación, y administración de un cierto grado de riesgo o una combinación de riesgos. Tomar riesgos es básico en el negocio financiero, y los riesgos operacionales son consecuencias inevitables de estar en el negocio. El objetivo del Grupo es, por consiguiente, lograr un balance apropiado entre el riesgo y el retorno y minimizar efectos adversos potenciales sobre la realización financiera del Grupo.

Las actividades del Grupo se relacionan principalmente con el uso de instrumentos financieros y, como tal, el estado consolidado de situación financiera se compone principalmente de instrumentos financieros. Por lo que está expuesto a los siguientes riesgos en el uso de los mismos:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

La Junta Directiva del Grupo tiene la responsabilidad de establecer y vigilar las políticas de administración de riesgos de los instrumentos financieros. Para tal efecto, ha nombrado comités que se encargan de la administración y vigilancia periódica de los riesgos a los cuales está expuesto el Grupo. Estos comités son los siguientes:

- Comité de Auditoría, bajo la dirección de la Junta Directiva.
- Comité de Activos y Pasivos (ALCO).

- Comité de Riesgos.

Adicionalmente, el Grupo está sujeto a las regulaciones de la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y de la Superintendencia de Grupos de Panamá, en lo concerniente a concentraciones de riesgos, liquidez y capitalización, entre otros. La Superintendencia de Grupos de Panamá regula las operaciones de Prival Bank, S.A.

Prival Bank, S.A. (Costa Rica) está sujeto a las disposiciones del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF), quienes emiten normativa relativa a la administración integral de riesgos y estructura de capital, entre otros.

Prival Securities Costa Rica y Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI) están reguladas por Superintendencia General de Valores de Costa Rica (SUGEVAL) quien es el ente público responsable de regular y supervisar el funcionamiento de los mercados de valores y de sus participante.

4.2 Riesgo de crédito

Es el riesgo de pérdida financiera para el Grupo, que ocurre si un cliente o una contraparte de un instrumento financiero, fallan en cumplir sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de los préstamos a clientes y de inversión en títulos valores.

Para propósitos de gestión de riesgos, el Grupo considera y consolida todos los elementos de exposición de riesgo de crédito: riesgo del deudor, riesgo país y riesgo del sector o industria. El riesgo de crédito que surge al mantener valores es manejado independientemente, pero informado como un componente de la exposición del riesgo de crédito.

Los comités respectivos asignados por la Junta Directiva del Grupo vigilan periódicamente la condición financiera de los deudores y emisores de títulos valores, que involucran un riesgo de crédito para el Grupo. El Comité de Crédito está conformado por miembros de la Junta Directiva, personal de administración de crédito, y por representantes de las áreas de negocio. Este Comité está encargado de desarrollar los cambios a las políticas de crédito, y de presentar los mismos ante la Junta Directiva del Grupo.

Formulación de políticas de crédito:

Las políticas de crédito son emitidas o revisadas por recomendación de cualquiera de los miembros del Comité de Crédito, quienes deberán sugerirlo por escrito, considerando los siguientes factores:

- Cambios en las condiciones del mercado.
- Factores de riesgos.
- Cambios en las leyes y regulaciones.
- Cambios en las condiciones financieras y en las disponibilidades de crédito.
- Otros factores que sean relevantes en el momento.

Todo cambio de políticas o formulación de nuevas políticas deben ser aprobadas por el Comité de Crédito, el cual, a su vez, lo presenta a la Junta Directiva para su aprobación, quienes emiten un memorando de instrucción para su divulgación e implementación posterior.

Establecimiento de límites de autorización:

Los límites de aprobación de los créditos son establecidos dependiendo la representatividad de cada monto en el capital del Grupo. Estos niveles de límites son presentados al Comité de Crédito, quienes a su vez someten los mismos a la aprobación de la Junta Directiva.

Límites de exposición:

Para limitar la exposición, se han definido límites máximos ante un deudor individual o grupo económico, límites que han sido fijados en base a los fondos de capital del Grupo.

Límites de concentración:

Para limitar la concentración por actividad o industrias, se han aprobado límites de exposición basados en la distribución del capital y la orientación estratégica que se le desea dar a la cartera de crédito.

De igual manera, el Grupo ha limitado su exposición en distintas geografías a través de la política de riesgo país, en la cual se han definido países en los que se desean tener exposición en base al plan estratégico del Grupo; a su vez se han implementado límites de exposición de crédito y de inversión en dichos países, basados en la calificación crediticia de cada uno de ellos.

Límite máximo por contraparte:

En cuanto a las exposiciones por contrapartes, se han definido límites basados en la calificación de riesgo de la contraparte, como una proporción del capital del Grupo.

Revisión de cumplimiento con políticas:

Cada unidad de negocios es responsable de la calidad y el desempeño de los créditos de sus portafolios, así como, por el control y el monitoreo de sus riesgos. Sin embargo, a través del Departamento de Riesgos, el cual es independiente a las áreas de negocios, se evalúa periódicamente la condición financiera del deudor y su capacidad de pago, otorgando principal importancia a los mayores deudores individuales. En tanto que al resto de los créditos que no son individualmente significativos, se les da seguimiento a través de los rangos de morosidad que presenten sus cuotas, y a las características particulares de dichas carteras.

Administración del riesgo de crédito

El Grupo realiza un análisis cualitativo y cuantitativo del cliente, para el análisis cualitativo se toma en cuenta la industria en que se desempeña el cliente, la competencia del deudor o contraparte, sus referencias, la gerencia, sus productos, clientes, proveedores y el desempeño operativo de la empresa. En el análisis cuantitativo se evalúan las razones financieras, dependiendo de la industria en que se desenvuelva el cliente.

El Grupo estructura los niveles de riesgo crediticio aceptables a través del establecimiento de políticas y procedimientos para un solo prestatario, grupo de prestatarios, y segmento geográfico. La exposición al riesgo se cubre principalmente mediante la obtención de garantías.

Cabe mencionar que, al 30 de junio de 2020, el 9.62% (2019: 29.75%) de la cartera de préstamos estaba respaldada por depósitos en efectivo. El resto de la cartera está garantizada por activos financieros, bienes muebles e inmuebles, fianzas o avales y otras garantías.

4.2.1 Análisis de calidad de crédito

La siguiente tabla muestra la información relacionada a la calidad de crédito de los activos financieros.

	Exposición máxima	
	2020	**2019**
Depósitos en bancos	144,766,786	169,380,255
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado	10,475,957	18,583,184
Activos financieros a valor razonable con cambio en otro resultado integral	139,161,397	124,216,488
Cartera de créditos	434,691,792	534,459,430
Primas por cobrar	10,538,382	-
Participación de los reaseguradores en los pasivos sobre los contratos de seguros	16,998,807	-
Fianzas subrogadas	6,118,507	-
Coaseguros por cobrar	542,567	-
Total	763,294,195	846,639,357

	2020	**2019**
Exposición de riesgo de crédito relacionado a operaciones fuera de balance:		
Avales y fianzas	3,809,267	7,224,125
Carta promesa de pago	3,423,975	13,707,252
Líneas de crédito otorgadas no utilizadas	3,008,334	11,084,274
Total	10,241,576	32,015,651

El cuadro anterior representa el escenario más crítico de exposición al riesgo de crédito del Grupo al 30 de junio de 2020, sin tener en cuenta las garantías de crédito o de otro incremento de la exposición al riesgo de crédito.

Para los activos del estado de situación financiera las exposiciones expuestas anteriormente se basan en los saldos netos en libros reportados en el estado de situación financiera.

Kel. MY

El siguiente cuadro analiza la calidad crediticia de la cartera de crédito a costo amortizado y las operaciones fuera de balance al 30 de junio de 2020:

2020	Bucket 1, 12 meses PCE	Bucket 2, PCE durante el tiempo de vida	Bucket 3, PCE durante el tiempo de vida	Total
Corporativo				
Rating 1-2	149,216,011	-	-	149,216,011
Rating 2-3	140,340,314	1,122,435	5,925,693	147,388,442
Rating NA	42,504,015	-	6,529,682	49,033,697
Valor en libros bruto	332,060,340	1,122,435	12,455,375	345,638,150
Provisión por PCE	(1,313,790)	(2,474)	(8,212,096)	(9,528,360)
Valor en libros	330,746,550	1,119,961	4,243,279	336,109,790
Consumo				
Corriente	67,770,292	-	-	67,770,292
1-30 días de atraso	1,887,602	-	-	1,887,602
31-60 días de atraso	-	449,156	-	449,156
61-90 días de atraso	-	19,721	-	19,721
Más de 90 días de traso	-	-	1,162,044	1,162,044
Valor en libros bruto	69,657,894	468,877	1,162,044	71,288,815
Provisión por PCE	(31,546)	(4,119)	(954,433)	(990,098)
Valor en libros	69,626,348	464,758	207,611	70,298,717
Vivienda				
Corriente	40,640,417	-	-	40,640,417
1-30 días de atraso	123,772	-	-	123,772
Más de 90 días de traso	-	-	1,746,731	1,746,731
Valor en libros bruto	40,764,189	-	1,746,731	42,510,920
Provisión por PCE	(81,341)	-	(273,706)	(355,047)
Valor en libros	40,682,848	-	1,473,025	42,155,873
Tarjeta de crédito				
Corriente	598,680	-	-	598,680
1-30 días de atraso	519,316	-	-	519,316
31-60 días de atraso	-	49,741	-	49,741
61-90 días de atraso	-	64,395	-	64,395
Más de 90 días de traso	-	-	92,976	92,976
Valor en libros bruto	1,117,996	114,136	92,976	1,325,108
Provisión por PCE	(43,589)	(5,851)	(67,880)	(117,320)
Valor en libros	1,074,407	108,285	25,096	1,207,788
Compromisos de préstamos y contratos de garantía				
Rating 1-2	-	-	-	-
Valor en libros bruto	10,241,576	-	-	10,241,576
Provisión por PCE	(155,665)	-	-	(155,665)
Valor en libros	10,085,911	-	-	10,085,911

2019	Bucket 1, 12 meses PCE	Bucket 2, PCE durante el tiempo de vida	Bucket 3, PCE durante el tiempo de vida	Total
Corporativo				
Rating 1-2	351,560,505	-	174,562	351,735,067
Rating 2-3	59,479,337	6,890,468	1,017,982	67,387,787
Rating NA	49,508,462	-	9,890,100	59,398,562
Valor en libros bruto	460,548,304	6,890,468	11,082,644	478,521,416
Provisión por PCE	(1,581,308)	(18,225)	(8,111,829)	(9,711,362)
Valor en libros	458,966,996	6,872,243	2,970,815	468,810,054
Consumo				
Corriente	23,796,346	-	-	23,796,346
1-30 días de atraso	2,286,026	-	-	2,286,026
31-60 días de atraso	-	164,848	-	164,848
61-90 días de atraso	-	34,734	-	34,734
Más de 90 días de traso	-	-	547,406	547,406
Valor en libros bruto	26,082,372	199,582	547,406	26,829,360
Provisión por PCE	(704,661)	(8,982)	(547,406)	(1,261,049)
Valor en libros	25,377,711	190,600	-	25,568,311
Vivienda				
Corriente	42,171,573	-	-	42,171,573
1-30 días de atraso	1,723,587	-	-	1,723,587
31-60 días de atraso	-	294,684	-	294,684
Más de 90 días de traso	-	-	626,276	626,276
Valor en libros bruto	43,895,160	294,684	626,276	44,816,120
Provisión por PCE	(22,219)	-	-	(22,219)
Valor en libros	43,872,941	294,684	626,276	44,793,901
Tarjeta de crédito				
Corriente	1,606,443	-	-	1,606,443
1-30 días de atraso	132,465	-	-	132,465
31-60 días de atraso	-	36,481	-	36,481
61-90 días de atraso	-	20,188	-	20,188
Más de 90 días de traso	-	-	36,659	36,659
Valor en libros bruto	1,738,908	56,669	36,659	1,832,236
Provisión por PCE	(55,742)	(4,783)	(36,659)	(97,184)
Valor en libros	1,683,166	51,886	-	1,735,052
Compromisos de préstamos y contratos de garantía				
Rating 1-2	32,015,652	-	-	32,015,652
Valor en libros bruto	32,015,652	-	-	32,015,652
Provisión por PCE	(151,619)	-	-	(151,619)
Valor en libros	31,864,033	-	-	31,864,033

El siguiente cuadro analiza la calidad crediticia de los activos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral y su reserva por deterioro mantenidas por el Grupo:

2020	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Valuación del riesgo de crédito
Locales:				
AAA a BBB-	83,645	-	-	83,645
BBB a B-	-	-	-	-
Valor en libros locales	83,645	-	-	83,645
Extranjeras:				
A- a BBB+	2,499	-	-	2,499
BB+ a B-	114,564	-	-	114,564
Valor en libros extranjeros	117,063	-	-	117,063
Total valor en libros	200,708	-	-	200,708

2019	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Valuación del riesgo de crédito
Locales:				
AAA a BBB-	472	-	-	472
BBB a B-	3,776	-	-	3,776
Valor en libros locales	4,248	-	-	4,248
Extranjeras:				
BB+ a B-	69,451	-	-	69,451
Valor en libros extranjeros	69,451	-	-	69,451
Total valor en libros	73,699	-	-	73,699

A continuación, se incluye información y las premisas utilizadas para estas revelaciones:

- *Deterioro en préstamos e inversiones* - El deterioro de los préstamos e inversiones se determina considerando el monto de principal e intereses, en base al incumplimiento de los términos contractuales.

- *Préstamos morosos, pero no deteriorados* - Corresponde a aquellos préstamos donde contractualmente el pago del capital o intereses se encuentra atrasado, pero que el Grupo considera que no están deteriorados basado en nivel de garantías que se tiene disponible para cubrir el saldo del préstamo.

- *Préstamos renegociados* - Corresponde a préstamos que principalmente debido a dificultades materiales en la capacidad de pago del deudor, haya sido objeto de prórroga, arreglo de pago, reestructuración, refinanciamiento y cualquier otra modalidad que cause variaciones de plazo y/o monto u otros términos y condiciones del contrato original, que obedezcan a dificultades en la capacidad de pago del deudor.

- *Política de castigos* - El Grupo revisa periódicamente su cartera deteriorada para identificar aquellos créditos que ameritan ser castigados en función de la incobrabilidad del saldo y hasta por el monto en que las garantías reales no cubren el mismo. Para los préstamos de consumo no garantizados, los

castigos se efectúan en función del nivel de morosidad acumulada. En el caso de préstamos de vivienda y de consumo garantizados, el castigo se efectúa al ejecutar la garantía y por el monto estimado en que éstas no cubren el valor en libros del crédito.

Al 30 de junio de 2020, el Grupo no mantenían saldos colocados (2019: B/.15,200,000 (58%)) en instituciones con grado de inversión o garantía en efectivo.

El portafolio del Grupo está compuesto por inversiones de alta liquidez con calificación AAA hasta BBB- que pueden ser convertibles en efectivo en un periodo menor a una semana, según las calificadoras de riesgo internacionales reconocidas como Standard & Poor´s, Moody´s y Fitch Ratings.

	2020		2019	
	Activos financieros a VRCR	**Activos financieros a VROUI**	**Activos financieros a VRCR**	**Activos financieros a VROUI**
Máxima exposición				
Valor en libros	10,475,957	139,161,397	18,583,184	124,290,187
Grado de inversión	8,861,641	86,663,048	18,525,448	47,462,790
Monitoreo estándar	28,293	17,150,774	57,736	76,827,397
Sin calificación	1,586,023	35,347,575	-	-
Total	10,475,957	139,161,397	18,583,184	124,290,187

En el cuadro anterior, se han detallado los factores de mayor exposición de riesgo de la cartera de inversiones.

Para manejar las exposiciones de riesgo financiero de la cartera de inversión, el Grupo utiliza la calificación de las calificadoras externas, como a continuación se detalla:

Grado de calificación	Calificación externa
Grado de inversión	AAA, AA+, AA-, A+, A-, BBB+, BBB, BBB-
Monitoreo estándar	BB+, BB, BB-, B+, B, B-
Monitoreo especial	CCC a C
Sin calificación	-

4.2.2 Colateral y otros avales contra sus exposiciones crediticias

El Grupo mantiene colaterales sobre los préstamos otorgados a clientes correspondientes a depósitos pignorados en el Grupo. Las estimaciones del valor razonable están basadas en el valor del colateral según sea el período de tiempo del crédito y generalmente no son actualizadas excepto si el crédito se encuentra en deterioro en forma individual.

Garantías para reducir el riesgo de crédito y su efecto financiero

El Grupo mantiene garantías para reducir el riesgo de crédito y para asegurar el cobro de sus activos financieros expuestos al riesgo de crédito.

Los principales tipos de garantías tomadas con respecto a distintos tipos de activos financieros se presentan a continuación:

	% de exposición que está sujeto a requerimientos de garantías		Tipo de garantía
	2020	2019	
Cartera de créditos	73%	74%	Efectivo, propiedades, y otras

Los préstamos y adelantos a clientes están sujetos a evaluación crediticia individual y pruebas de deterioro. La solvencia general de un cliente corporativo tiende a ser el indicador más relevante de la calidad crediticia de los préstamos que le han brindado. Sin embargo, la garantía proporciona seguridad adicional. Se acepta como garantía sobre bienes muebles e inmuebles, depósitos a plazo y otros gravámenes y garantías.

Préstamos hipotecarios residenciales

La siguiente tabla presenta el rango de relación de préstamos de la cartera hipotecaria con relación al valor de las garantías ("Loan To Value" - LTV). El LTV es calculado como un porcentaje del monto bruto del préstamo en relación con el valor de la garantía. El monto bruto del préstamo excluye cualquier pérdida por deterioro. El valor de la garantía, para hipotecas, está basado en el valor original de la garantía a la fecha de desembolso.

	2020	2019
Préstamos hipotecarios residenciales:		
Menos de 50%	6,257,465	8,884,753
51% - 70%	11,746,567	13,492,122
71% - 90%	13,636,942	9,511,866
Más de 90%	5,935,278	7,531,304
Total	37,576,252	39,420,045

4.2.3 Concentración del riesgo de crédito

El Grupo monitorea la concentración de riesgo de crédito por sector y ubicación geográfica. El análisis de la concentración de los riesgos de crédito a la fecha de los estados financieros consolidados es la siguiente:

	2020		2019	
	Préstamos	**Activos financieros**	**Préstamos**	**Activos financieros**
Concentración por sector:				
Corporativos	362,685,752	118,542,287	472,980,905	123,237,819
Consumo	83,873,036	1,711,441	73,699,213	-
Gobierno	-	29,383,626	-	19,635,552
	446,558,788	149,637,354	546,680,118	142,873,371
Concentración geográfica:				
Panamá	237,459,874	68,943,598	312,664,298	78,353,025
América Latina y el Caribe	204,436,834	27,316,732	226,479,473	33,331,675
Norteamérica	4,620,610	46,162,016	7,479,593	26,278,982
Europa, Asia y Oceanía	41,470	7,215,008	56,754	4,909,689
	446,558,788	149,637,354	546,680,118	142,873,371

Las concentraciones geográficas de los préstamos están basadas en la ubicación de los clientes. Las concentraciones de las inversiones están basadas en la ubicación del emisor.

La exposición del Grupo ante el riesgo de crédito por clase de activo financiero, la clasificación interna y el "Bucket" sin tener en cuenta los efectos de cualesquiera garantías u otros mejoramientos del crédito, se proporcionan en las tablas siguientes. A menos que sea señalado de manera específica, para los activos financieros, las cantidades en la tabla representan el valor en libros bruto. Para los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera, las cantidades en la tabla representan las cantidades comprometidas o garantizadas, respectivamente.

Al 30 de junio, la provisión por pérdida crediticia esperada por clase de instrumento financiero se detalla a continuación:

	2020	2019
Cartera de crédito a costo amortizado	10,990,826	4,043,342
Compromisos y contingencias	155,665	151,619
Activos financieros	200,708	73,699
Colocaciones	67,875	31,370
Total	11,415,074	4,300,030

4.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no pueda cumplir con todas sus obligaciones. El Grupo mitiga este riesgo estableciendo límites en la proporción mínima de los fondos que deben ser mantenidos en instrumentos de alta liquidez y límites de composición de facilidades interbancarias y de financiamientos.

Proceso de administración del riesgo de liquidez

El proceso de administración del riesgo de liquidez del Grupo, según es llevado a cabo en el Grupo, incluye:

- El suministro de efectivo, administrando y monitoreando los futuros flujos de efectivos para asegurar que los requerimientos puedan ser cumplidos. Esto incluye la reposición de fondos a medida que vencen o son tomados prestados por los clientes. El Grupo mantiene una presencia activa dentro de los mercados de dinero globales para evitar que esto suceda;
- Mantenimiento de una cartera de activos altamente negociables que puedan ser fácilmente liquidadas como protección contra alguna interrupción imprevista del flujo de tesorería;
- Monitoreo de la tasa de liquidez del estado consolidado de situación financiera contra requerimientos internos y regulatorios;
- Administración de la concentración y el perfil de los vencimientos de los pasivos financieros.

El proceso de administración arriba detallado es revisado por el Comité de Activos y Pasivos (ALCO).

El monitoreo y el reporte preparado por la Administración, se convierte en una herramienta de medición y proyección del flujo de efectivo para el próximo día, semana y mes, respectivamente, ya que estos son períodos fundamentales para la administración de liquidez. El punto de partida para esas proyecciones es un análisis de los vencimientos contractuales de los pasivos financieros y la fecha de cobro esperada de los activos financieros.
La Administración también monitorea los activos de mediano plazo, el nivel y el tipo de compromiso de deuda, el uso de los servicios de sobregiro y el impacto de los pasivos contingentes, tales como las cartas de crédito 'standby' y garantías.

Exposición del riesgo de liquidez

La medida clave utilizada por el Grupo para la administración del riesgo de liquidez es el índice de activos líquidos sobre depósitos recibidos de clientes netos. Los activos líquidos son el efectivo y equivalentes de efectivo y títulos de deuda, para los cuales exista un mercado activo y líquido, menos cualquier otro depósito recibido de Grupos, instrumentos de deuda emitidos, otros financiamientos y compromisos con vencimiento dentro del mes siguiente.

A continuación, se detallan los índices correspondientes al margen de activos líquidos netos sobre los depósitos recibidos de clientes de Prival Bank, S.A. a la fecha de los estados financieros consolidados, como sigue:

	2020	2019
Al cierre del año	**49%**	**52%**
Promedio del año	46%	44%
Máximo del año	51%	52%
Mínimo del año	42%	38%

El Grupo está expuesto a requerimientos diarios sobre sus recursos de fondos disponibles de depósitos overnight, cuentas corrientes, depósitos en vencimiento, desembolsos de préstamos y garantías y de requerimientos de margen liquidados en efectivo.

La información que se presenta a continuación muestra los flujos de efectivo descontados de los activos y pasivos financieros del Grupo en agrupaciones de vencimientos basadas en el tiempo remanente en la fecha del estado consolidado de situación financiera respecto a la fecha de vencimiento contractual:

2020	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos financieros						
Depósitos en bancos	141,030,984	836,514	1,549,288	1,350,000	-	144,766,786
Activos financieros a VRCR	6,497,534	-	-	518,022	3,460,401	10,475,957
Activos financieros a VROUI	63,144,730	4,726,839	10,055,678	44,256,253	16,977,897	139,161,397
Préstamos	32,073,982	42,311,353	105,458,619	143,946,179	122,768,655	446,558,788
Total de activos	242,747,230	47,874,706	117,063,585	190,070,454	143,206,953	740,962,928
Pasivos financieros						
Depósitos de clientes	291,527,752	20,805,739	154,668,704	86,678,598	-	553,679,791
Depósitos interbancarios	17,533,836	-	-	-	-	17,533,836
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	66,171	10,014,934	2,405,916	-	-	12,507,021
Financiamientos recibidos	2,096,326	229,396	36,139,283	8,608,944	6,523,024	53,596,953
Documentos por pagar	1,410,247	6,217,539	5,570,336	-	-	13,198,122
Bonos por pagar	-	4,011,293	27,984,414	19,774,525	-	51,770,232
Total de pasivos	312,644,332	41,278,901	226,769,653	115,060,065	6,523,024	702,275,955
Posición neta	(69,897,102)	6,595,805	(109,706,068)	75,010,389	136,683,929	38,686,973

2019	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos financieros						
Depósitos en bancos	168,405,790	-	-	-	-	168,405,790
Valores comprados bajo acuerdo de venta	1,454,610	-	-	-	-	1,454,610
Activos financieros a VRCR	18,525,284	-	-	164	57,736	18,583,184
Activos financieros a VROUI	36,058,648	5,997,741	15,106,224	32,528,107	34,599,467	124,290,187
Préstamos	35,654,166	48,485,564	180,506,641	172,357,413	109,676,434	546,680,118
Total de activos	260,098,498	54,483,305	195,612,765	204,885,684	144,333,637	859,413,889
Pasivos financieros						
Depósitos de clientes	329,280,607	49,318,999	196,613,657	79,858,282	-	655,271,545
Depósitos interbancarios	26,450,269	-	-	-	-	26,450,269
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	544,588	8,564,258	-	-	-	9,108,846
Financiamientos recibidos	1,891,366	3,581,024	27,602,642	7,459,897	6,495,098	47,030,027
Documentos por pagar	-	-	11,044,142	-	-	11,044,142
Bonos por pagar	-	2,624,887	21,193,333	19,974,970	-	43,793,190
Total de pasivos	358,166,830	64,089,168	256,653,774	107,293,149	6,495,098	792,698,019
Posición neta	(98,068,332)	(9,605,863)	(61,041,009)	97,592,535	137,838,539	66,715,870

El cuadro a continuación muestra los flujos de efectivo no descontados de los pasivos financieros del Grupo reconocidos sobre la base de su vencimiento más cercano posible. Los flujos esperados de estos instrumentos pueden variar significativamente producto de estos análisis.

2020	Valor en libros	Flujos no descontados	Hasta 1 año	De 1 a 2 años	De 2 a 5 años	Más de 5 años
Pasivos financieros						
Depósitos recibidos	553,679,791	567,431,645	472,083,183	48,644,692	46,703,770	-
Depósitos interbancarios	17,533,836	17,530,912	17,530,912	-	-	-
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	12,507,021	12,442,139	12,442,139	-	-	-
Financiamiento recibido	53,566,953	61,409,911	38,510,519	129,338	11,734,849	11,035,205
Documentos por pagar	13,198,122	13,496,976	13,496,976	-	-	-
Bonos por pagar	51,770,232	55,243,889	33,275,834	19,717,522	2,250,533	-
Total de pasivos financieros	702,275,955	727,555,472	587,339,563	68,491,552	60,889,152	11,035,205

2019	Valor en libros	Flujos no descontados	Hasta 1 año	De 1 a 2 años	De 2 a 5 años	Más de 5 años
Pasivos financieros						
Depósitos recibidos	655,271,545	675,294,890	587,127,779	38,843,713	48,441,907	1,081,491
Depósitos interbancarios	26,450,269	26,511,344	26,511,344	-	-	-
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	9,108,846	9,300,430	9,300,430	-	-	-
Financiamiento recibido	47,030,027	85,323,400	35,598,405	5,986,108	71,168	43,666,719
Documentos por pagar	11,044,142	11,301,267	11,301,267	-	-	-
Bonos por pagar	43,793,190	46,478,777	24,785,885	21,692,892	-	-
Total de pasivos financieros	792,698,019	854,210,108	694,626,110	66,322,713	48,513,075	44,748,210

Para administrar el riesgo de liquidez que surge de los pasivos financieros, el Grupo mantiene activos líquidos tales como efectivos y equivalentes de efectivo e inversiones con grado de inversión para los cuales existe un mercado activo. Estos activos pueden ser fácilmente vendidos para cumplir con requerimientos de liquidez. Por consiguiente, el Grupo considera que no es necesario divulgar el análisis de vencimiento relacionado a estos activos para permitir evaluar la naturaleza y el alcance del riesgo de liquidez.

4.3.1 Activos financieros disponibles para soportar futuros fondeos

En opinión de la Administración, en el portafolio de inversiones y otros activos financieros del Grupo existen inversiones de alta liquidez (con calificación AAA hasta BBB-) por B/.33,000,000 (2019: B/.21,825,944), que pueden ser convertibles en efectivo en un período menor a una semana.

Adicionalmente, el Grupo mantiene contratadas líneas de fondeo contingentes. Dichas líneas son garantizadas con inversiones propias del Grupo y se ajustan de acuerdo con la composición de los valores custodiados con estas entidades. Al 30 de junio de 2020, estás líneas tenían un valor disponible de B/.25,000,000.

4.3.2 Activos financieros dados en garantía

Los activos financieros totales reconocidos en el estado consolidado de situación financiera que han sido dados en garantía para pasivos al 30 de junio de 2020 suman B/.15,502,897 (2018: B/.10,151,187).

4.4 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el valor de un activo financiero del Grupo que se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio de divisas, por movimientos en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control del Grupo.

El Grupo mitiga su riesgo de mercado mediante una política de diversificación de las inversiones y el requerimiento de que, salvo por aprobación de la Junta Directiva, sustancialmente todos los activos y pasivos estén denominados en dólares de los Estados Unidos de América o en balboas.

Administración de riesgo de mercado:

Las políticas y límites globales de exposición a inversiones que se establecen en el Manual de Inversiones son establecidos y aprobados por la Junta Directiva del Grupo en base a lo recomendado por el Comité de Activos y Pasivos; las mismas toman en consideración el portafolio y los activos que los componen.

Las políticas de inversión del Grupo disponen el cumplimiento de límites por monto total del portafolio de inversiones, límites individuales por tipo de activo, por emisor y por país; para cada portafolio se especifican los instrumentos a incluir y la calificación de riesgo de crédito de los mismos.

Adicionalmente, el Grupo ha establecido límites máximos para pérdidas por riesgo de mercado en su cartera de inversiones para negociar, que pueden ser producto de movimientos en las tasas de interés, riesgo de crédito y fluctuaciones en los valores de mercado de las inversiones en acciones.

El Grupo utiliza el modelo de Valor en Riesgo (VaR) para la gestión del riesgo de mercado en su cartera de inversiones en valores para negociar. El modelo utilizado de VaR es el histórico, el mismo se basa en la volatilidad presentada por los precios de cada una de las posiciones en un horizonte de tiempo de un año con un nivel de confianza del 99%.

La política de inversiones tampoco contempla el uso de derivados como parte de su estrategia de inversión ni para el manejo de los activos y pasivos financieros del Grupo.

Exposición al riesgo de mercado:

Los portafolios de activos financieros medidos a VRCR y VROUI del Grupo tienen como propósito principal mantener un inventario de valores para atender la demanda de sus clientes de inversiones de Banca Privada y Prival Securities, S.A. Adicionalmente, las políticas de inversión del Grupo contemplan un límite de hasta B/.15,000,000 cuyo propósito sea generar ganancias en el corto plazo.

A continuación, se presenta la composición y análisis de cada uno de los tipos de riesgo de mercado:

- Riesgo de tasa de cambio: es el riesgo de que el valor de un activo financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de las monedas extranjeras, y otras variables financieras, así como la reacción de los participantes de los mercados a eventos políticos y económicos. Para efectos de las normas contables, este riesgo no procede de activos financieros que no son partidas monetarias, ni tampoco de activos financieros denominados en la moneda funcional de cada uno de los países donde están domiciliadas las subsidiarias consolidadas.

- Riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo y del valor razonable: el riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo y el riesgo de tasa de interés de valor razonable son los riesgos que los flujos de efectivo futuros y el valor de un activo financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado.

4.4.1 Riesgo de tasa de cambio

En la tabla que se presenta a continuación se muestra la posición neta del Grupo al riesgo de cambio en operaciones extranjeras:

	2020				
	Colones expresados en USD	Euros expresados en USD	CHF expresados en USD	Otras monedas expresados en USD	Total
Tasa de cambio	583.49	1.1246	1.051414		
Depósitos en banco	6,203,755	28,252,097	4,705,617	9,561,508	48,722,977
Instrumentos financieros	12,771,335	5,596,742	-	-	18,368,077
Préstamos	30,204,218	-	-	-	30,204,218
Total de activos financieros	49,179,308	33,848,839	4,705,617	9,561,508	97,295,272
Depósitos de clientes	27,453,481	30,065,725	4,121,342	9,485,907	71,126,455
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	85,846	-	-	-	85,846
Total de pasivos financieros	27,539,327	30,065,725	4,121,342	9,485,907	71,212,301
Total neto de posiciones en moneda	21,639,981	3,783,114	584,275	75,601	26,082,971

	2019				
	Colones expresados en USD	Euros expresados en USD	CHF expresados en USD	Otras monedas expresados en USD	Total
Tasa de cambio	576.72	1.1371	0.976		
Depósitos en banco	6,079,286	23,568,813	8,666,436	1,069,333	39,403,870
Instrumentos financieros	11,196,100	3,348,170	-	-	14,544,270
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	1,451,661	-	-	-	1,451,661
Préstamos	31,821,626	-	-	-	31,821,626
Total de activos financieros	50,548,693	26,916,983	8,666,436	1,069,333	87,221,447
Depósitos de clientes	40,287,183	23,159,147	6,733,214	1,085,228	73,264,772
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	177,179	-	-	-	177,179
Total de pasivos financieros	40,464,362	23,159,147	6,733,214	1,085,228	73,441,951
Total neto de posiciones en moneda	10,084,331	3,757,836	(66,776)	4,105	13,779,496

4.4.2 Riesgo de tasa de interés

El margen neto de interés del Grupo puede variar como resultado de movimientos en las tasas de interés no anticipadas. La tabla que aparece a continuación resume la exposición del Grupo de los activos y pasivos financieros con base en lo que ocurra primero entre la nueva fijación de tasa contractual o la fecha de vencimiento.

2020	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 año a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos financieros:						
Depósitos en bancos	141,030,984	836,614	1,549,288	1,350,000	-	144,766,786
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a VRCR	6,497,534	-	-	516,022	3,460,401	10,475,957
Activos financieros a VROUI	63,144,730	4,726,840	10,055,677	44,258,253	16,977,897	139,161,397
Préstamos	32,073,982	42,311,353	105,458,619	143,946,179	122,768,855	446,558,788
Total activos financieros	242,747,230	47,874,707	117,063,584	190,070,454	143,206,953	740,962,928
Pasivos financieros:						
Depósitos de clientes	291,527,762	20,805,739	154,669,704	96,676,596	-	563,679,791
Depósitos interbancarios	17,533,836	-	-	-	-	17,533,836
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	86,171	10,014,934	2,405,916	-	-	12,507,021
Financiamientos recibidos	2,066,326	229,396	36,139,263	8,606,944	6,523,024	53,566,953
Documentos por pagar	1,410,247	6,217,539	5,570,336	-	-	13,198,122
Bonos por pagar	-	4,011,293	27,984,414	19,774,525	-	51,770,232
Total pasivos financieros	312,644,332	41,278,901	226,769,633	115,060,065	6,523,024	702,275,955
Total sensibilidad a tasa de interés	(69,897,102)	6,595,806	(109,706,049)	75,010,389	136,683,929	38,686,973

2019	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos financieros						
Depósitos en bancos	168,405,790	-	-	-	-	168,405,790
Valores comprados bajo acuerdo de venta	1,454,610	-	-	-	-	1,454,610
Activos financieros a VRCR	18,526,264	-	-	164	57,736	18,583,164
Activos financiero a VROUI	36,059,648	5,997,741	15,106,224	32,528,107	34,599,467	124,290,187
Préstamos	35,654,166	48,485,564	180,506,541	172,357,413	109,676,434	546,680,118
Total de activos	260,099,498	54,483,305	195,612,765	204,885,684	144,333,637	859,413,889
Pasivos financieros						
Depósitos de clientes	329,280,607	49,318,999	196,813,657	79,858,282	-	655,271,545
Depósitos interbancarios	26,450,269	-	-	-	-	26,450,269
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	544,588	8,564,258	-	-	-	9,108,846
Financiamientos recibidos	1,891,366	3,581,024	27,602,642	7,459,897	6,495,098	47,030,027
Documentos por pagar	-	-	11,044,142	-	-	11,044,142
Bonos por pagar	-	2,624,887	21,193,333	19,974,970	-	43,793,190
Total de pasivos	358,166,830	64,089,168	256,653,774	107,293,149	6,495,098	792,698,019
Posición neta	(98,068,332)	(9,605,863)	(61,041,009)	97,592,535	137,838,539	66,715,870

4.4.2.1 Sensibilidad a los tipos de interés

El análisis de sensibilidad a continuación ha sido determinado con base en la exposición del Grupo a las tasas de interés de los activos con intereses (incluidos en los cuadros de exposición de la tasa de interés más arriba) en la fecha del estado consolidado de situación financiera y en el cambio estipulado que tiene lugar al comienzo del año financiero.

	Sensibilidad en el patrimonio neto con relación a movimientos de tasas			
	Incremento de 50 pb	Disminución de 50 pb	Incremento de 100 pb	Disminución de 100 pb
2020				
Al 30 de junio	(6,159,333)	6,221,236	(12,257,682)	12,205,312
Promedio del año	(6,229,244)	6,303,551	(12,408,225)	12,658,896
Máximo del año	(5,583,914)	7,144,369	(11,112,543)	14,311,368
Mínimo del año	(7,024,968)	5,640,034	(14,027,975)	11,337,038
2019				
Al 30 de junio	(15,369,086)	15,560,967	(7,652,360)	7,694,690
Promedio del año	(16,564,533)	16,726,375	(8,296,916)	8,337,320
Máximo del año	(12,998,779)	19,608,784	(6,514,608)	9,879,110
Mínimo del año	(19,609,533)	13,122,371	(9,829,301)	6,545,504

	Sensibilidad de cambios en el ingreso neto de interés			
	Incremento de 50 pb	Disminución de 50 pb	Incremento de 100 pb	Disminución de 100 pb
2020				
Al 30 de junio	3,921,791	(3,921,791)	7,843,581	(7,843,581)
Promedio del año	3,964,136	(3,964,136)	7,928,273	(7,928,273)
Máximo del año	4,254,923	(3,650,976)	8,509,846	(7,301,953)
Mínimo del año	3,650,976	(4,254,923)	7,301,953	(8,509,846)

El Grupo para evaluar los riesgos de tasa de interés y su impacto en el valor razonable de los activos y pasivos, realiza simulaciones para determinar la sensibilidad de los activos y pasivos financieros.

El análisis realizado en forma trimestral por la Administración consiste en determinar el impacto neto sobre los instrumentos financieros sujetos a riesgo de mercado, tomando en cuenta los efectos específicos causados por los aumentos y disminuciones de 100 puntos básicos en las tasas de interés.

4.5 Riesgo operacional

Es el riesgo de pérdidas potenciales, directas o indirectas, relacionadas con los procesos del Grupo, de personal, tecnología e infraestructuras, y de factores externos que no estén relacionados a riesgos de crédito, mercado y liquidez, tales como los que provienen de requerimientos legales y regulatorios y del comportamiento de los estándares corporativos generalmente aceptados.

El objetivo del Grupo es el de manejar el riesgo operacional, buscando evitar pérdidas financieras y daños en la reputación del Grupo.

Para gestionar el riesgo operativo, el Grupo ha establecido una estructura organizativa con funciones y responsabilidades claramente establecidas para la Junta Directiva, Gerencia Superior, Comité de Riesgos y

de la Unidad de Administración de Riesgos, así como la forma y periodicidad de los informes, con un nivel de riesgo operacional aceptable.

La gestión del riesgo operativo tiene como propósito:

- Prevenir y minimizar las pérdidas causadas por incidentes o eventos de riesgo operacional.
- Formalizar la identificación, medición, mitigación, monitoreo y control e información del riesgo operacional.
- Enfocar los recursos y esfuerzos en los riesgos operacionales claves.
- Mejorar continuamente los controles y el aprendizaje.

Regularmente se efectúan revisiones periódicas y auditorías internas a los procedimientos operativos para fortalecer la eficiencia, el control y neutralizar debilidades identificadas. El manual correspondiente es actualizado periódicamente.

El Grupo utiliza el monitoreo de los riesgos operativos de acuerdo con los indicadores de riesgo operativo (KRIs)."

4.6 Administración de capital

El Grupo administra su capital para asegurar:

- El cumplimiento con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Grupos de Panamá.
- La continuidad como negocio en marcha mientras maximiza los retornos a los accionistas a través de la optimización del balance de deuda y capital.
- Mantener un capital base, lo suficientemente fuerte para soportar el desempeño de su negocio.

El Grupo como ente regulado por la Superintendencia de Grupos de Panamá, requiere mantener un índice de capital total medido en base a los activos ponderados.

La adecuación de capital y el uso de capital regulatorio son monitoreados por la Administración del Grupo basados en guías y técnicas desarrolladas por la Superintendencia de Grupos de Panamá. Los requerimientos de información son remitidos al regulador sobre una base trimestral.

El Grupo analiza su capital regulatorio aplicando las normas de la Superintendencia de Grupos de Panamá establecidas para los Grupos de Licencia General, basado en el Acuerdo 1-2015 del 3 de febrero de 2015 y modificado por el Acuerdo 13-2015 del 24 de diciembre de 2015. El Grupo presenta fondos de capital de 13.09% (2019:11.73%) sobre sus activos ponderados en base a riesgos.

5 Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor razonable estimado es el monto por el cual los instrumentos financieros pueden ser negociados en una transacción común entre las partes interesadas, en condiciones diferentes a una venta forzada o liquidación y es mejor evidenciado mediante cotizaciones de mercado, si existe alguno.

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y mucho juicio, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

5.1 Instrumentos financieros medidos al valor razonable

Jerarquía del valor razonable

La NIIF 13 especifica la jerarquía de las técnicas de valuación basada en la transparencia de las variables utilizadas en la determinación del valor razonable. Todos los instrumentos financieros a valor razonable son categorizados en uno de los tres niveles de la jerarquía.

- Nivel 1 - Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad pueda acceder en la fecha de la medición.
- Nivel 2 - Los datos de entrada son distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos o pasivos directa o indirectamente idénticos o similares en mercados que no son activos.
- Nivel 3 - Los datos de entrada son datos no observables para el activo o pasivo.

Cuando se determinan las mediciones de valor razonable para los activos y pasivos que se requieren o permiten que se registren al valor razonable, el Grupo considera el mercado principal o el mejor mercado en que se podría realizar la transacción y considera los supuestos que un participante de mercado utilizaría para valorar el activo o pasivo. Cuando es posible, el Grupo utiliza los mercados activos y los precios observables de mercado para activos y pasivos idénticos.

Cuando los activos y pasivos idénticos no son negociados en mercados activos, el Grupo utiliza información observable de mercados para activos y pasivos similares. Sin embargo, ciertos activos y pasivos no son negociados activamente en mercados observables y el Grupo debe utilizar técnicas alternativas de valoración para determinar la medición de valor razonable. La frecuencia de transacciones, el tamaño del diferencial de oferta-demanda y el tamaño de la inversión son factores considerados para determinar la liquidez de los mercados y la relevancia de los precios observados en estos mercados.

Los activos financieros con cambios VROUI son registrados al valor razonable, basado en los precios de mercado cotizados cuando están disponibles, o el caso de que no estén disponibles, sobre la base de los flujos futuros descontados utilizando tasa de mercado acordes con la calidad del crédito y vencimiento de la inversión.

Cuando los precios de referencia se encuentren disponibles en un mercado activo, los activos financieros con cambios VROUI son clasificados dentro del nivel 1 de jerarquía del valor razonable. Si los precios de valor de mercado no están disponibles o se encuentren disponibles en mercados que no sean activos, el valor razonable es estimado sobre la base de los precios establecidos de otros instrumentos similares, o si estos precios no están disponibles, se utilizan técnicas internas de valuación principalmente modelos de flujos de caja descontados. Este tipo de valores son clasificados dentro del nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo se valúan a su valor razonable al cierre de cada ejercicio.

Valor razonable de los activos y pasivos financieros que se miden a valor razonable

Algunos de los activos financieros del Grupo se miden a su valor razonable al cierre de cada ejercicio. La siguiente tabla proporciona información sobre cómo se determinan los valores razonables de los activos financieros (en particular, la técnica de valuación y los datos de entrada utilizados).

Medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	2020	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda privada	489,728	-	489,600	128
Fondos mutuos	6,497,534	-	6,497,534	-
Título de deuda gubernamental	3,488,695	3,460,401	-	28,294
	10,475,957	3,460,401	6,987,134	28,422

	2019	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda privada	164	-	-	164
Fondos mutuos	18,525,284	-	18,525,284	-
Título de deuda gubernamental	57,736	-	-	57,736
	18,583,184	-	18,525,284	57,900

Medición de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

	2020	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda gubernamental	30,929,498	30,781,697	-	147,801
Título de deuda privada	66,224,323	24,823,809	7,596,892	35,803,622
Fondos mutuos	24,273,458	-	830,708	23,442,750
Acciones que cotizan	117,720	22,142	95,578	-
Acciones que no cotizan	15,586,398	-	28,572	15,557,826
Acciones preferidas	30,000		30,000	-
	139,161,397	55,627,648	8,581,750	74,951,999

	2019	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda gubernamental	24,822,494	24,795,806	26,688	-
Título de deuda privada	55,277,158	16,562,257	12,677	38,702,224
Fondos mutuos	4,845,645	-	3,175,002	1,670,643
Acciones que cotizan	531,498	-	105,114	426,384
Acciones que no cotizan	26,077,326	-	-	26,077,326
Acciones preferidas	12,736,066	-	-	12,736,066
	124,290,187	41,358,063	3,319,481	79,612,643

El Grupo mantiene acciones de capital por B/.421,436 (2019: B/.7,338,687) y acciones preferidas por B/.30,000 (2019: B/.11,912,115), las cuales se mantienen al costo debido a que no se encuentran en un mercado activo y no se puede determinar de forma confiable su valor razonable.

La siguiente tabla presenta variables no observables utilizadas en la valorización de instrumentos financieros clasificados en el Nivel 3 de valor razonable:

Instrumentos	Técnicas de valoración	Variables no observables utilizadas	Interrelación entre las variables no observables y el valor razonable
Título de deuda	Flujo descontado	Margen de crédito	Si el margen de crédito incrementa el precio disminuye y viceversa.
Instrumento de patrimonio	Se toma el último precio de compra/venta	Precio o valor de referencia observable de la acción	Si los datos no observable incrementa, menor será el valor razonable.

A continuación, se presentan los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros.

Instrumentos	Técnicas de valoración	Variables utilizadas	Nivel
Título de deuda gubernamental	Precios de mercado	Precios de mercado observables	1 - 2
Título de deuda privada	Precios de mercado	Precios de mercado observables	1 - 2
Fondos mutuos	Valor de los activos netos	Precios de mercado observables	1 - 2
Acciones comunes de empresas	Precios de mercado	Precios de mercado observables	1 - 2

Durante el año que terminó el 30 de junio no hubo transferencia entre el nivel 1 y 2.

El movimiento de los instrumentos financieros clasificados en el Nivel 3 se presenta a continuación:

	2020	2019
Saldo al inicio del año	79,670,543	49,862,230
Saldo de subsidiaria adquirida	- 9,453,000	-
Compras y adiciones	23,747,562	27,335,034
Reclasificaciones de categoría	(1,940,917)	6,316,966
Cambio en el valor razonable	509,628	(1,597,876)
Ventas y redenciones	(18,551,065)	(4,441,747)
Intereses acumulados por cobrar	997,470	2,195,936
Saldo al final del año	74,980,421	79,670,543

Durante el 2020, inversiones clasificadas como activos financieros VROUI fueron transferidas del nivel 2 al nivel 3, ya que ciertos insumos utilizados para determinar su valor razonable pasaron a ser no observables.

5.2 Valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones del valor razonable)

A continuación, un resumen del valor en libros y del valor razonable estimado de activos y pasivos financieros significativos no medidos al valor razonable:

	Jerarquía del valor razonable				
2020	**Nivel 1**	**Nivel 2**	**Nivel 3**	**Total**	**Valor en libros**
Activos financieros:					
Depósitos en bancos	-	-	144,766,192	144,766,192	144,766,786
Préstamos	-	-	431,941,974	431,941,974	446,558,788
Total de activos financieros	-	-	576,708,166	576,708,166	591,325,574
Pasivos financieros:					
Depósitos de clientes	-	-	559,143,898	559,143,898	553,679,791
Depósitos interbancarios	-	-	17,533,255	17,533,255	17,533,836
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	-	12,453,012	-	12,453,012	12,507,021
Financiamientos recibidos	-	-	56,904,908	56,904,908	53,586,953
Documentos por pagar	-	-	13,362,528	13,362,528	13,198,122
Bonos por pagar	-	55,982,915	-	55,982,915	61,770,232
Total de pasivos financieros	-	68,435,927	646,944,589	715,380,516	702,275,955

	Jerarquía del valor razonable				
2019	**Nivel 1**	**Nivel 2**	**Nivel 3**	**Total**	**Valor en libros**
Activos financieros:					
Depósitos en bancos	-	-	168,366,822	168,366,822	168,405,790
Préstamos	-	-	543,783,479	543,783,479	546,680,118
Total de activos financieros	-	-	712,150,301	712,150,301	715,085,908
Pasivos financieros:					
Depósitos de clientes	-	-	661,713,407	661,713,407	655,271,545
Depósitos interbancarios	-	-	26,450,269	26,450,269	26,450,269
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	-	9,110,887	-	9,110,887	9,108,846
Financiamientos recibidos	-	-	47,436,165	47,436,165	47,030,027
Documentos por pagar	-	-	11,044,142	11,044,142	11,044,142
Bonos por pagar	-	48,847,508	-	48,847,508	43,793,190
Total de pasivos financieros	-	57,958,395	746,643,983	804,602,378	792,698,019

Supuestos utilizados en la determinación del valor razonable de activos y pasivos

A continuación, se presenta un resumen de los supuestos utilizados en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros más importantes del Grupo:

Depósitos en Grupo

Flujos de efectivo descontados usando las tasas de interés actuales de mercado de 0.88% (2019: 2.07%) para colocaciones o financiamiento de nuevas deudas con vencimiento remanente similar.

Valores comprados / vendidos bajo acuerdo de reventa

El valor razonable de los activos financieros mostrados arriba en el Nivel 2, se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

Préstamos

El valor razonable estimado para los préstamos representa la cantidad descontada de flujos de efectivo futuros estimados a recibir. Los flujos de la cartera se descontaron a valor presente a una tasa de 7.3396% (2019: 7.1879%) para la cartera de consumo; 6.693% (2019: 6.63%) corporativo y 7.34% (2019: 7.188%) arrendamientos financieros.

Depósitos de clientes

El valor razonable de los depósitos a plazo, mayores a un año, es estimado utilizando la técnica de flujo de efectivo descontado aplicando las tasas de interés actuales de mercado que son ofrecidas para depósitos con términos y vencimientos similares, y para los menores a un año se estima el valor en libros.

Bonos por pagar

El valor razonable de los bonos por pagar es estimado utilizando la técnica de flujo de caja descontado aplicando las tasas de referencia de mercado que son ofrecidas para los bonos para cada moneda.

Financiamientos recibidos

El valor razonable de los financiamientos recibidos es estimado utilizando la técnica de flujo de caja descontado aplicando las tasas de referencia de mercado que son ofrecidas para los financiamientos para cada moneda.

6 Juicios críticos de contabilidad y principios claves de incertidumbre en las estimaciones

Al aplicar las políticas de contabilidad del Grupo, las cuales se describen en la Nota 3, la Administración debe hacer juicios, estimaciones y supuestos acerca de los valores en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente evidentes de otras fuentes.

Las estimaciones y los supuestos relativos se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados de forma regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual la estimación es revisada cuando la revisión afecta solamente a ese período, o en el período de la revisión y en períodos futuros cuando la revisión afecta ambos períodos, el actual y el futuro.

6.1 Principios clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, supuestos claves concernientes al futuro y otros principios claves para la estimación de la incertidumbre a la fecha del estado consolidado de situación financiera, que tengan un riesgo significativo que causen ajustes materiales en el valor en libros de los activos o pasivos dentro del período financiero próximo.

6.1.1 Pérdidas crediticias esperadas

El Grupo revisa la cartera de préstamos para evaluar el deterioro de forma mensual. En la determinación de si una pérdida por deterioro debe ser registrada en el estado consolidado de ganancia o pérdida, el Grupo usa varios modelos y supuestos en la estimación de las PCE. El juicio es aplicado en la identificación del modelo

Ke. My

más apropiado para cada tipo de activo, así como también para determinar los supuestos usados en esos modelos, incluyendo los supuestos que se relacionen con los orientadores clave del riesgo de crédito. Vea la nota 3 para más detalles sobre las PCE.

Las siguientes son estimaciones clave que la Administración ha usado en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y que tienen el efecto más importante en las cantidades reconocidas en los estados financieros consolidados (referirse a nota 3 para más detalles):

- Probabilidad de incumplimiento: PI constituye un insumo clave en la medición de las PI, es un estimado de la probabilidad de incumplimiento durante un horizonte de tiempo dado, el cálculo del cual incluye datos históricos, supuestos y expectativas de condiciones futuras.
- Pérdida dado el incumplimiento: PDI es un estimado de la pérdida que surge en el incumplimiento. Se basa en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales adeudados y las que el Grupo esperaría recibir, teniendo en cuenta los flujos de efectivo provenientes del colateral y de los mejoramientos integrales del crédito.
- Incremento importante del riesgo de crédito: Tal y como se explica en la Nota 3, las PCE son medidas como una provisión igual a las PCE de 12-meses para los activos de la etapa 1, o las PCE durante el tiempo de vida para los activos de la etapa 2 o los activos de la etapa 3. Un activo se mueve hacia la etapa 2 cuando su riesgo de crédito se ha incrementado de manera importante desde el reconocimiento inicial.

6.1.2 Valor razonable de los activos financieros

El valor razonable de las inversiones que no tienen precio de mercado activo es determinado usando técnicas de valuación. En estos casos, el valor razonable es estimado utilizando datos observables con respecto a instrumentos financieros similares o modelos de valuación. Cuando no se pueda obtener datos observables de mercado para la valuación, la estimación es efectuada sobre supuestos claves y aplicando modelos de valuación que están acordes al modelo de negocio del Grupo. Todos los modelos son aprobados por el Comité de ALCO antes de ser usados y son calibrados para asegurar que los valores de salida estiman de manera adecuada el valor razonable.

Algunos activos o pasivos son medidos al valor razonable para propósitos de reporte financiero.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, se utilizan los datos de mercado observables en la medida en que esté disponible.

La tesorería del Grupo en estrecha colaboración con los valuadores externos calificados, establecen las técnicas y los insumos apropiados para el modelo de valoración.

Se reportan mensualmente los hallazgos de las valoraciones al Comité de Riesgos, donde a su vez, se analizan las fluctuaciones del valor razonable del activo o pasivo que se trate.

Técnicas de valoración utilizados para determinar los valores razonables de nivel 2

Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos para instrumentos financieros similares o utilización de una técnica de valuación donde todas las variables son obtenidas de información observable del mercado para los activos o pasivos ya sea directa o indirectamente.

En algunos casos, el Grupo emplea información de referencia de mercados activos para instrumentos similares y en otros, emplea técnicas de flujos descontados donde todas las variables e insumos del modelo son obtenidos de información observable del mercado.

Técnicas de valoración utilizados para determinar los valores razonables de nivel 3

Cuando los "insumos" no están disponibles y se requiere determinar el valor razonable mediante un modelo de valuación, el Grupo se apoya en entidades dedicadas a la valoración de instrumentos bursátiles o bien de las propias entidades administradoras del activo o pasivo que se trate. Los modelos empleados para determinar el valor razonable normalmente son a través de descuento de flujos o bien valuaciones que emplean observaciones históricas de mercado.

Cuando el Grupo utiliza o contrata a terceros, quienes proveen el servicio de obtención de precios para determinar los valores razonables de los instrumentos, esta unidad de control evalúa y documenta la evidencia obtenida de estas terceras partes que sustenten la conclusión que dichas valuaciones cumplen con los requerimientos de las NIIF. Esta revisión incluye:

- Verificar que el proveedor de precio haya sido aprobado por el Grupo;
- Obtener un entendimiento de cómo el valor razonable ha sido determinado y si el mismo refleja las transacciones actuales del mercado.

7 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas incluidos en los estados financieros consolidados se resumen a continuación:

2020	Directores y personal gerencial	Compañías relacionadas	Compañías asociadas	Total
Activos				
Inversiones en otras entidades	-	-	125,000	125,000
Activos financieros a VROUI	-	-	3,866,045	3,866,045
Préstamos	11,186,185	19,788,761	229,913	31,204,859
Otros activos	-	-	548,303	548,303
Pasivos				
Depósitos de clientes	12,198,265	40,325,021	21,458,426	73,981,732
Otros pasivos	-	12,250	57,516	69,766
Ingresos y gastos				
Ingresos por intereses	489,154	2,032,312	123,456	2,644,922
Gastos de intereses	148,369	839,562	6,357	994,288
Comisiones ganadas	551	16,544	3,621,657	3,638,752
Otros ingresos	-	-	273,981	273,981
Beneficio del personal clave de la Administración:				
Salarios y otras remuneraciones	3,982,999	-	-	3,982,999

2019	Directores y personal gerencial	Compañiis relacionadas	Compañías asociadas	Total
Activos				
Inversiones en otras entidades	-	-	5,986,461	5,986,461
Activos financieros a VROUI	-	-	12,113,506	12,113,506
Préstamos	10,497,127	55,913,901	-	66,411,028
Otros activos	-	-	256,780	256,780
Pasivos				
Depósitos de clientes	7,853,087	46,114,864	8,959,041	62,926,992
Otros pasivos	-	12,561	24,885	37,466
Ingresos y gastos				
Ingresos por intereses	253,509	1,907,272	1,216,853	3,377,634
Gastos de intereses	71,636	959,048	-	1,030,684
Comisiones ganadas	-	16,048	3,071,693	3,087,741
Beneficio del personal clave de la Administración:				
Salarios y otras remuneraciones	3,128,571	-	-	3,128,571

Los préstamos a compañías relacionadas durante el año ascendieron a B/.19,788,761 (2019: B/.55,913,901), a tasas de interés entre 3.75% a 18% (2019: 3.75% a 18%); con vencimiento varios hasta el año 2046.

Los préstamos otorgados a directores y ejecutivos claves durante el año ascendieron a B/. 11,186,185 (2019: B/.10,497,127, a tasas de interés entre 3.75% 18% con vencimientos varios hasta el año 2045.

Los saldos de los préstamos a compañías relacionadas garantizados con efectivo suman B/. 5,334,167 (2019: B/. B/.37,794,686) y los saldos garantizados con hipotecas ascendieron a B/.10,681,359 (2019: B/.12,471,791).

Los depósitos de compañías relacionadas durante el año ascendieron a B/.40,325,021 (2019: B/.55,164,108), a tasas de interés entre 0.50% a 9%; con vencimiento varios hasta el año 2024.

Los depósitos de directores y ejecutivos claves durante el año ascendieron a B/.12,198,285 (2019: B/.7,853,087), a tasas de interés entre 0.5% a 4%; con vencimiento varios hasta el año 2021.

Al 30 de junio de 2020, el Grupo reconoció provisión para pérdidas crediticias esperadas con respecto a préstamos otorgados a las partes relacionadas por B/.250,735 (2019 B/.30,676).

Prival Securities Inc. mantiene un Contrato de Administración con la Familia de los Fondos Mutuos. Recibe un ingreso por servicios de gestión de conformidad con un acuerdo de fecha 12 de marzo de 2012. Bajo los términos del acuerdo, recibe de los Fondos hasta 1% del total de activos netos. Las comisiones de gestión, administración y custodia al 30 de junio de 2020 ascendieron a B/. 3,535,637 (2019: B/.3,020,569).

2020	Directores y personal gerencial	Compañías relacionadas	Total
Activos fuera del estado de situación			
Garantías bancarias, fianzas, avales	-	153,321	153,321
Promesas de pago	116,592	-	116,592
Tarjetas de crédito por utilizar	372,998	-	372,998
Activos administrados	2,109,201	234,566,761	236,675,962
Total de operaciones fuera del estado de situación financiera	2,598,791	234,720,082	237,318,873
2019			
Activos fuera del estado de situación			
Garantías bancarias, fianzas, avales	-	2,626,462	2,626,462
Promesas de pago	629,030	-	629,030
Tarjetas de crédito por utilizar	615,866	-	615,866
Activos administrados	1,772,315	453,073,869	454,846,184
Total de operaciones fuera del estado de situación financiera	3,017,211	455,700,331	458,717,542

8 Efectivo y equivalente de efectivo

	2020	2019
Efectivo	870,605	1,005,835
Depósitos a la vista	124,513,056	133,406,882
Depósitos a plazo	20,253,731	34,998,908
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas	(52,445)	(31,370)
Total de efectivo y equivalente de efectivo	145,584,947	169,380,255
Menos:		
Depósitos mayores a 90 días	2,899,288	-
Depósitos a la vista y a plazo restringidos	26,279,940	31,974,806
Efectivo y equivalente de efectivo para próposito del estado consolidado de flujos de efectivo	116,405,719	137,405,449

Al 30 de junio de 2020 no hay depósitos restringidos en Grupo Prival, S.A. (2019: B/.1,253,000 de los cuales B/.200,000 están en Pershing LLC, exigidos para el manejo de la cartera de inversión y B/.1,053,000 en Euroclear Bank, requerido para las custodias y liquidación de operaciones bursátiles).

La subsidiaria Grupo Prival Costa Rica, S.A., mantiene depósitos restringidos por B/. 26,279,940 (2019: B/.30,721,806) correspondiente al encaje legal exigido por la regulación local de la misma. Estos depósitos no son considerados en la liquidez reportada ante la Superintendencia de Grupos de Panamá.

La tasa promedio de interés que devengan los depósitos a plazo es 0.3250%, con varios vencimientos hasta 7 de julio del 2020 (2019: 1.032%, con varios vencimientos hasta 18 de julio del 2019).

9. Valores comprados bajo acuerdo de reventa

Prival Bank (Costa Rica), S.A., no mantiene saldo de inversiones en reventa a junio 2020 (2019: B/.1,454,610, vencimiento en julio 2019 al 6.60%). Estas inversiones estaban garantizadas con Títulos de Propiedad de Gobierno de Costa Rica por B/.1,947,219).

10. Activos financieros a valor razonable

	2020	2019
Activo financiero a VRCR	10,475,957	18,583,184
Activo financiero a VROUI	139,161,397	124,290,187
	149,637,354	142,873,371

10.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

	2020	2019
Valores que cotizan en un mercado		
Títulos de deuda gubernamental	3,488,695	57,736
Títulos de deuda privada	489,728	164
	3,978,423	57,900
Valores que no cotizan en bolsa		
Fondos mutuos	6,497,534	18,525,284
Total de activos financieros a VRCR	10,475,957	18,583,184

Las tasas de interés anual que devengan los valores activos financieros a valor razonable están entre 1.50% y 7% (2019: 2.51% y 6.25%) con vencimientos varios hasta 2048 (2019: 2025).

10.2 Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Fondos mutuos	5,874,716	4,845,645
Acciones preferidas	30,000	
Acciones comunes	117,716	105,114
	105,015,831	85,037,734
Valores que no cotizan en bolsa		
Títulos de deuda gubernamental	147,801	-
Títulos de deuda privada	12,623	12,677
Acciones comunes	15,586,402	26,503,710
Acciones preferidas	-	12,736,066
	18,398,740	-
	34,145,566	39,252,453
Total de activos financieros a VROUI	139,161,397	124,290,187

Las tasas de interés anual que devengan los activos financieros VROUI oscilaban entre 0.10% y 9.11% (2019: entre 1.94% y 10.03%).

El Grupo reconoció provisión por pérdidas crediticias esperadas por B/.111,892 para los activos financieros a VROUI la cual se encuentra reconocida en otro resultado integral.

11. Préstamos

Los préstamos por tipo se detallan a continuación:

	2020			2019		
	Interno	Externo	Total	Interno	Externo	Total
Consumo:						
Personal	20,944,326	7,993,546	28,937,872	17,671,445	6,774,996	24,446,441
Autos	96,297	325,294	421,591	340,862	537,518	878,380
Sobregiros	15,310,172	-	15,310,172	11,766,781	1,001,409	12,768,190
Hipotecarios	29,673,789	8,180,574	37,854,363	26,446,527	7,322,418	33,770,945
Tarjetas de crédito	796,047	552,991	1,349,038	1,103,313	731,944	1,835,257
Corporativos:						
Servicios	94,046,575	45,628,980	139,675,555	65,079,924	52,546,826	117,626,750
Construcción	29,433,686	50,624,090	80,057,776	61,752,094	62,317,421	124,069,515
Minero	1,531,362	-	1,531,362	916,240	-	916,240
Arrendamiento financiero	-	-	-	731	-	731
Industrial	14,352,591	8,814,433	23,167,024	27,676,665	8,590,018	36,266,683
Agropecuario	-	8,984,351	8,984,351	3,613,800	7,675,990	11,289,790
Comercial	27,750,205	39,446,231	67,196,436	75,742,821	57,687,258	133,410,079
Servicios financieros	3,289,599	38,783,649	42,073,248	7,303,944	42,074,960	49,378,904
Puertos y ferrocarriles	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	22,013	-	22,013
	237,224,649	209,334,139	446,558,788	299,439,360	247,240,758	546,680,118
Menos:						
Provisión para posibles préstamos incobrables	-	-	(10,990,827)	-	-	(11,091,614)
Intereses y comisiones descontadas no ganadas	-	-	(876,169)	-	-	(1,128,674)
Total de préstamos	-	-	434,691,792	-	-	534,459,430

El movimiento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas en préstamos al 30 de junio 2020, se resume a continuación:

	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Total
Saldo al inicio del período	2,041,450	31,990	8,498,521	10,571,961
Transferido a 12 meses	18,225	- 18,225	0	-
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(411)	411	-	-
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	-	-	-	-
Total de transferencias	17,814	(17,814)	0	-
Provisión PCE cargada a ganancia o pérdida				
Recálculo de la cartera, neto	623,081	2,554	2,303,035	2,928,670
Nuevos activos financieros originados	138,274	-	-	138,274
Préstamos cancelados	(5,101)	0	(416,268)	(421,369)
Préstamos castigados			(1,065,678)	(1,065,678)
Total de provisión PCE cargada a ganancia o pérdida	756,254	2,554	821,089	1,579,897
Riesgo país	(1,146,469)	- 4,265	(10,277)	(1,161,031)
Saldo al final del año	1,669,049	12,445	9,309,333	10,990,827

La cartera de préstamos incluye arrendamientos financieros por cobrar cuyo perfil de vencimiento se detalla a continuación:

	2020	2019
Pagos mínimos de arrendamiento financiero por cobrar:		
Hasta 1 año	46,417	59,046
De 1 a 5 años	978,875	244,194
Saldo al final del año	1,025,292	303,240

Las tasas de interés de los arrendamientos financieros oscilan entre 6% a 7.25%.

12. Subsidiarias

Los detalles de las subsidiarias de la compañía al 30 de junio son los siguientes:

Nombre de la subsidiaria	Actividad principal	Lugar de constitución y operaciones	Proporción de participación accionaria y poder de voto 2020	2019
Prival Bank, S. A.	Banca	Panamá	100%	100%
GP Assets Overseas, S. A.	Inversiones	Panamá	100%	100%
Prival Securities, Inc.	Casa de valores	Panamá	100%	100%
Prival Leasing, S.A.	Arrendamiento financiero	Panamá	100%	100%
Prival Trust, S.A.	Fiduciaria	Panamá	100%	100%
Prival Investment Management	Administradora	Isla Vírgenes	100%	100%
Grupo Prival (Costa Rica), S.A.	Banca	Costa Rica	50.13%	100%
Prival Private Equity Fund, S. A.	Fondo mutuo	Panamá	100%	100%

La inversión en Prival Private Equity Fund, S.A. ha sido consolidada debido a que el Grupo mantiene el control accionario del fondo mientras son vendidas sus participaciones a inversionistas privados.

13. Inversiones en otras entidades

Al 30 de junio, las inversiones en otras entidades se presentan a continuación:

Nombre	Actividad	País de incorporación	% de participación 2020	2019	2020	2019
Acerta Holdings, S. A. (i)	Compañía de seguros	Panamá	50.13%	42.82%	-	5,861,461
Prival Bond Fund, S.A. (ii)	Fondo mutuo	Panamá	-	-	25,000	25,000
Prival Multi Strategy Income and Growth Fund, S.A. (ii)	Fondo mutuo	Panamá	-	-	25,000	25,000
Prival Mila Fund, S. A. (ii)	Fondo mutuo	Panamá	-	-	25,000	25,000
Prival Real Estate Fund (ii)	Fondo mutuo	Panamá	-	-	50,000	50,000
					125,000	5,986,461

(i) La inversión en Acerta Holdings, S.A., se contabiliza utilizando el método de participación. El 9 de septiembre de 2019, el Grupo incrementó su participación accionaria en Acerta Holdings, S.A. convirtiéndose en accionista mayoritario con un 50.13% de las acciones, de modo que se incorporó al Grupo como subsidiaria (ver nota 13). Esta transacción ha sido aprobada por la Superintendencia de Bancos de Panamá y Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá.

(ii) El Grupo mantiene acciones de clase "B" con derecho a voto y sin derecho a dividendos por lo que no se calcula participación sobre estos fondos en administración.

Las inversiones en otras entidades corresponden a instrumentos de patrimonio no cotizados, las cuales son reconocidas al costo considerando que es la mejor estimación adecuada del valor razonable de los instrumentos. Anualmente el Grupo realiza evaluación de deterioro de estos instrumentos de patrimonio para medir que el costo sigue siendo la mejor estimación del valor razonable.

14. Propiedad, mobiliario, equipo y mejoras

La propiedad, mobiliario, equipo y mejoras, se detalla a continuación:

2020	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones y reclasificaciones	Subsidiaria adquirida	Saldo final
Costo					
Terreno	592,356	-	-	8,120,252	8,712,608
Edificio	1,862,748	9,586	-	-	1,872,334
Mobiliario y enseres	1,085,601	16,000	(9,302)	392,607	1,484,806
Equipo de oficina	38,029	10,124	-	635,627	683,780
Equipo de comunicación	103,594	-	-	-	103,594
Equipo rodante	269,415	126,876	(109,023)	170,989	458,257
Mejoras a la propiedad arrendada	3,528,176	27,157	-	116,125	3,671,458
Construcción en proceso	-	4,072,710	-	9,999,447	14,072,157
Equipo de cómputo	1,030,899	10,394	(33,406)	1,179,804	2,187,691
	8,510,718	4,272,847	(151,731)	20,614,851	33,246,685
Depreciación y amortización acumulada					
Edificio	174,154	41,708	-	358,838	574,700
Mobiliario y enseres	644,986	119,353	(8,324)	619,445	1,375,460
Equipo de oficina	22,189	13,796	-	-	35,985
Equipo de comunicación	79,552	18,341	-	-	97,893
Equipo rodante	101,383	39,292	(53,074)	117,158	204,759
Mejoras a la propiedad arrendada	2,047,279	548,406	-	94,887	2,690,572
Equipo de cómputo	827,245	165,806	(33,405)	967,836	1,927,482
	3,896,788	946,702	(94,803)	2,158,164	6,906,851
Valor neto	4,613,930	3,326,145	(56,928)	18,456,687	26,339,834

2019	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones y reclasificaciones	Saldo final
Costo				
Terreno	592,356	-	-	592,356
Edificio	1,841,396	21,352	-	1,862,748
Mobiliario y enseres	1,046,074	39,427	-	1,085,501
Equipo de oficina	33,246	4,783	-	38,029
Equipo de comunicación	99,523	4,071	-	103,594
Equipo rodante	257,572	11,843	-	269,415
Mejoras a la propiedad arrendada	3,443,314	84,862	-	3,528,176
Equipo de cómputo	980,506	50,393	-	1,030,899
	8,293,987	216,731	-	8,510,718
Depreciación y amortización acumulada				
Edificio	131,912	42,242	-	174,154
Mobiliario y enseres	509,201	135,785	-	644,986
Equipo de oficina	16,996	5,193	-	22,189
Equipo de comunicación	49,526	30,026	-	79,552
Equipo rodante	61,266	40,117	-	101,383
Mejoras a la propiedad arrendada	1,518,053	529,226	-	2,047,279
Equipo de cómputo	643,114	184,131	-	827,245
	2,930,068	966,720	-	3,896,788
Valor neto	5,363,919			4,613,930

15. Activos intangibles y plusvalía

	2020	2019
Activos intangibles	3,658,692	2,901,181
Plusvalía	13,284,741	7,935,579
	16,943,433	10,836,760

15.1 Activos intangibles

2020	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Subsidiaria Adquirida	Saldo final
Costo:					
Programas y licencias	4,816,122	1,268,934	(13,234)	487,463	6,559,285
Cartera de depósitos	2,790,000	-	-		2,790,000
Cartera de Salud	-	-	(324,196)	745,653	421,457
Total	7,606,122	1,268,934	(337,430)	1,233,116	9,770,742
Amortización acumulada:					
Programas	3,929,941	1,137,084	(13,234)	-	5,053,791
Cartera de depósitos	775,000	186,000	-	-	961,000
Cartera de Salud	-	97,259	-	-	97,259
	4,704,941	1,420,343	(13,234)	-	6,112,050
Activos intangibles, neto	2,901,181				3,658,692

2019	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Costo:				
Programas y licencias	4,020,915	958,466	(161,259)	4,816,122
Cartera de depósitos	2,790,000	-	-	2,790,000
Total	6,810,915	958,466	(161,259)	7,606,122
Amortización acumulada:				
Programas	3,025,463	904,478	-	3,929,941
Cartera de depósitos	589,000	186,000	-	775,000
	3,614,463	1,090,478	-	4,704,941
Activos intangibles, neto	3,196,452			2,901,181

Durante el año terminado el 30 de junio de 2020 el saldo de adiciones por B/.1.287,178 (2019: B/.956,466) corresponden adquisiciones y renovaciones de programas y licencias.

15.2 Plusvalía

La plusvalía del Grupo se presenta a continuación:

	2020	2019
Saldo al inicio del año	7,935,579	7,935,579
Subsidiaria adquirida	3,784,652	-
Importes adicionales reconocidos de combinación de negocio incurridos durante el año	1,564,510	-
	13,284,741	7,935,579

El siguiente cuadro resume el saldo de la plusvalía del Grupo, generada por la adquisición en las siguientes compañías:

Empresa	Fecha de adquisición	Participación adquirida	2020	2019
Prival Bank Costa Rica, S.A. (Anteriormente Bansol)	21 abril de 2015	100%	4,552,453	4,552,453
Prival Securities, Inc	12 agosto de 2010	100%	3,383,126	3,383,126
Aseguradora del Istmo, S. A. (Adisa)	30 de junio de 2017	75%	3,784,652	-
Acerta Holding, Inc.	9 septiembre de 2019	50.13%	1,564,510	-
			13,284,741	7,935,579

Con el fin de comprobar un deterioro en la plusvalía, el Grupo realiza anualmente una valuación de los diversos negocios adquiridos y que han generado dichas plusvalías. El cálculo de la valoración de las plusvalías fue determinado en función de la proyección de crecimiento estimado para ambos negocios, utilizando el método de flujos de efectivo, basado en presupuestos financieros aprobados por la Junta Directiva cubriendo un período de 5 años y utilizando una tasa de descuento del 15%.

La Administración realiza la valoración de la plusvalía en la subsidiaria adquirida, aplicando el método de flujos futuros de efectivo descontados basado en la rentabilidad de sus operaciones.

Para llevar a cabo la valuación de los activos y negocios adquiridos se proyecta los flujos netos esperados de los activos o negocios en la unidad generadora de efectivo correspondiente, por períodos de 5 años e igualmente se definió un crecimiento a perpetuidad o múltiplo de flujos al final del período de la proyección de flujos para estimar el flujo terminal. La tasa de crecimiento en los activos se colocó en un 10% para Prival Costa Rica y un 5% para Prival Securities, mientras que la tasa de crecimiento perpetua está en 3% en ambos modelos. Para determinar las tasas de crecimiento de los negocios se utilizó como referencia el crecimiento, desempeño y métricas históricas, sus perspectivas futuras, al igual que los planes de negocios del Grupo.

Para calcular el valor presente de los flujos futuros de efectivo y determinar el valor de los activos o negocios que están siendo evaluados se utilizó como tasa de descuento el rendimiento de los flujos libres de efectivo, requerido por el accionista, cuando la unidad generadora de efectivo evaluada es el Grupo. El costo de capital utilizado es de 15%.

16. Propiedad de inversión

Al 30 de junio el Grupo, mantiene saldo por la suma de B/.4,995,276 está conformada por las fincas No.30170 y No.30171, rollo 3654 el cual consiste en dos locales comerciales, de propiedad horizontal, ubicado en PH Parque Urraca, Avenida Balboa, Corregimiento Bella Vista, Panamá, finca 105637 la cual consiste en una casa ubicada en Cerro Azul, Pacora, Panamá, finca 421221 el cual consiste un terreno ubicado en Los Algarrobos Bugaba, Chiriquí, finca 38069 la cual consiste en una casa ubicada en San Carlos y las fincas 3733,3734 y 2338058 las cuales consisten en un terreno en la Laguna de San Carlos.

El valor razonable de las propiedades de inversión al 30 de junio se obtuvo a través avalúos realizados por Empresa Nacional de Avalúos entre enero y febrero de 2020, valuadores independientes no relacionados con la Empresa. Empresa Nacional de Avalúos son miembros del Instituto de Valuaciones y Peritajes de Panamá (IVAPPAN.), y cuentan con todas las certificaciones apropiadas y experiencia reciente en el avalúo de propiedades en las ubicaciones referidas.

El movimiento de las propiedades de inversión se presenta a continuación:

	2020
Saldo inicial	4,065,374
Adiciones	630,246
Cambio en valor razonable	299,656
	4,995,276

El cambio en el valor razonable está incluido en el estado de resultados dentro de otros ingresos.

La adición de B. / 630,246, corresponde al traspaso de una propiedad para lo cual se había generado el pago como anticipado en el 2019.

El valor razonable de la propiedad de inversión de B/.4,995,276 se ha clasificado como un valor razonable Nivel 3 sobre la base de la técnica de valoración y variables no observables significativas usadas, en apego a las Normas Internacionales de Valuación.

Activo financiero	Valor razonable	Jerarquía del valor razonable	Técnicas de valoración y datos de entradas principales
Propiedades de inversión	4,995,276	Nivel 3	Precios de cotización de oferta en un mercado activo-valor de apreciación según demanda

A continuación, se detallan las técnicas de valorización usadas para medir el valor razonable de las propiedades de inversión, así como las variables no observables significativas usadas.

Enfoque comparativo

Considera las ventas de bienes similares o sustitutivos, así como datos obtenidos del mercado y establece una estimación del valor utilizando procesos que incluyen la comparación. Para este método se tomó en consideración las principales características que un potencial comprador o vendedor consideraría y su estimación corresponde a las condiciones actuales del mercado.

kl. MM

Enfoque de capitalización de rentas - valor sobre la renta

Considera los datos de ingresos y gastos relacionados con los bienes valorados y se estima su valor a través de un proceso de capitalización. El valor sobre la renta corresponde al ingreso bruto anual estimado considerando el alquiler real y efectivo para facilidades con las características y acabados de la propiedad menos los gastos.

El valor razonable de la propiedad se determinó mediante una ponderación entre los enfoques comparativo y el método de capitalización de renta, considerando que el mismo refleja de mejor forma el valor razonable de la propiedad.

17. Activos adjudicados para la venta

Al 30 de junio, el Grupo mantiene bienes inmuebles clasificado como otros activos mantenidos para la venta por la suma de B/.12,139,647 (2019: B/.12,941,919).

Estos activos fueron producto de las ejecuciones de las garantías de préstamos y se encuentran registrados al valor razonable con base en oferta de compra reciente y evaluación realizada por un experto independiente.

18. Otros activos

	2020	2019
Participación de los reaseguradores	16,998,807	-
Primas por cobrar, netas	10,538,383	-
Fianzas subrogadas	6,118,507	-
Cuentas por cobrar	4,324,807	3,299,089
Dividendos por cobrar	2,219,663	-
Operaciones de bolsa por liquidar	2,031,269	-
Otros gastos pagados por anticipado	2,986,576	2,327,904
Comisiones por cobrar	3,183,599	1,854,451
Partidas pendientes por aplicar	1,811,109	-
Otros	1,697,589	1,091,761
Impuestos pagados por anticipado	1,470,986	222,861
Fondo de cesantía	1,207,859	636,259
Proyecto en proceso	899,233	406,454
Depósitos en garantía	286,961	996,949
	55,775,348	10,835,728

Las cuentas por cobrar sufrieron aumentos en comparación con el año anterior por los saldos de las subsidiarias adquiridas. Las comisiones cobrar corresponden principalmente a servicios de estructuración y corretaje de valores.

Las fianzas subrogadas corresponden a los desembolsos efectuados por la Aseguradora (Acerta Holding, Inc) para la conclusión de varios proyectos a cuenta de terceros, sobre fianzas de garantías incumplidas de clientes (fianzas subrogadas), las cuales se están administrando hasta la entrega de los proyectos contratados y se reciba el cobro al final de los mismos por parte del contratante. La Aseguradora mantiene administración de

proyectos en ejecución los cuales totalizan B/.35,010,575 cuyo monto retenido es B/.7,044,657, que corresponden a fianzas subrogadas.

19. Depósitos de clientes

	2020	2019
Depósitos a plazo	189,585,303	338,546,711
Depósitos de ahorro	83,485,483	179,645,936
Depósitos a la vista	280,609,005	137,078,896
Total	553,679,791	655,271,545

20. Depósitos interbancarios

	2020	2019
Depósitos interbancarios:		
A plazo	17,533,836	26,450,269

La tasa de interés anual promedio que devengaban los depósitos oscilaba en 0.35% y 5.75% (2019: 0.50% y 9.08%).

21. Valores vendidos bajo acuerdo de recompra

Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A., mantenía obligaciones producto de valores vendidos bajo acuerdos de recompra que ascendieron a B/. 86,171 (2019: B/.544,589), con vencimiento en julio 2020 (2019: agosto 2019) y tasa de interés anual 5.24% (2019: 3.65% hasta 7.65%). Estos valores están garantizados con títulos de propiedad en CRC por B/.102,968 (2019: B/.816,743).

Prival Bank, S.A., mantenía obligaciones producto de valores vendidos bajo acuerdos de recompra que ascendieron a B/.12,420,850 con vencimiento varios entre septiembre y octubre 2020 y tasa de interés anual entre 3.0% y 3.5% (2019: B/.8,564,257 con vencimiento el 20 de enero de 2020 y tasa de interés anual 4.033%)

22. Financiamientos recibidos

Obligaciones con instituciones financieras

	2020	2019
(i) Obligaciones con organismos internacionales para el financiamiento de comercio exterior, para capital de trabajo y vivienda con vencimientos varios hasta septiembre de 2021 y tasas de interés anual entre 4.13% y 5.67% (2019: entre 4.39% y 7.57%).	5,217,781	5,552,049
(ii) Obligaciones con entidades gubernamentales para el manejo de la liquidez a corto plazo y tasas de interés (2019: 2.75%).	-	1,802,082
(iii) Obligaciones con organismos internacionales para uso de capital de trabajo a mediano plazo, con vencimientos renovables y tasas de interés que oscilan entre el 5.00% y 5.06%.	5,753,194	5,759,644
Obligaciones con entidades gubernamentales para el manejo de la liquidez a corto plazo con vencimiento a menos de 30 días y tasas de interés anual entre 1.00% y 2.00%.	2,050,325	2,535,425
(v) Obligaciones con bancos extranjeros para uso en capital de trabajo a mediano plazo, con tasas de interés 4.11% (2019: 6.20%)	2,253,296	3,004,650
Obligaciones con bancos extranjeros para capital de trabajo, con vencimientos varios entre septiembre de 2020 y abril 2021 (2019: septiembre 2019) y tasas de interés anual de 4% .	4,667,625	1,939,542
Obligaciones con bancos extranjeros para el financiamiento de comercio exterior, con vencimientos varios hasta abril de 2021 (2019: abril 2019) y tasas de interés anual entre 1.5861% a 1.6944% (2019: 2.90% y 2.92%).	14,993,503	14,811,469
Obligaciones con vencimientos hasta 2099 y tasa de interés de 4.50 y 7.25%	18,627,883	11,625,186
Obligaciones con vencimiento en agosto de 2020 y tasa de interés de 7.25%	23,346	-
	53,586,953	47,030,027

i. Línea global de crédito por un monto total de B/.6,050,000 de los cuales se estaba haciendo uso de B/.5,217,781. La garantía de esta facilidad crediticia está constituida por la responsabilidad general de Prival Bank (Costa Rica), S.A. y un contrato de garantía específica sobre cartera generada con los recursos propios, calificada como A de conformidad con los criterios de calificación que al efecto tiene establecido el Grupo, en una proporción de al menos 1,2 en activos a 1,0 en pasivos.

ii. Se tiene aprobada una Línea de Crédito por un monto de B/. 6,000,000 para uso de cartas de crédito, fondeo de operaciones de comercio exterior y capital de trabajo para la tesorería. La misma está en uso y tiene un saldo de B/. 5,753,194. La garantía de esta facilidad crediticia es fiduciaria.

iii. Al 30 de junio del 2020 se tienen obligaciones contraídas a mediano plazo para capital de trabajo por B/. 2,253,296. con tasa 4.11%. La garantía de esta facilidad crediticia es fiduciaria.

iv. Al 30 de junio del 2020 se tiene aprobada una Línea de Crédito por un monto de B/.2,500,000, con un saldo total adeudado por B/. 0.00. La garantía de esta facilidad crediticia es fiduciaria.

v. Se tiene aprobada una Línea de Crédito por un monto de B/.6,000,000 y 2.700 millones de colones para capital de trabajo con garantía de cesión de cartera. Al 30 de junio de 2020 se tenía uso de B/. 0.00.

vi. Préstamo hipotecario por B/.823,076 para la compra de la finca No.38069 por el valor de B/.1,525,462, este préstamo está garantizado con fideicomiso sobre dicha finca, y requiere abonos mensuales a capital e intereses por la suma de B/.10,128, tasa de 6.25% y vencimiento en 2027.

vii. Al 30 de junio de 2020 – se mantiene obligaciones contraídas mediante operaciones del mercado interbancario que administra el Banco Central de Costa Rica por la suma de B/. 2,050.325. Dichos recursos fueron utilizados para el manejo de liquidez a corto plazo. La garantía de esta facilidad crediticia está constituida por títulos de deuda gubernamental.

El Grupo no ha tenido incumplimientos de principal, intereses u otras cláusulas contractuales con relación a sus financiamientos recibidos.

23. Bonos por pagar

Al 30 de junio se mantienen bonos con Interclear, Central de Valores de la Bolsa de Costa Rica, por un monto de B/.51,770.232 (2019: B/.43,793,190). A continuación, el saldo de los bonos emitidos al 30 de junio:

Tipo	Interés	Vencimiento	2020	2019
Prival 01002	10.05%	2019	-	2,624,887
Prival 02014	5.98%	2019	-	1,934,940
Prival 02016	5.98%	2020	4,011,292	4,011,292
Prival 02018	9.78%	2019	-	7,028,126
Prival 02019	5.98%	2020	-	2,171,813
Prival 02020	5.98%	2020	-	6,037,862
Prival 02021	6.30%	2020	6,032,573	6,032,572
Prival 02022	5.98%	2020	-	4,020,592
Prival 02023	5.71%	2020	1,505,707	1,505,707
Prival 02024	6.25%	2021	2,410,000	2,410,000
Prival 02025	5.43%	2020	6,015,399	6,015,399
Prival 02026	5.00%	2022	2,008,889	-
Prival 01005	8.53%	2021	5,157,312	-
Prival 01006	8.53%	2021	6,863,423	-
Prival 01007	7.94%	2021	5,220,867	-
Prival 02029	6.47%	2021	3,513,839	-
Prival 02027	5.88%	2022	3,000,490	-
Prival 02028	6.76%	2022	6,030,441	-
			51,770,232	43,793,190

23.1 Monto

El programa de emisión de bonos estandarizados 2018 corresponde a un programa multimoneda para captar recursos necesarios para capital de trabajo y apoyo al crecimiento de los negocios del Grupo en el cual el monto máximo a colocar en sus series no podrá exceder de manera consolidada la suma de B/. 50,000,000. de los cuales se ha emitido B/.47,180,402 y utilizados B/. 19,974,970 divididos en las siguientes series:

- La serie PRIVAL 02016 en dólares devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 5.98%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en septiembre de 2020.
- La serie PRIVAL 02021 en dólares devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 6.30%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en noviembre de 2020.
- La serie PRIVAL 02023 en dólares devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 5.71%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en diciembre de 2020.
- La serie PRIVAL 02024 en dólares devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 6.25%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en junio de 2021.
- La serie PRIVAL 02025 en dólares devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 5.43%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en diciembre de 2020.

El programa de emisión de bonos estandarizados 2019 corresponde a un programa multimoneda para captar recursos necesarios para capital de trabajo y apoyo al crecimiento de los negocios del Grupo, en el cual el monto máximo a colocar en sus series no podrá exceder de manera consolidada la suma de B/.100,000,000, de los cuales se ha emitido B/.31,638,254 y utilizados B/.31,795,262 divididos en las siguientes series:

- La serie PRIVAL 01005 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 8.53%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en marzo de 2021.
- La serie PRIVAL 01006 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 8.53%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en marzo de 2021.
- La serie PRIVAL 01007 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 7.94%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en octubre de 2021.
- La serie PRIVAL 02026 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 5.00%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en noviembre de 2022.
- La serie PRIVAL 02027 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 5.88%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en marzo de 2022.
- La serie PRIVAL 02028 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 6.76%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en junio de 2022.
- La serie PRIVAL 02029 en colones devenga intereses a una tasa de interés anual fija equivalente a 6.47%, pagaderos trimestralmente con vencimiento en diciembre de 2021.

24. Documentos por pagar

Prival Bank, S.A. fue autorizada, según Resolución No.74-16 del 15 de febrero de 2016 por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, a ofrecer mediante oferta pública notas corporativas por un valor nominal total de B/.100,000,000 emitidos en forma global, nominativa y registrada, sin cupones. Las notas serán emitidas en series en denominaciones de B/.1,000 o sus múltiplos, cuyos montos, plazo y tasas de interés anual serán determinados según las necesidades del Emisor y la demanda del mercado.

El monto de cada serie será determinado por el Emisor al momento de efectuarse la oferta de venta de cada Serie. Las Notas devengarán intereses a partir de su fecha de liquidación. El vencimiento de la Serie igualmente, lo determinará el Emisor.

Las Notas serán ofrecidas inicialmente a un precio a la par, pero podrán ser objeto de deducciones o descuentos, así como de primas o sobreprecio según lo determine el Emisor, de acuerdo con las condiciones del mercado. Las notas estarán respaldadas únicamente por el crédito general de Banco Prival, S. A.

Al 30 de junio 2020, los documentos por pagar se resumen a continuación:

Tipo	Tasa de interés	Vencimiento	2020	2019
Serie D	4.25%	04-oct-19	-	5,034,582
Serie E	4.25%	10-feb-20	-	1,007,320
Serie F	4.25%	23-abr-20	-	3,353,759
Serie G	4.25%	07-may-20	-	1,648,481
Serie H	4.25%	23-jul-20	1,400,000	-
Serie I	4.00%	04-sep-20	2,300,000	-
Serie J	4.00%	28-sep-20	3,875,000	-
Serie K	4.00%	15-nov-20	2,000,000	-
Serie L	4.00%	04-feb-21	1,000,000	-
Serie M	4.00%	13-feb-21	500,000	-
Serie N	4.50%	04-abr-21	721,000	-
Serie O	4.50%	30-abr-21	1,310,000	-
			13,106,000	11,044,142
Intereses por pagar			92,122	-
Total			13,198,122	11,044,142

Las notas de la Serie H devengarán intereses a una tasa de interés anual de **4.25%** fija pagaderos trimestralmente los días 30 de enero, 30 de abril, 30 de julio y 30 de octubre. En caso de no ser este un día hábil, entonces el pago se hará el primer día hábil siguiente.

Las notas de la Serie I, J, K, L y M devengarán intereses a una tasa de interés anual de 4.00% fija pagaderos trimestralmente los días 30 de enero, 30 de abril, 30 de julio y 30 de octubre. En caso de no ser este un día hábil, entonces el pago se hará el primer día hábil siguiente.

Las notas de la Serie N y O devengarán intereses a una tasa de interés anual de 4.50% fija pagaderos trimestralmente los días 30 de enero, 30 de abril, 30 de julio y 30 de octubre. En caso de no ser este un día hábil, entonces el pago se hará el primer día hábil siguiente.

25. Conciliación de las obligaciones derivadas de las actividades de financiamiento

El movimiento de las obligaciones se detalla a continuación para propósito de conciliación con el estado consolidado de flujos de efectivo, los saldos no incluyen los intereses por pagar:

2020	Saldo al inicio del año	Producto de obligaciones y colocaciones	de obligaciones y redención de colocaciones	Saldo al final del año
Financiamientos recibidos	46,668,136	58,765,104	(52,064,767)	53,368,473
Bonos por pagar	43,469,690	31,874,520	(23,805,956)	51,538,254
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	9,043,160	17,016,092	(13,644,683)	12,414,569
Documentos por pagar	10,966,000	13,106,000	(10,966,000)	13,106,000
Total	110,146,986	120,761,716	(100,481,406)	130,427,296

2019	Saldo al inicio del año	Producto de obligaciones y colocaciones	Cancelación de obligaciones y redención de colocaciones	Saldo al final del año
Financiamientos recibidos	40,790,224	75,833,768	(69,955,876)	46,668,136
Bonos por pagar	39,659,652	39,023,776	(35,213,738)	43,469,690
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	8,321,750	21,226,402	(20,504,992)	9,043,160
Documentos por pagar	10,527,000	10,966,000	(10,527,000)	10,966,000
Total	99,298,626	147,049,966	(136,201,606)	110,146,986

26. Reserva de operaciones de seguros

	2020
Prima no devengada	10,754,932
Reserva matemática	1,946,501
Insuficiencia de prima	364,842
Para siniestros en trámite	12,799,420
	25,865,695

El movimiento de la reserva de prima no devengada se presenta a continuación:

2020	Prima no devengada	Participación de reaseguros	Prima no devengada neta
Prima no devengada al inicio del año	-	-	-
Saldo de subsidiaria adquirida	10,754,932	(7,828,534)	2,926,398
Prima no devengada, neta al final del año	10,754,932	(7,828,534)	2,926,398

El detalle de los siniestros incurridos netos se muestra a continuación:

2020	Propia	Participación en coaseguro	Participación del reasegurador	Variación neta en siniestros
Saldo inicial	-	-	-	-
Saldo de subsidiaria adquirida	14,801,120	(2,001,701)	(9,170,273)	3,629,146
Saldo final	14,801,120	(2,001,701)	(9,170,273)	3,629,146

27. Otros pasivos

Cheques de gerencia y certificado	6,547,235	5,024,584
Cuentas por pagar	4,612,071	3,407,482
Reservas laborales	3,753,382	3,363,323
Impuestos por pagar	1,153,184	831,002
Impuesto sobre primas	797,334	-
Operaciones de seguros	1,973,003	-
Cuentas por pagar agentes, corredores y reaseguradoras	1,741,382	-
Ingresos diferidos	298,255	319,937
Cuota obrero patronal por pagar	400,193	238,798
Reservas varias	1,373,069	188,846
Seguros por pagar	251,467	79,302
Descuentos de empleados	20,739	24,769
	22,921,314	13,478,043

Las cuentas por pagar corresponden, en su mayoría, a partidas transitorias canceladas a corto plazo.

28. Acciones comunes

El capital del Grupo por B/.37,250,000, está constituido por 3,064,674 (2019: 3,009,733) acciones comunes sin valor nominal emitidas y en circulación.

Durante el año no se realizaron distribución de dividendos.

	2020 Número de acciones	2019 Número de acciones
Saldo del año	3,009,733	2,912,082
Recompra de acciones - tesorería	54,941	97,651
Saldo a final del año	3,064,674	3,009,733

29. Acciones en tesorería

Las acciones en tesorería por B/.808,207 (2019: B/.2,916,976) corresponden a 29,453 (2019: 102,229) acciones readquiridas producto del retiro de accionistas.

En el mes de agosto 2018 fue aprobada la colocación de 177,019 acciones en tesorería proporcionalmente a los accionistas registrados al 30 de junio de 2018. Con esta operación se reforzó el capital común de Grupo Prival, S.A. y se redujeron obligaciones de la empresa.

30. Acciones preferidas

Grupo Prival, S. A. emitió un programa rotativo de acciones preferidas no acumulativas, todas registradas en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. La emisión de las acciones preferidas será parte de un programa rotativo por un período máximo de diez (10) años contados a partir de la fecha de oferta inicial.

De acuerdo con el Prospecto informativo de la emisión, se estableció el pago de dividendos en los meses de enero, abril, julio y octubre, de cada año. Al 30 de junio de 2020, los dividendos pagados totalizaron B/.2,033,333.

El cuadro a continuación muestra el saldo vigente de la emisión, cuyos términos y condiciones están establecidos en el prospecto informativo:

Serie	Fecha de la oferta	Cantidad	Monto	Dividendos	Tipo
A	22 de diciembre 2014	200,000	20,000,000	1,321,667	No acumulativa
B	28 de junio de 2016	100,000	10,000,000	711,666	No acumulativa

Los términos y condiciones se describen a continuación:

El pago de dividendos se realizará trimestralmente cada año o hasta la fecha de redención parcial o total de las acciones, una vez que sean declarados por la Junta Directiva. La declaración del dividendo le corresponde a la Junta Directiva, usando su mejor criterio. La Junta Directiva no tiene obligación contractual ni regulatoria de declarar dividendos:

- El Grupo no puede garantizar ni garantiza el pago de dividendos.
- Las acciones preferidas están respaldadas por el crédito general del Grupo y gozan de derechos preferentes sobre los accionistas comunes en el pago de dividendos cuando éstos se declaren.
- Dividendos no acumulativos significa que, si en un período de pago de dividendos no se declaran los dividendos, éstos no se acumulan para el período siguiente.

- Una vez declarados los dividendos de las acciones preferidas por la Junta Directiva para un período anual, el inversionista devengará un dividendo a ser determinado en el momento de la emisión de cada serie sobre el valor nominal de las acciones preferidas, pagadero trimestralmente.

- Las acciones preferidas gozan de preferencia en el pago de dividendos frente a los tenedores de acciones comunes. Por consiguiente, el emisor no pagará dividendos respecto de las acciones comunes en ningún ejercicio anual en que no se hubieren declarado y pagado dividendos respecto de las acciones preferidas.

Al 30 de junio de 2020, se mantenía un saldo en acciones preferidas por B/. 1,764,00, constituida por 17,640 acciones.

31. Ingresos por Intereses

Al 30 de junio los ingresos por intereses se detallan a continuación:

	2020	2019
Préstamos	36,401,663	43,930,033
Inversiones	6,771,431	5,474,074
Depósitos	154,894	751,733
Total	43,327,988	50,155,840

32. Ingresos de servicios por corretaje de valores y estructuraciones

Los ingresos de servicios por corretaje de valores y estructuraciones por B/.15,191,111 (2019: B/.14,562,672) corresponden principalmente a los ingresos obtenidos producto de sus operaciones de intermediación financiera y estructuraciones de inversiones que brindan a sus clientes.

33. Gastos por Intereses

	2020	2019
Sobre depósitos de clientes	22,200,352	27,942,662
Sobre obligaciones y colocaciones	3,828,710	2,306,503
Total	26,029,062	30,249,165

34. Ingreso neto por comisiones

El desglose del ingreso neto por comisiones se presenta a continuación:

	2020	2019
Ingresos de comisiones por:		
Préstamos y tarjetas de crédito	1,191,986	1,290,279
Otras comisiones	1,188,504	830,802
Servicios bancarios	470,099	656,612
Cartas de crédito y cobranzas documentarias	328,065	-
Garantías y avales	27,840	-
	3,206,494	2,777,693
Gastos de comisiones por:		
Inversiones	34,635	2,598,294
Préstamos y tarjetas de crédito	3,666,919	486,930
Servicios bancarios	167,550	152,417
Otras comisiones	1,757,654	139,403
	5,626,758	3,377,044

35. Gastos del personal

Al 30 de junio los gastos del personal se detallan a continuación:

	2020	2019
Salarios y otras remuneraciones	12,531,556	10,991,520
Prestaciones laborales	1,854,400	1,509,940
Otros	574,436	1,206,910
Total	14,960,392	13,708,370

36. Otros gastos

Al 30 de junio, los otros gastos se detallan a continuación:

	2020	2019
Honorarios profesionales	3,360,870	3,029,105
Alquileres	2,121,949	2,539,158
Impuestos y licencias	1,723,764	1,305,078
Viajes y hospedaje	224,744	416,614
Cargo bancarios	385,663	377,294
Publicidad y relaciones públicas	206,142	333,505
Reparación y mantenimiento	504,413	307,768
Comunicaciones	303,259	279,426
Agua, electricidad, aseo y limpieza	228,379	185,430
Donaciones y contribuciones	25,206	179,910
Vigilancia y seguridad	121,824	136,987
Seguros	139,780	124,790
Afiliaciones	137,724	74,492
Otros	3,489,444	1,607,572
Total	12,973,161	10,897,129

37. Activos bajo administración

El Grupo provee servicios de administración de contratos fiduciarios, donde administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes, mantenidos fuera del estado consolidado de situación financiera, por cuenta y riesgo de clientes. El total de la cartera administrada de contratos fiduciarios ascendía a B/.1,555,208,987 (2019: B/.1,420,034,081).

A continuación, se presenta la cartera administrada por tipo de contrato:

	2020	2019
Fideicomisos de inversión	4,500,000	4,501,527
Fideicomisos de garantías	1,550,708,987	1,415,532,554
Total	1,555,208,987	1,420,034,081

El monto de las garantías hipotecarias aumentó ya que se consideró el valor de venta rápida de los avalúos de las propiedades, con excepción de los emisores que se reportan con el valor de mercado.

Además, mantenía en administración, cartera de inversiones por cuenta y riesgo de clientes que ascendían a B/.3,009,209,948 (2019: B/.3,044,220,809). Considerando la naturaleza de estos servicios, la Administración considera que no existe riesgo para el Grupo.

38. Compromisos y contingencias

El Grupo mantiene instrumentos financieros fuera del estado consolidado de situación financiera con riesgo crediticio que resultan del curso normal de sus operaciones y los cuales involucran elementos de riesgo crediticio y de liquidez. Dichos instrumentos financieros incluyen avales y fianzas, y líneas de crédito, los cuales se describen a continuación:

	2020	2019
Avales y fianzas	3,809,267	7,224,125
Líneas de crédito otorgadas no utilizadas	3,008,334	11,084,275
Cartas promesa de pago	3,423,975	13,707,252
	10,241,576	32,015,652
Menos: provisión para pérdidas crediticias esperadas	(155,665)	(151,619)
	10,085,911	31,864,033

Los avales y fianzas, y líneas de crédito están expuestas a pérdidas crediticias en el evento que el cliente no cumpla con su obligación de pagar. Las políticas y procedimientos del Grupo en la aprobación de compromisos de crédito, garantías financieras y promesas de pago son las mismas que se utilizan para el otorgamiento de préstamos registrados en el estado consolidado de situación financiera.

Las garantías otorgadas tienen fechas de vencimientos predeterminadas, las cuales en su mayoría vencen sin que exista un desembolso, y, por lo tanto, no representan un riesgo de liquidez importante.

Las promesas de pago es un compromiso en que el Grupo acepta realizar un pago una vez se cumplan ciertas condiciones, las cuales tienen un vencimiento promedio de seis meses y se utilizan principalmente para los desembolsos de préstamos hipotecarios. El Grupo no anticipa pérdidas como resultado de estas transacciones.

A continuación, se resumen las operaciones fuera de balance y compromisos clasificadas según las fechas de vencimiento:

2020	Hasta 1 año	1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Operaciones fuera de balance				
Avales y fianzas	3,809,267	-	-	3,809,267
Cartas promesas de pago	3,423,975	-	-	3,423,975
Líneas de crédito	1,262,018	1,746,316	-	3,008,334
Total	8,495,260	1,746,316	-	10,241,576

2019	Hasta 1 año	1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Operaciones fuera de balance				
Avales y fianzas	7,224,125	-	-	7,224,125
Cartas promesas de pago	13,707,252	-	-	13,707,252
Líneas de crédito	6,081,438	5,002,837	-	11,084,275
Total	27,012,815	5,002,837	-	32,015,652

39. Arrendamiento

El Grupo adoptó un nuevo estándar de contabilidad de arrendamiento en julio de 2019. El Grupo mantiene contratos de arrendamiento relacionados con oficinas y sucursales. La mayoría de los contratos de arrendamiento de sucursales se ejecutan con plazos entre 2 y 5 años y generalmente contienen opciones para extender de 1 a 5 años. Ninguno de los pagos de arrendamiento del Grupo depende de una tasa o índice que pueda cambiar después de la fecha de inicio, aparte del incremento anual por un % y del paso del tiempo.

El pasivo de arrendamiento del Grupo era de B/. 2,493,554 al 30 de junio de 2020. Este pasivo se basa en el valor presente de los pagos mínimos de alquiler restantes utilizando una tasa de descuento que se determina en función de la tasa de interés del incremento de la deuda del Grupo. El activo por derecho de uso era de B/. 2,454,680 al 30 de junio de 2020. Este activo incluye activos por derecho de uso que igualan el pasivo por arrendamiento, neto de alquileres prepagos y alquileres diferidos que existían a partir de la adopción del nuevo estándar de arrendamiento.

El movimiento de los activos por derecho de uso por tipo al 30 de junio de 2020 se presenta a continuación:

Costo:	
Saldo al 30 de junio de 2019	-
Aumentos	3,301,588
Saldo al final del año	3,301,588
Depreciación y amortización acumulada:	
Saldo al inicio del año	-
Gasto del año	846,908
Saldo al final del año	846,908
Saldo neto	2,454,680

El Grupo ha realizado varias elecciones de políticas relacionadas con los activos y pasivos de arrendamiento. El Grupo eligió utilizar el paquete de recursos prácticos de transición, que incluye no reevaluar conclusiones previas sobre la identificación del arrendamiento, la clasificación del arrendamiento y los costos directos iniciales.

Los contratos de arrendamiento con plazos de doce meses o menos y los contratos de arrendamiento para los cuales el activo subyacente es de bajo valor no se capitalizan como parte de los activos o pasivos de arrendamiento y se cargan a gastos según se incurren. Además, el Grupo ha elegido no separar los componentes que no son de arrendamiento de los componentes de arrendamiento. En consecuencia, cada componente de arrendamiento separado y los componentes que no son de arrendamiento asociados con ese componente de arrendamiento se contabilizarán como un solo componente de arrendamiento para fines de clasificación, reconocimiento y medición del arrendamiento.

Nuevo activo por derecho de uso (DDU)	3,301,588
Saldo en libros del activo por DDU	2,454,680
Saldo final del pasivo de arrendamiento	2,493,554
Gasto de depreciación	846,908
Intereses sobre pasivo de arrendamiento	148,567

Los vencimientos futuros de los pasivos por arrendamiento operativo del Grupo al 30 de junio de 2020 son los siguientes:

2021	862,850
2022	769,354
2023	456,718
Total	2,088,922

La siguiente tabla muestra el impacto en la ganancia o pérdida del Grupo para el año finalizado el 30 de junio de 2020:

Aumento en gastos de depreciación	846,908
Aumento en gastos de intereses	148,567
Disminución en gastos de operación	(942,602)
Disminución neta en utilidades de impuestos	52,873

Arrendamiento – bajo la IAS 17

Los compromisos mínimos de arrendamiento bajo los contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

	2019
Menos de un año	960,793
Entre uno y cinco años	1,001,167
Total	1,961,960

40. Gastos de impuesto sobre la renta

Legislación fiscal de la República de Panamá

Las declaraciones de impuesto sobre la renta de las compañías constituidas en la República de Panamá están sujetas a revisión por las autoridades fiscales por los tres últimos años, inclusive el año terminado el 30 de junio, de acuerdo a regulaciones fiscales vigentes.

De acuerdo con la Legislación Fiscal Panameña vigente, las compañías están exentas del pago de impuesto sobre la renta en concepto de ganancias provenientes de fuente extranjera. También están exentos del pago de impuesto sobre la renta, los intereses ganados sobre depósitos a plazo en Grupos locales, los intereses ganados sobre valores del Estado Panameño e inversiones en títulos-valores emitidos a través de la Bolsa de Valores de Panamá.

El gasto del impuesto sobre la renta corriente se detalla a continuación:

	2020	2019
Impuesto sobre la renta corriente	2,124,084	1,422,143
Impuesto diferido por diferencia temporal	(462,113)	205,673
Total del impuesto sobre la renta	1,661,971	1,627,816

La partida de impuesto diferido, por diferencia temporal, se origina principalmente de la reserva para préstamos incobrables. El activo diferido se reconoce con base a las diferencias fiscales deducibles considerando sus operaciones pasadas y las utilidades gravables proyectadas, en las cuales influyen las estimaciones de la Administración.

En base a resultados actuales y proyectados, la Administración del Banco y sus subsidiarias consideran que habrá beneficios fiscales suficientes para absorber los impuestos diferidos detallados anteriormente.

En Gaceta Oficial No.26489-A, se promulgó la Ley No.8 de 15 de marzo de 2010 que modifica las tarifas generales del Impuesto sobre la Renta (ISR). Para las entidades financieras, la tarifa actual de 30% se mantiene en los años 2010 y 2011 y, posteriormente, se reduce a 27.5% desde el 1 de enero de 2012, y a 25% desde el 1 de enero de 2014. La Ley No.8 de 15 de marzo de 2010 eliminó el método denominado Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta (CAIR) y lo sustituye con la tributación presunta del Impuesto sobre la Renta, obligando a toda persona jurídica que devengue ingresos en exceso a un millón quinientos mil balboas (B/.1,500,000) a determinar como base imponible de dicho impuesto, la suma que resulte mayor entre: (a) la renta neta gravable calculada por el método ordinario establecido en el Código Fiscal y (b) la renta neta gravable que resulte de aplicar, al total de ingresos gravables, el cuatro punto sesenta y siete por ciento (4.67%).

Legislación fiscal de la República de Costa Rica

De acuerdo con la Ley No. 7092 del Impuesto sobre la renta y su reglamento, los Grupos deben presentar declaraciones anuales del impuesto sobre la renta, a una tasa de 30%.

El activo por impuesto diferido se reconoce con base a las diferencias fiscales deducibles considerando sus operaciones pasadas y las utilidades gravables proyectadas, en las cuales influyen las estimaciones de la Administración. En base a resultados actuales y proyectados, la Administración del Grupo considera que habrá suficientes ingresos gravables para absorber el impuesto sobre la renta diferido detallado anteriormente.

Al 30 de junio, el impuesto sobre la renta utilizando el cálculo de impuesto según CAIR, aplicable a Prival Bank, S. A., se presenta a continuación

	2020
Ingresos gravables	22,045,361
Menos: 95.33%	21,015,843
Renta gravable	1,029,518
Impuesto sobre la renta	257,380

Al 30 de junio, el impuesto sobre la renta de las subsidiaras utilizando el cálculo de impuesto tradicional se presenta a continuación

	2020	2019
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	9,126,899	9,727,323
Menos: Ingreso extrajeros, exentos y no gravables	(3,491,079)	(13,249,588)
Más. Costos y gastos no deducibles	1,674,727	10,939,595
Renta neta gravable	7,310,547	7,417,330
Impuesto sobre la renta	1,866,703	1,422,143

La tasa promedio efectiva de impuesto sobre la renta estimado para el año terminado al 30 de junio, es de 20% (2019: 15%).

Al 30 de junio, el impuesto sobre la renta diferido se detalla como sigue:

	2020			2019		
	Activo	Pasivo	Neto	Activo	Pasivo	Neto
Estimación por deterioro de la cartera de crédito	849,977	(479,348)	370,629	398,733	(281,327)	117,406
Estimación de bienes adjudicados	-	(41,666)	(41,666)		(227,307)	(227,307)
Reconocimiento las comisiones pendientes de diferir de cartera de crédito y contingente	35,047	-	35,047	32,721	-	32,721
Ajustes al activo fijo al tipo de cambio histórico	19,389	(2,982)	16,407	68,635	-	68,635
Diferido de la inversiones cuenta patrimonio	385,199	(7,414)	377,785	228,922	(58,350)	170,572
Revaluación de activos	-	(122,577)	(122,577)	-	(128,079)	(128,079)
Reconocimiento de los intereses en suspenso	-	-	-	-	(18,446)	(18,446)
Reconocimiento de los intereses en tarjetas de crédito	-	-	-	-	(560)	(560)
	1,289,612	(653,987)	635,625	729,011	(714,069)	14,942

A continuación, se detalla el movimiento del impuesto sobre la renta diferido:

	2020	2019
Saldo al inicio del año	14,942	(75,934)
Saldo subsidiaria adquirida		
Incluido en el patrimonio		
Efectos por pérdidas / ganancias no realizadas por valoración de inversiones	204,231	(74,732)
Incluido en ganancia o pérdida		
Estimación de bienes adjudicados	185,641	(56,774)
Efecto reserva para pérdidas en préstamos	253,224	247,797
Efecto reserva para activos adjudicados para la venta		
Efecto ajustes al activo fijo	(43,745)	23,540
Efecto reconocimiento de los intereses	19,006	17,479
Efecto diferencias en cartera de crédito y contingencia	2,326	(66,434)
Saldo al final del año	635,625	14,942

Con fecha 29 de agosto de 2012, entró a regir la Ley No.52, que reforma las normas relativas a Precios de

Transferencia, régimen de precios orientado a regular con fines tributarios las transacciones que se realizan entre partes relacionadas, de manera que las contraprestaciones entre ellas sean similares a las que se realizan entre partes independientes.

De acuerdo con dichas normas, los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas que tengan efectos sobre los ingresos, costos o deducciones en la determinación de la base imponible, para fines del impuesto sobre la renta, del período fiscal en el que se declare o lleve a cabo la operación, deben preparar anualmente un informe de las operaciones realizadas dentro de los seis meses siguientes a la terminación del período fiscal correspondiente (Forma 930). Dichas operaciones deben someterse a un estudio a efectos de establecer que cumplen con el supuesto contemplado en la Ley. A la fecha de estos estados financieros consolidados, el Grupo se encuentra en proceso de completar dicho análisis; sin embargo, de acuerdo con la Administración no se espera que el mismo tenga un impacto importante en la estimación del impuesto sobre la renta del período.

41. Combinación de Negocios

a. Subsidiarias adquiridas

Nombre de la entidad	Actividad principal	Fecha de adquisición	Proporción de acciones adquiridas	Contraprestación transferida
Acerta Holding, Inc.	Aseguradora	9 de septiembre de 2019	50.13%	1,847,449
Santa María Park, S.A.	Construcción	31 de marzo de 2020	100%	11,538,894

- El 9 de septiembre 2019 el Grupo incrementó su participación accionaria en Acerta Holding, S. A. convirtiéndolo en accionista mayoritarios con un 50.13% de las acciones.

Activos y pasivos reconocidos en la fecha de adquisición

Los activos netos adquiridos en combinación de negocios de Acerta Holding, Inc., se detallan a continuación

Activos	
Efectivo y equivalentes de efectivo	11,618,889
Activos financieros a valor razonable y costo amortizado e inversiones en otras entidades	5,584,374
Primas por cobrar	29,719,477
Propiedad y equipo	1,454,699
Activos intangibles	745,651
Otros activos	9,674,431
Total de activos	58,797,521
Pasivos	
Reservas técnicas	22,583,434
Cuentas por pagar reaseguradores	2,332,853
Financiamiento	194,458
Impuestos sobre primas por pagar	731,543
Comisiones por pagar agentes y corredores	1,627,348
Otros pasivos	4,113,438
Total de pasivos	31,583,074
Total de activos netos	27,214,447

- El 31 de marzo de 2020, el Grupo incrementó su participación accionaria en Santa María Park, S. A. convirtiéndolo en accionista mayoritario con el 100% de las acciones.

Activos y pasivos reconocidos en la fecha de adquisición

Los activos netos adquiridos en combinación de negocios de Santa María Park, S. A., se detallan a continuación

Activos	
Efectivo y equivalentes de efectivo	634
Mobiliario, equipo y mejoras , neto	17,905,661
Otros activos	859,297
Total de activos	18,765,592
Pasivos	
Financiamiento	5,500,365
Otros pasivos	13,339,375
Total de pasivos	18,839,740
Total de activos netos	(74,148)

El registro inicial por la adquisición ha sido únicamente determinado en forma provisional al cierre del período sobre el que se informa. Para propósitos fiscales, se requiere que se reajusten los valores fiscales de los activos con base en los valores de mercado. A la fecha de finalización de estos estados financieros consolidados, no se han completado las valuaciones de mercado necesarías y otros cálculos y por lo tanto éstos se han determinado provisionalmente con base en la mejor estimación.

b. Plusvalía generada en la adquisición

Al 30 de junio, la plusvalía generada en la adquisición de negocios de Acerta Holding, Inc. y Santa María Park, S. A. se detalla a continuación:

	Acerta Holding, Inc.	Santa María Park, S.A.
Contraprestación transferida	1,847,449	11,538,894
Inversión en asociada previamente mantenida		
Sub-total	1,847,449	11,538,894
Plusvalía	1,564,510	-

Se originó una plusvalía en la adquisición de las operaciones de Acerta Holding, Inc, por B/. 1,180,798 debido a que el costo de la combinación incluía una prima de control. Adicionalmente, la contraprestación pagada por la combinación incluyó efectivamente importes en relación con los beneficios de las sinergías esperadas, del crecimiento de ingresos, del desarrollo futuro del mercado. Estos beneficios no se reconocen separadamente de la plusvalía debido a que no cumplen con los criterios de reconocimiento para los activos intangibles identificables.

La plusvalía reconocida no es deducible para fines fiscales.

c. Salida de efectivo neto en la adquisición de las subsidiarias

Al 30 de junio, la salida de efectivo neto en la adquisición de las operaciones de Acerta Holding, Inc y Santa Maria Park, S. A. se detalla a continuación:

	Fecha
Contraprestación pagada en efectivo	13,386,343
Menos: saldo de efectivo y equivalentes de efectivo adquiridos	11,619,523
	1,766,820

42. Segmento de operación

La composición de los segmentos de negocios se describe de la siguiente manera:

2020	Banca y actividades financieras	Seguros	Construcción	Eliminaciones	Consolidado
Ingresos por intereses y comisiones	63,579,827	-	-	747,725	62,832,102
Gastos de intereses, comisiones y provisiones	(35,693,793)	-	-	-	(35,693,793)
Otros ingresos, neto	11,623,604	6,506,336	-	6,490,000	18,129,940
Otros gastos	(26,531,366)	(4,042,150)	(37)	-	(30,573,516)
Gastos de depreciación y amortización	(2,881,162)	(332,791)	-	-	(3,213,953)
Ganancia antes de impuesto sobre la renta	10,097,110	2,131,395	(37)	7,237,725	4,990,743
Impuesto sobre la renta	(1,661,971)	-			(1,661,971)
Ganancia neta	**8,435,139**	**2,131,395**	**(37)**	**7,237,725**	**3,328,772**
Activos totales	881,021,138	62,145,280	18,997,632	112,627,176	849,536,874
Pasivos totales	721,481,040	32,569,828	19,071,817	19,196,564	753,926,121

43. Principales leyes y regulaciones aplicables

43.1 Ley Bancaria en la República de Panamá

En la República de Panamá, los Grupos están regulados por la Superintendencia de Grupos de Panamá, a través del Decreto Ejecutivo No.52 del 30 de abril de 2008, que adopta el texto único del Decreto Ley No.9 del 26 de febrero de 1998, modificado por el Decreto Ley No.2 del 22 de febrero de 2008, así como de Resoluciones y Acuerdos emitidos por esa entidad. Entre los principales aspectos de esta ley se incluyen los siguientes: autorización de licencias bancarias, requisitos mínimos de capital y liquidez, supervisión consolidada, procedimientos para la administración de riesgos de créditos y de mercado, para prevención de lavado de dinero, y procedimientos de intervención y liquidación bancaria, entre otros. De igual forma, los Grupos están sujetos, por lo menos, a una inspección cada dos (2) años realizada por los auditores de la Superintendencia de Grupos de Panamá, para determinar el cumplimiento de las disposiciones del Decreto Ejecutivo No.52 del 30 de abril de 2008 y la Ley No. 23 del 27 de abril de 2015, esta última sobre la prevención de blanqueo de capitales.

43.2 Regulación de la República de Costa Rica

En la República de Costa Rica, los Grupos están regulados por la Superintendencia de Entidades Financieras (SUGEF), a través de la Ley Orgánica del Grupo Central de Costa Rica No.7558 del 27 de noviembre de 1995. Entre los principales aspectos de esta ley se incluyen los siguientes: autorización de las licencias bancarias, requisitos mínimos de capital, políticas monetarias financieras y cambiarias, liquidez, supervisión consolidada, procedimientos para la administración de riesgo de crédito, prevención de lavado de dinero y procedimientos de intervención y liquidación bancaria entre otros.

En adición la subsidiaria debe cumplir con relación a su índice de liquidez con el Acuerdo SUGEF 24-00 y con el capital mínimo requerido por SUGEF.

Los Grupos establecidos en la República de Costa Rica, de acuerdo con el artículo No.154 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, deben asignar el 10% de las utilidades netas del año para la constitución de una reserva especial.

43.3 Ley de arrendamientos financieros

Las operaciones de arrendamiento financiero en Panamá están reguladas por la Dirección de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias de acuerdo con la legislación establecida en la Ley No. 7 de 10 de julio de 1990.

43.4 Ley valores

Las operaciones de puesto de bolsa en Panamá están reguladas por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá de acuerdo con la legislación establecida en el Decreto Ley No.1 de 8 de julio de 1999, reformado mediante la Ley No. 67 del 1 de septiembre de 2011.

El capital, la solvencia, los fondos de capital, el coeficiente de liquidez y las concentraciones de riesgo de crédito de las Casas de Valores se encuentran reguladas con base al Acuerdo 4-2011 (modificado por el Acuerdo 8-2013 de 18 de septiembre de 2013; y por el Acuerdo 3- 2015 de 10 de junio de 2015), los cuales indican que las mismas están obligadas a cumplir con las normas de adecuación de capital y sus modalidades.

43.5 Ley de fideicomiso

Las operaciones de fideicomiso en Panamá están reguladas por la Superintendencia de Grupos de Panamá de acuerdo a la legislación establecida en la Ley No.1 del 5 de enero de 1984 como ha sido modificada por la Ley No. 21 del 10 de mayo de 2017.

Las operaciones de fideicomiso de la subsidiaria en Costa Rica están reguladas por la Superintendencia General de Entidades Financieras, de acuerdo con el Código de Comercio de Costa Rica en el Capítulo XII, artículos del 63 al 66.

43.6 Ley de seguros y reaseguros

Las operaciones de seguros y reaseguros están reguladas por la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá, mediante la Ley de Seguros No.12 del 3 de abril de 2012.

43.7 Índice de liquidez

El porcentaje del Indice de liquidez reportado por el Grupo al ente regulador, bajo los parámetros del Acuerdo 4-2008, fue de 52.49% (2018: 48.51%).

43.8 Adecuación de capital

La Ley exige a los Grupos de licencia general mantener un capital social pagado o capital asignado mínimo de diez millones de balboas (B/. 10,000,000) y fondos de capital por no menos del 8% de sus activos ponderados, incluyendo operaciones fuera de balance. El Grupo presenta fondos de capital consolidado de aproximadamente 13.09% (2019: 11.73%) sobre sus activos ponderados en base a riesgos, en base al Acuerdo 1-2015 de la Superintendencia de Grupos de Panamá.

El tratamiento contable para el reconocimiento de pérdidas en préstamos de conformidad con las normas prudenciales emitidas por la Superintendencia de Grupos de Panamá difiere en algunos aspectos del

tratamiento contable de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, específicamente NIIF 9 y NIIF 5. La Superintendencia de Grupos de Panamá requiere que los Grupos de licencia general apliquen estas normas prudenciales y se reconozcan dentro del rubro de patrimonio.

A continuación, los componentes del capital regulatorio:

- *Capital primario* - Comprende el capital pagado en acciones y las ganancias acumuladas. El capital pagado en acciones es aquel representado por acciones comunes totalmente pagadas. Las ganancias acumuladas son las utilidades no distribuidas del año y las utilidades no distribuidas correspondientes a años anteriores.

El Acuerdo 1-2015, modificado por el Acuerdo 13-2015 emitido por la Superintendencia de Grupos de Panamá, establece el patrimonio consolidado mínimo requeridos, los porcentajes requeridos por clase de capital los cuales son efectivos a partir del 1 de enero de 2016.

A continuación, se detallan los Indices de capital del patrimonio consolidado:

	2020	2019
Capital primario (pilar 1)		
Acciones comunes	25,000,000	25,000,000
Capital pagado en exceso	30,940,000	31,740,000
Utilidad acumulada	29,933,961	30,908,845
Provisión regulatoria - dinámica	5,926,605	9,944,392
Acciones preferidas	1,764,000	
Interés minoritario	10,807,463	
Plusvalía	(13,284,741)	(7,935,579)
Activos por impuesto diferido	(635,625)	(14,941)
Participación en entidades de seguros	-	(12,148,953)
Activos intangibles	(3,658,692)	(2,901,181)
Otras partidas del resultado integral	(3,113,168)	387,719
Total	83,681,803	74,980,302
Total de capital regulatorio	83,681,803	74,980,302
Activos ponderados por riesgo	589,481,885	557,642,697
Índices de capital		
Porcentaje de adecuación mínimo	8%	8%
Total de capital regulatorio expresado en porcentaje sobre el activo ponderado por riesgo	14.20%	13.45%

	Mínimo exigido	2020	Mínimo exigido	2019
Índices de capital				
Porcentaje de adecuación - Capital total	8.00%	14.20%	8.00%	13.43%
Porcentaje de adecuación - Capital primario	6.00%	12.91%	6.00%	11.65%
Porcentaje de adecuación - Capital primario ordinario	4.50%	15.69%	4.50%	15.78%

kl. MY

A continuación, se detallan los Indices de capital del patrimonio consolidado de Grupo Prival, S.A. y subsidiarias:

	2020	2019
Capital social pagado	37,250,000	37,250,000
Acciones en tesorería	(808,207)	(2,916,976)
Acciones preferidas	31,764,000	30,000,000
Utilidades no distribuidas	6,658,879	9,522,852
Interes minoritario	10,807,463	-
Otras partidas del resultado integral	(3,113,167)	387,719
Plusvalía	(13,284,741)	(7,935,579)
Otros activos intangibles	(3,658,692)	(2,901,181)
Activos por impuestos diferidos	(635,625)	(729,010)
Participación en entidad de seguros	-	(14,010,573)
Provisión regulatoria - dinámica	5,928,605	9,944,392
Deuda perpetua	6,415,000	6,415,000
Fondo de capital	77,323,515	85,026,644
Activos ponderados por riesgo	590,784,383	554,586,807
Índices de capital		
Porcentaje de adecuación mínimo	8%	8%
Índice de adecuación de capital	13.09%	11.73%
Exposición	807,504,712	870,125,249

La Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y la Bolsa de Valores de Panamá requiere que las Casas de Valores y Puestos de Bolsa mantengan fondos de capital adecuado, con una relación de solvencia mínima del 8% y un índice de liquidez mínimo del 10%, según texto aprobado en el Acuerdo 4-2011, modificado por el Acuerdo 8-2013 de la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, emitido el 18 de septiembre de 2013. Al 30 de junio, los fondos de capital de Prival Securities, Inc. eran B/.25,972,430 (2019: B/.22,354,369) la relación de solvencia era 705.80% (2019: 2,153.74%). El índice de liquidez era 7,334.48% (2019: 13,097.78%).

La Superintendencia General de Valores de Costa Rica requiere que Puestos de Bolsa deben contar con el capital base necesario para cubrir los riesgos en que incurren al efectuar sus operaciones, con una relación de solvencia máxima del 100%, según texto aprobado en el Reglamento de Gestión de Riesgos de la Superintendencia General de Valores de Costa Rica (SUGEVAL), publicado en el Diario Oficial La Gaceta No.41 del 27 de febrero del 2009. Al 30 de junio, la Suficiencia Patrimonial de Prival Securities Costa Rica fue de B/.58.63% (2019: B/.50.61%).

La Superintendencia General de Valores de Costa Rica requiere que las Sociedades de Administración de Fondos de Inversión deben contar con el capital base necesario para cubrir los riesgos en que incurren al efectuar sus operaciones, con una relación de solvencia máxima del 100%, según texto aprobado en el Reglamento de Gestión de Riesgos de la Superintendencia General de Valores de Costa Rica (SUGEVAL), publicado en el Diario Oficial La Gaceta No.41 del 27 de febrero del 2009. Al 30 de junio, la Suficiencia Patrimonial de Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI) fue de B/.71.21%. (2019: B/.51.99%).

43.9 Acuerdo 1-2015

El Acuerdo 1-2015 aplicables a los Grupos y grupos bancarios fue emitido por la Superintendencia de Grupos de Panamá, modificado por el Acuerdo 13-2015. En el mismo se establecen las normas de Adecuación de Capital y requerimiento mínimo patrimonial consolidado. El propósito del Acuerdo es el de actualizar el marco normativo que regula los requerimientos de capital en línea a los estándares internacionales.

43.10 Reservas regulatorias

La Superintendencia de Bancos de Panamá requiere que los bancos de licencia general apliquen estas normas prudenciales.

El tratamiento contable para el reconocimiento de pérdidas en préstamos, en inversiones en valores y en bienes adjudicados de prestatarios de conformidad con las normas prudenciales emitidas por la Superintendencia de Bancos, difiere en algunos aspectos del tratamiento contable de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), específicamente NIIF 9 y NIIF 5. La Superintendencia de Bancos requiere que los bancos de licencia general apliquen estas normas prudenciales.

43.10.1 Préstamos y reservas de préstamos

43.10.1.1 Provisiones específicas

Se definen como provisiones que se originan por la evidencia objetiva y concreta de deterioro. Se constituyen sobre las facilidades crediticias en las categorías de riesgo mención especial, sub-normal, dudosa o irrecuperable tanto para facilidades crediticias individuales como para un grupo de estas. En caso de un grupo corresponde a circunstancias que señalan la existencia de deterioro de la calidad crediticia, aunque todavía no es posible la identificación individual.

Base de cálculo

El cálculo se realiza con base en la siguiente tabla de ponderación y es la diferencia entre el importe de la facilidad crediticia clasificada las categorías arriba señaladas, y el valor presente de la garantía para la mitigación de la posible pérdida. Si la diferencia es negativa, el resultado es cero.

Categoría de préstamo	Ponderación
Mención especial	20%
Subnormal	50%
Dudoso	80%
Irrecuperable	100%

Tratamiento contable

En el evento de existir un exceso de provisión específica sobre la provisión conforme a las NIIF, este exceso se contabilizará en una reserva regulatoria en el patrimonio que afecta las utilidades no distribuidas. La reserva regulatoria no será considerada como fondos de capital para el cálculo de ciertos índices y cualquier otra relación prudencial.

El cuadro a continuación resume la clasificación de la cartera de préstamos y reservas para pérdidas en préstamos del Grupo:

Jcl. MY

2020	Normal	Mención especial	Subnormal	Dudoso	Irrecuperable	Total
Préstamos corporativos	267,311,970	68,421,061	16,407,619	352,029	6,193,073	362,685,752
Préstamos consumo	78,631,575	1,631,985	1,445,156	361,945	1,802,375	83,873,036
Total	345,943,545	70,053,046	19,852,775	713,974	9,995,448	446,558,788
Reserva específica	1,010	3,392,397	4,677,183	80,393	1,485,295	9,616,278

2019	Normal	Mención especial	Subnormal	Dudoso	Irrecuperable	Total
Préstamos corporativos	421,938,636	39,678,693	1,403,012	534,582	9,425,982	472,980,905
Préstamos consumo	68,962,644	2,466,503	1,068,801	392,724	808,541	73,699,213
Total	490,901,280	42,145,196	2,471,813	927,306	10,234,523	546,680,118
Reserva específica	-	2,531,769	18,378	243,739	1,847,840	4,641,746

El Acuerdo 4-2013 define como facilidad de crédito morosa aquellas que presenten importes contractuales no pagados con una antigüedad de más de 30 y hasta 90 días desde la fecha establecida para el cumplimiento de los pagos; y como vencida aquella cuya falta de pago presenten una antigüedad superior a 90 días. Las operaciones con un solo pago al vencimiento y sobregiros se consideran vencidos cuando la antigüedad de la falta de pago supere los 30 días.

Al 30 de junio, la clasificación de la cartera de préstamos por perfil de vencimiento del Grupo se presenta a continuación:

	Vigente	Moroso	Vencidos	Total	Vigente	Moroso	Vencidos	Total
Préstamos corporativos	354,279,426	1,168,446	7,237,879	362,685,752	463,440,728	522,852	9,017,325	472,980,905
Préstamos consumo	80,542,022	418,402	2,912,612	83,873,036	71,532,713	847,946	1,318,554	73,699,213
Total	434,821,450	1,586,847	10,150,491	446,558,788	534,973,441	1,370,798	10,335,879	546,680,118

Por otro lado, con base en el artículo 30 del Acuerdo 8-2014 (que modifica ciertos artículos del Acuerdo 4-2013), se suspende el reconocimiento de los intereses en ingresos cuando se determine el deterioro en la condición financiera del cliente con base en los días de atraso en el pago a principal y/o intereses y el tipo de operación crediticia de acuerdo con lo siguiente:

a) Más de 90 días para préstamos corporativos, de consumo y personales con garantía hipotecaria; y

b) Más de 120 días para préstamos hipotecarios residenciales.

El total de préstamos del Grupo en estado de no acumulación de intereses asciende a B/.3,251,911 (2019: B/.1,044,621). El total de intereses no reconocidos en ingresos sobre préstamos es de B/. 142,175 (2019: B/.47,033).

43.10.1.2 Provisiones dinámicas

El Acuerdo 4-2013 indica que la provisión dinámica es una reserva constituida para hacer frente a posibles necesidades futuras de constitución de provisiones específicas, la cual se rige por criterios prudenciales propios de la regulación bancaria. La provisión dinámica se constituye con periodicidad trimestral sobre las facilidades crediticias clasificadas en categoría normal.

La provisión dinámica es una partida patrimonial que se presenta en el rubro de reserva regulatoria en el estado consolidado de cambios en el patrimonio y se apropia de las utilidades no distribuidas. El saldo acreedor de esta provisión dinámica forma parte del capital regulatorio, pero no sustituye ni compensa los requerimientos al porcentaje mínimo de adecuación de capital establecido por la Superintendencia. El saldo de la reserva dinámica del Grupo al 30 de junio es de B/.5,928,606 (2019: B/.9,944,392).

Con el actual Acuerdo se establece una provisión dinámica la cual no será menor al 1.25%, ni mayor al 2.50% de los activos ponderados por riesgo correspondientes a las facilidades crediticias clasificadas como normal.

Para los efectos de la provisión dinámica de Prival Bank, S.A., Prival Securities, Inc. y Prival Leasing, S.A. procedemos a detallarla:

	2020	2019
Componente 1		
Por coeficiente Alfa (1.50%)	2,608,786	3,275,826
Componente 2		
Variación trimestral por coeficiente Beta (5.00%)	-	1,156
Componente 3		
Variación trimestral positiva por reservas específicas	3,875,096	103,727
Total de provisión dinámica por componentes	(1,266,310)	3,173,255
Total de provisión dinámica correspondiente al 2.00% de los activos ponderados por riesgo de categoría normal	3,039,778	5,564,259

Para los efectos de la provisión dinámica de Grupo Prival Costa Rica, S.A. procedemos a detallarla:

	2020	2019
Componente 1		
Por coeficiente Alfa (1.50%)	1,948,668	2,202,960
Componente 2		
Variación trimestral por coeficiente Beta (5.00%)	4,626	37,263
Componente 3		
Variación trimestral positiva por reservas específicas	115,087	(787,195)
Total de provisión dinámica por componentes	1,838,207	3,027,418
Total de provisión dinámica correspondiente al 2.25% de los activos ponderados por riesgo de categoría normal	2,888,828	4,380,133
Total provisión dinámica	5,928,606	9,944,392

43.10.2 Reservas técnicas y legal

43.10.2.1 Reservas técnicas

Reservas para riesgos catastróficos, contingencias y de previsión por desviaciones estadísticas

La Ley No.12 de 3 de abril de 2012, en su Artículo No. 299 establece que, a la fecha de su entrada en vigencia, la reserva de previsiones para desviaciones estadísticas y la reserva para riesgos catastróficos, previamente establecidas en pasivo, serán traspasadas como reservas patrimoniales, dicho cálculo fue reafirmado en los Acuerdos 4, del 4 de junio de 2014 y Acuerdo 5, del 18 de junio de 2014. En su Artículo No. 208 establece que la aseguradora deberá constituir en su patrimonio, una reserva de previsión para desviaciones estadísticas

y una reserva para riesgos catastróficos y/o de contingencias. Estas reservas se calculan en base a un importe no menor del 1%, en base a la prima neta retenida para todos los ramos y su uso sólo podrá ser autorizado por la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá.

Estas reservas se presentan a continuación:

	Reservas para previsión de desviaciones estadísticas	Reservas para riesgos catastróficos y/o contingencias
	2020	2020
Saldo al inicio del año	-	-
Saldo de subsidiaria adquirida	1,010,280	1,010,280
Saldo al final del año	1,010,280	1,010,280

43.10.2.2 Reserva legal

La reserva legal de la Empresa se establece de acuerdo a lo reglamentado en el Artículo No. 213 de la Ley No.12 del 3 de abril de 2012, la cual establece lo siguiente:

La reserva se establece con base al 20% de las utilidades anuales antes del impuesto sobre la renta, hasta constituir un fondo de B/.2,000,000; después de constituido este monto, se destinará un 10% de las utilidades anuales antes del impuesto sobre la renta hasta alcanzar el 50% del capital pagado.

El movimiento de la reserva legal se detalla a continuación:

	2020
Saldo al inicio del año	-
Saldo de subsidiaria adquirida	2,935,649
Saldo al final del año	2,935,649

43.11 Provisiones por riesgo país

Son aquellas que se generan sobre la medición de la exposición al riesgo país relacionadas con todas las operaciones de colocaciones, préstamos y operaciones de reporto, inversiones en valores, instrumentos financieros derivados, y contingencias irrevocables, siempre que no estén exentas de provisión. Estas provisiones por riesgo país se constituyen sobre los saldos expuestos en estas operaciones conforme a la categoría de clasificación de riesgo del país.

Base de cálculo

Se realizan evaluaciones generales de riesgo país, siempre y cuando la suma de las exposiciones individuales por país en su conjunto sea igual o mayor al 30% del total de las operaciones sujetas a riesgo país, o que individualmente alguna de esas operaciones tenga una concentración en un país, igual o mayor al 5%. El resultado de estas evaluaciones generales se utiliza para asignar la categoría de clasificación de riesgo del país.

Si el Grupo no realizó la evaluación de riesgo país considerando los elementos indicados en el Acuerdo 7-2018, los asigna al grupo 6 hasta tanto se realice esa evaluación y asigne el país a la categoría de riesgo que determine en función de ese análisis.

El cálculo de la provisión se realiza sobre la base de los saldos expuestos a riesgo país por el porcentaje de la categoría de clasificación de riesgo del país, los cuales son determinados conforme a la metodología desarrollada y establecida por el Grupo.

Las categorías de clasificación de riesgo del país están asociadas con una calificación de riesgo soberano emitida por una agencia calificadora internacional, de acuerdo con la metodología de Standard & Poor's o su equivalente, según se muestra a continuación:

Categoría de clasificación	Calificación Internacional
Grupo 1, países con bajo riesgo	no debe ser menor de "AA-"
Grupo 2, países con riesgo normal	no debe ser menor de "BBB-"
Grupo 3, países con riesgo moderado	no debe ser menor de "BB-"
Grupo 4, países con dificultades	no debe ser menor de "B-"
Grupo 5, países dudosos	no debe ser menor de "C"
Grupo 6, países con problemas graves	"D"

Se considerarán exentas de provisiones por riesgo país:

1. Las operaciones de comercio exterior con plazo menor a un año.
2. Las inversiones en países de los grupos 1 y 2, negociadas en mercados con alta liquidez y profundidad, que se valoren a precio de mercado y cuya valoración sea realizada diariamente.
3. Las operaciones con derivados que sean realizadas en mecanismos centralizados de negociación que exijan la constitución de depósitos o márgenes en garantía ajustables diariamente, localizados en los países de los grupos 1 y 2.
4. Las exposiciones con los organismos multilaterales de desarrollo listados en el Acuerdo de activos ponderados por riesgo de crédito y riesgo de contraparte.

Tratamiento contable

La provisión por riesgo país que se constituirá será la máxima entre la que resulte de comparar la provisión por riesgo país con respecto a las provisiones correspondientes a la naturaleza de la operación analizada. La provisión final constituida por riesgo país será la calculada luego de deducir las provisiones constituidas correspondientes a la naturaleza de la operación analizada.

El cuadro a continuación resume la clasificación de las operaciones expuestas a riesgo país y la provisión por riesgo país del Grupo:

2020	Grupo 1	Grupo 2	Grupo 3	Grupo 4	Grupo 5	Grupo 6	Total
Préstamos	4,617,714	56,698	520,379	37,733,665	-	5,041,064	42,928,456
Contingencias irrevocables	-	-	-	-	-	-	-
Total	4,617,714	56,698	520,379	37,733,665	-	5,041,064	42,928,456
Reserva por riesgo país	-	-	-	329,559	-	71,000	329,559

43.12 Enajenación de bienes inmuebles adquiridos

Para efectos regulatorios la Superintendencia fija en cinco (5) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público, el plazo para enajenar bienes inmuebles adquiridos en pago de créditos insolutos. Si transcurrido este plazo el Grupo no ha vendido el bien inmueble adquirido, deberá efectuar un avalúo independiente del mismo para establecer si este ha disminuido en su valor, aplicando en tal caso lo establecido en las NIIF.

De igual forma el Grupo deberá crear una reserva en la cuenta de patrimonio, mediante la apropiación en el siguiente orden de: a) sus utilidades no distribuidas; b) utilidades del período, a las cuales se realizarán las siguientes transferencias del valor del bien adjudicado:

Año	Porcentaje
Primer año	10%
Segundo año	20%
Tercer año	35%
Cuarto año	15%
Quinto año	10%

Las reservas antes mencionadas se mantendrán hasta que se realice el traspaso efectivo del bien adquirido y, dicha reserva no se considerará como reserva regulatoria para fines del cálculo del índice patrimonial.

43.13 Operaciones fuera de balance

El Grupo ha realizado la clasificación de las operaciones fuera de balance y reservas requeridas al 30 de junio, en base al Acuerdo No.4-2013, emitido por la Superintendencia de Grupos de Panamá y la misma se muestra a continuación:

2020	Normal	Mención especial	Subnormal	Dudoso	Irrecuperable	Total
Avales y fianzas	3,809,267	-	-	-	-	3,809,267
Líneas de crédito otorgadas no utilizadas	1,746,316	1,262,018	-	-	-	3,008,334
Cartas promesas de pago	3,423,975	-	-	-	-	3,423,975
Total	8,979,558	1,262,018	-	-	-	10,241,576
Reserva requerida en base a pérdida neta estimada	-	-	-	-	-	-

2019	Normal	Mención especial	Subnormal	Dudoso	Irrecuperable	Total
Avales y fianzas	7,224,125	-	-	-	-	7,224,125
Líneas de crédito otorgadas no utilizadas	11,084,275	-	-	-	-	11,084,275
Cartas promesas de pago	13,707,252	-	-	-	-	13,707,252
Total	32,015,652	-	-	-	-	32,015,652
Reserva requerida en base a pérdida neta estimada	-	-	-	-	-	-

Las garantías emitidas y promesas de pago están expuestas a pérdidas crediticias en el evento que el cliente no cumpla con su obligación de pagar. Las políticas y procedimientos del Grupo en la aprobación de compromisos de crédito, garantías financieras y promesas de pago son las mismas que se utilizan para el otorgamiento de préstamos registrados en el estado consolidado de situación financiera.

Las líneas de créditos otorgadas no utilizadas corresponden a préstamos garantizados pendientes de desembolsar, los cuales no se muestran en el estado consolidado de situación financiera, pero están registrados en las cuentas de orden del Grupo.

44. Eventos posteriores

La Junta Directiva del Grupo autorizó la Emisión de un Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables (los "VCNs") el 14 de mayo de 2020 por un valor nominal de hasta cincuenta millones (B/.50,000,000) aprobados por la Superintendencia de Mercado de Valores mediante la Resolución No. SMV No. 310 – 20 de 13 de julio de 2020.

45. Aprobación de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Grupo Prival, S.A. y subsidiarias por el año finalizado el 30 de junio de 2019, fueron autorizados por la Gerencia General y aprobados por la Administración para su emisión el 25 de agosto de 2020.

******

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Anexo I

Información de consolidación sobre el estado consolidado de situación financiera
al 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones Débito	Eliminaciones Crédito	Sub-total	Grupo Prival, S.A.	Prival Bank, S.A. y subsidiarias	GP Assets Overseas, S. A.
Activos							
Efectivo y equivalentes de efectivo	145,584,947	-	611,507	146,196,454	557,423	145,584,799	54,232
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	10,475,957	-	-	10,475,957	-	10,475,957	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	139,161,397	-	-	139,161,397	-	137,615,131	1,546,266
Préstamos, neto	434,891,792	-	-	434,891,792	-	434,322,265	569,527
Inversión en asociadas y otras entidades	125,000	-	72,041,636	72,166,636	72,041,636	125,000	-
Propiedad, mobiliario, equipo y mejoras	26,339,834	-	-	26,339,834	-	26,339,834	-
Activos intangibles y plusvalía	16,843,433	-	-	16,843,433	-	16,843,433	-
Impuesto sobre la renta diferido, neto	849,663	-	-	849,663	-	849,663	-
Activos adjudicados para la venta, neto	12,139,647	-	-	12,139,647	-	6,945,654	3,193,993
Propiedades de inversiones	4,985,276			4,985,276		4,985,276	
Derecho de uso	2,454,680			2,454,680		2,454,680	
Otros activos	55,775,348	-	1,892,731	57,668,079	1,214,216	55,799,549	664,314
Total de activos	848,538,874	-	74,545,874	924,082,748	73,813,275	844,441,141	5,828,332
Pasivos							
Depósitos de clientes	553,679,791	611,507	-	554,291,298	-	554,291,298	-
Depósitos interbancarios	17,533,836	-	-	17,533,836	-	17,533,836	-
Valores vendidos bajo acuerdo de recompra	12,507,021	-	-	12,507,021	-	12,507,021	-
Financiamientos recibidos	53,586,953	-	-	53,586,953	18,599,957	34,986,996	-
Bonos por pagar	51,770,232	-	-	51,770,232	-	51,770,232	-
Documentos por pagar	13,198,122	-	-	13,198,122	-	13,198,122	-
Pasivos por arrendamientos	2,493,554			2,493,554		2,493,554	
Reserva para compromisos y contigencias	155,665	-	-	155,665	-	155,665	-
Impuesto sobre la renta diferido	213,938			213,938		213,938	
Reserva de operaciones de seguros	25,885,695			25,885,695		25,885,695	
Otros pasivos	22,921,314	1,892,731	1,728,879	23,085,166	25,036	23,047,259	12,871
Total de pasivos	753,928,121	2,504,238	1,728,879	754,701,480	18,624,993	736,063,616	12,871
			775,359				
Patrimonio							
Acciones comunes	37,250,000	25,010,000	-	62,260,000	37,250,000	25,000,000	10,000
Acciones preferidas	31,764,000	-	-	31,764,000	30,000,000	1,764,000	-
Acciones en tesorería	(808,207)	-	-	(808,207)	(808,207)	-	-
Capital adicional pagado	-	47,031,636	-	47,031,636	-	30,940,000	16,091,636
Reserva legal	13,061,785	-	-	13,061,785	-	13,061,785	-
Otros resultados integrales acumulados	(3,113,167)	-	-	(3,113,167)	-	(3,113,167)	-
Utilidad no distribuida	6,856,879	8,690,713	6,881,834	8,387,758	(11,253,511)	29,927,444	(10,286,175)
Total de patrimonio controladora	84,803,290	80,732,349	6,881,834	158,573,805	55,188,282	97,570,062	5,815,461
Participación no controladora	10,807,463	-		10,807,463	-	10,807,463	-
Total de pasivos y patrimonio	848,538,874	83,236,587	83,236,587	924,082,748	73,813,275	844,441,141	5,828,332
	-	-		-	-	-	-

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Anexo II

Información de consolidación sobre el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral por el año terminado el 30 de junio de 2020

(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones Débito	Eliminaciones Crédito	Sub-total	Grupo Prival, S.A.	Prival Bank, S.A. y subsidiarias	GP Assets Overseas, S. A.
Ingresos por intereses	43,327,988	217,282	-	43,545,270	-	43,460,022	85,248
Gastos por intereses	(26,029,062)	-	217,282	(26,246,344)	(1,188,866)	(25,059,478)	-
Ingresos financieros netos	17,298,926	217,282	217,282	17,298,926	(1,188,866)	18,400,548	85,248
Ingresos por comisiones	3,206,494	10,644	-	3,217,138	-	3,217,138	-
Ingresos de servicios por corretaje de valores y estructuraciones	15,191,111	-	-	15,191,111	-	15,191,111	-
Gastos por comisiones	(5,626,758)	-	10,644	(5,637,402)	(12,369)	(5,625,033)	-
Ganancia neta por comisiones, servicios de corretaje y estructuración	12,770,847	10,644	10,644	12,770,847	(12,369)	12,783,216	-
Pérdida realizada en activos financieros a VRCR, neta	791,629			791,629		791,629	-
Ganancia realizada en activos financieros a VRCR, neta	(1,018,851)	-	-	(1,018,851)	-	(1,018,851)	-
Ganancia realizada en activos financieros a VROUI, neta	1,103,994	-	-	1,103,994	-	1,103,994	-
Ingresos de actividades ordinarias	30,946,545	227,926	227,926	30,946,545	(1,199,237)	32,060,534	85,248
Ingresos de seguros	5,878,257			5,878,257	-	5,878,257	-
Otros ingresos	2,244,911	6,490,000	-	8,734,911	6,554,192	2,163,262	17,457
Reversión (provisión) para pérdidas crediticias esperadas	(2,755,761)	-	-	(2,755,761)	-	(2,755,761)	-
Provisión para posibles pérdidas de bienes disponibles para la venta	(175,683)	-	-	(175,683)	-	(175,683)	-
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones	-			-		-	
Salarios y beneficios a empleados	(14,960,392)	-	-	(14,960,392)	-	(14,960,392)	-
Depreciación y amortización	(3,213,953)	-	-	(3,213,953)	-	(3,213,953)	-
Otros gastos generales y administrativos	(12,973,161)	-	-	(12,973,161)	(866,432)	(12,090,435)	(16,294)
Participación en ganancia neta de asociada	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia antes del impuesto sobre la renta	4,990,743	6,717,926	227,926	11,480,743	4,488,523	6,905,809	86,411
Gasto de impuesto sobre la renta	(1,661,971)	-	-	(1,661,971)	-	(1,661,971)	-
Ganancia del año	3,328,772	6,717,926	227,926	9,818,772	4,488,523	5,243,838	86,411
Ganancia del período atribuible a:							
Propietarios de la controladora	2,432,592	6,717,926	227,926	8,922,592	4,488,523	4,347,658	86,411
Participación en no controladoras	896,180	-		896,180		896,180	-
Ganancia del año	**3,328,772**	**6,717,926**	**227,926**	**9,818,772**	**4,488,523**	**5,243,838**	**86,411**
Otro resultado integral:							
Partidas que pueden ser reclasificadas posteriormente a ganancia o pérdida:							
Ganancia neta realizada en activos financieros a VROUI transferida a ganancias o pérdidas	(1,331,216)	-	-	(1,331,216)	-	(1,331,216)	-
Valuación del riesgo de crédito						111,992	
Ganancia neta no realizada	(2,281,562)	-	-	(2,281,562)	-	(2,281,562)	-
Cambio neto en activos financieros a VRCOUI	(3,612,778)	-	-	(3,612,778)	-	(3,500,886)	-
Total de resultado integral	(284,006)	6,717,926	227,926	6,205,994	4,488,523	1,742,952	86,411

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.

Grupo Prival, S.A. y subsidiarias

Anexo III

Información de consolidación sobre el estado consolidado de cambios en el patrimonio
por el año terminado el 30 de junio de 2020
(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones Débito	Eliminaciones Crédito	Sub-total	Grupo Prival, S.A.	Prival Bank, S.A. y subsidiarias	GP Assets Overseas, S. A.
Acciones comunes							
Saldo al inicio del año	37,250,000	25,010,000	-	62,260,000	37,250,000	25,000,000	10,000
Saldo al final del año	37,250,000	25,010,000	-	62,260,000	37,250,000	25,000,000	10,000
Capital pagado en exceso							
Saldo al inicio del año	-	48,391,636	-	48,391,636	-	31,740,000	16,641,636
Cambio neto del año	-	-	1,350,000	(1,350,000)	-	(800,000)	(550,000)
Saldo al final del año	-	48,391,636	1,350,000	47,041,636	-	30,940,000	16,091,636
Acciones en tesorería							
Saldo al inicio del año	(2,816,976)	-	-	(2,816,976)	(2,816,976)	-	-
Asignación de acciones	2,108,769	-	-	2,108,769	2,108,769	-	-
Saldo al final del año	(808,207)	-	-	(808,207)	(808,207)	-	-
Acciones preferidas							
Saldo al inicio del año	30,000,000	-	-	30,000,000	30,000,000	-	-
Saldo subsidiaria adquirida	1,764,000			1,764,000	-	1,764,000	-
Saldo al final del año	31,764,000	-	-	31,764,000	30,000,000	1,764,000	-
Reserva legal							
Saldo al inicio del año	12,626,130	-	-	12,626,130	-	12,626,130	-
Reserva riesgo país del año	1,064,603			1,064,603		1,064,603	
Cambio neto del año	(638,948)	-	-	(638,948)	-	(638,948)	-
Saldo al final del año	13,051,785	-	-	13,051,785	-	13,051,785	-
Otro resultado integral							
Saldo al inicio del año	387,719	-	-	387,719	-	387,719	-
Cambio neto en valores	(3,500,886)	-	-	(3,500,886)	-	(3,500,886)	-
Saldo al final del año	(3,113,167)	-	-	(3,113,167)	-	(3,113,167)	-
Utilidad no distribuida							
Saldo al inicio del año	9,522,651	1,972,787	243,908	11,251,730	(9,053,207)	30,908,846	(10,573,908)
Saldo subsidiaria adquirida	(84,147)	-	-	(84,147)	-	(84,147)	
Ganancia del año	2,432,592	6,717,926	227,926	8,922,592	4,486,523	4,247,858	88,411
Impuesto complementario	33,415	-	-	33,415	-	33,415	-
Dividendos declarados	(6,658,827)	-	6,490,000	(13,148,827)	(6,658,827)	(6,490,000)	-
Ajustes años anteriores	182,572	-	-	182,572	-	(18,750)	201,322
Adopción NIIF	189,449	-	-	189,449	-	189,449	-
Reserva riesgo país	203,269	-	-	203,269	-	203,269	-
Reserva legal	837,706	-	-	837,706	-	837,706	-
Saldo al final del año	6,658,879	6,690,713	6,961,834	6,387,758	(11,253,511)	29,927,444	(10,285,175)
Total de patrimonio							
Saldo al inicio del año	87,069,724	75,364,423	243,908	162,190,239	55,249,817	100,962,694	5,077,728
Saldo de subsidiaria adquirida	694,892	-	-	694,892	-	694,892	-
Capital pagado en exceso	-	-	1,350,000	(1,350,000)	-	(800,000)	(550,000)
Acciones preferidas	1,764,000	-	-	1,764,000	-	1,764,000	-
Acciones en tesorería	2,108,769	-	-	2,108,769	2,108,769	-	-
Ganancia del año	2,432,592	6,717,926	227,926	8,922,592	4,486,523	4,347,858	88,411
Reserva regulatoria seguro	(780,281)	-	-	(780,281)	-	(780,281)	-
Impuesto complementario	33,415	-	-	33,415	-	33,415	-
Dividendos distribuidos	(6,658,827)	-	6,490,000	(13,148,827)	(6,658,827)	(6,490,000)	-
Participación no controladora	10,607,463	-	-	10,607,463	-	10,607,463	-
Impuesto sobre la renta	(18,750)	-	-	(18,750)	-	(18,750)	-
Ajustes años anteriores	201,322	-	-	201,322	-	-	201,322
Adopción NIIF	189,448	-	-	189,448	-	189,449	-
Cambio en reserva riesgo país	1,267,672			1,267,672		1,267,672	
Otro resultados integral	(3,500,886)	-	-	(3,500,886)	-	(3,500,886)	-
Saldo al final del año	95,810,753	82,082,349	8,311,834	169,581,268	55,186,282	108,377,525	5,615,461

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.